

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 73064/10.09.2026

privind aprobarea participării Comunei Dumbrăvița la „*Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*”, aprobarea documentației tehnico-economice – studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul **”ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ”**

Primarul Comunei Dumbrăvița

Văzând referatul de aprobare al primarului nr. 73065/10.09.2026 prin care se propune participarea Comunei Dumbrăvița la „*Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*”, aprobarea documentației tehnico-economice – studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**” și Raportul de specialitate nr. 73067/10.09.2026 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere:

Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ghidul specific și anexele la acesta;

În temeiul prevederilor art.129(2) lit. ”b”, art. 139 (3) lit. ”d” și art. 196 (1) lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat ulterior;
propune Consiliului Local Dumbrăvița să adopte prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă participarea Comunei Dumbrăvița la “ *Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*” în cadrul proiectului cu titlul „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**”

Art.2 Se aprobă obiectivul de investiții cu titlul „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**” și cheltuielile legate de acesta.

Art.3 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**”.

Art.5 Se aprobă contractarea finanțării și se mandatează dl. BUGARIN HORIA-GRIGORE - primarul Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, să reprezinte solicitantul Comuna Dumbrăvița în relația cu Ministerul Energiei, finanțatorul, AFIR și orice alte instituții implicate în evaluarea, contractarea și implementarea proiectului, în calitate de reprezentant legal al proiectului, inclusiv pentru implementarea proiectului.

Art.6 Se aprobă asigurarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile și a fluxului financiar care asigură implementarea proiectului, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Se aprobă susținerea din bugetul local a cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art.8 Serviciul Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.9 Hotărârea va fi comunicată către secretarul general al comunei Dumbrăvița, jud. Timiș. Prezenta hotărâre se va comunica Serviciului Economic, precum și Instituției Prefectului județului Timiș și se va face publică prin afișare.

Adoptată astăzi, _____, în comuna Dumbrăvița, județul Timiș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI „ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE
PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE
REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL
TIMIȘ” ȘI DETALIEREA CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT**

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR
AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA DUMBRĂVIȚA
AMPLASAMENT: COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI

A. Indicatori de realizare/rezultat

ID	Indicator	Unitate de măsură	Valoare aprobată
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producerea energiei din surse regenerabile de energie solară	MW	0,45
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an	299,69
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	MWh/an	509,24
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	MWh	10.184,89
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	%	12,92
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	MWh	0,98
Indicatorul I.7, pentru proiectele care prevad si instalarea de pompe de căldură	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	kW	12,00

B. Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării

ID	Indicator	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul AC.1	C_an (Consum anual de referință)	kWh/an	525.600,00
Indicatorul AC.2	P_an (Producția anuală estimată)	kWh/an sau MWh/an, conform SF	509.244,41
Indicatorul AC.3	R_ac (Raport dimensionare autoconsum)	-	0,97
Indicatorul AC.4	R_P (Raport putere stocare / putere PV)	-	1,00
Indicatorul AC.5	E_stoc (Capacitatea de stocare a energiei)	kWh	980,00

C. Indicatori economico-financiari și durata de implementare

- Valoare totală a investiției: 2.726.363,52 lei fără TVA;
- Valoare totală a investiției: 3.294.740,23 lei TVA inclus;
- Valoare cheltuieli eligibile: 2.596.555,75 lei fără TVA;
- Valoare cheltuieli eligibile: 3.141.832,46 lei TVA inclus;
- Valoare cheltuieli neeligibile: 129.807,77 lei fără TVA;
- Valoare cheltuieli neeligibile: 152.907,77 TVA inclus;
- Durata de implementare: 24 luni, fără a depăși data de 31.12.2029.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM
-COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ - SCENARIUL 1**

		lei/euro la cursul BCE		cota TVA	21%		08.09.2026
		5,2500		din data de			
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO	
1	2	3	4	5	6	7	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20.000,00	3.809,52	4.200,00	24.200,00	4.609,52	
Total capitol 1		20.000,00	3.809,52	4.200,00	24.200,00	4.609,52	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
Total capitol 2- Bransament electric		235.000,00	44.761,90	49.350,00	284.350,00	54.161,90	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.857,14	3.150,00	18.150,00	3.457,14	
3.5	Proiectare	230.000,00	43.809,52	48.300,00	278.300,00	53.009,52	
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.857,14	25.200,00	145.200,00	27.657,14	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.952,38	23.100,00	133.100,00	25.352,38	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	6.666,67	7.350,00	42.350,00	8.066,67	
3.7	Consultanță	170.000,00	32.380,95	35.700,00	205.700,00	39.180,95	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	160.000,00	30.476,19	33.600,00	193.600,00	36.876,19	
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76	
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	9.523,81	10.500,00	60.500,00	11.523,81	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76	
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40.000,00	7.619,05	8.400,00	48.400,00	9.219,05	
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 3		500.000,00	95.238,10	105.000,00	605.000,00	115.238,10	

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1.409.732,50	268.520,48	296.043,83	1.705.776,33	324.909,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	140.973,25	26.852,05	29.604,38	170.577,63	32.490,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	365.850,00	69.685,71	76.828,50	442.678,50	84.319,71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.916.555,75	365.058,24	402.476,71	2.319.032,46	441.720,47
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	15000,00	2857,14	3150,00	18150,00	3457,14
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15000,00	2857,14	3150,00	18150,00	3457,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19807,77	3772,91	0,00	19807,77	3772,91
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9003,53	1714,96	0,00	9003,53	1714,96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1800,71	342,99	0,00	1800,71	342,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9003,53	1714,96	0,00	9003,53	1714,96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10000,00	1904,76	2100,00	12100,00	2304,76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10000,00	1904,76	2100,00	12100,00	2304,76
Total capitol 5		54807,77	10439,58	7350,00	62157,77	11839,58
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00		0,00	0,00	
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00		0,00	0,00	
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.726.363,52	519.307,34	568.376,71	3.294.740,23	627.569,57
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.800.705,75	342.991,57	378.148,21	2.178.853,96	415.019,80

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai

Funcția: ing. Proiectant



Proiectant
S.C. ENERGO ENCI S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO
CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ - SCENARIUL 1

cota TVA 21%

lei/euro la cursul BCE 5,2500

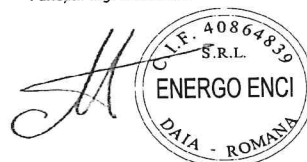
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2		235.000,00	44.761,90	49.350,00	284.350,00	54.161,90
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.857,14	3.150,00	18.150,00	3.457,14
3.5	Proiectare	230.000,00	43.809,52	48.300,00	278.300,00	53.009,52
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.857,14	25.200,00	145.200,00	27.657,14
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.952,38	23.100,00	133.100,00	25.352,38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	115.000,00	21.904,76	24.150,00	139.150,00	26.504,76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	105.000,00	20.000,00	22.050,00	127.050,00	24.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	9.523,81	10.500,00	60.500,00	11.523,81
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.904,76	2.100,00	12.100,00	2.304,76
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40.000,00	7.619,05	8.400,00	48.400,00	9.219,05
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		410.000,00	78.095,24	86.100,00	496.100,00	94.495,24

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1.409.732,50	268.520,48	296.043,83	1.705.776,33	324.909,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	140.973,25	26.852,05	29.604,38	170.577,63	32.490,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	365.850,00	69.685,71	76.828,50	442.678,50	84.319,71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.916.555,75	365.058,24	402.476,71	2.319.032,46	441.720,47
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	15000,00	2857,14	3150,00	18150,00	3457,14
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15000,00	2857,14	3150,00	18150,00	3457,14
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10000,00	1904,76	2100,00	12100,00	2304,76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10000,00	1904,76	2100,00	12100,00	2304,76
Total capitol 5		35000,00	6666,67	7350,00	42350,00	8066,67
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.596.555,75	494.582,05	545.276,71	3.141.832,46	598.444,28
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.800.705,75	342.991,57	378.148,21	2.178.853,96	415.019,80

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai
Funcția: ing. Proiectant



Proiectant
S.C. ENERGO ENCI S.R.L.

DEVIZ GENERAL-NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ - SCENARIUL 1

cota TVA 21%

lei/euro la cursul BCE 5,2500 din data de 08.09.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20.000,00	3.809,52	4.200,00	24.200,00	4.609,52
Total capitol 1		20.000,00	3.809,52	4.200,00	24.200,00	4.609,52
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	6.666,67	7.350,00	42.350,00	8.066,67
3.7	Consultanță	55.000,00	10.476,19	11.550,00	66.550,00	12.676,19
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	55.000,00	10.476,19	11.550,00	66.550,00	12.676,19
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		90.000,00	17.142,86	18.900,00	108.900,00	20.742,86

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19807,77	3772,91	0,00	19807,77	3772,91
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9003,53	1714,96	0,00	9003,53	1714,96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1800,71	342,99	0,00	1800,71	342,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9003,53	1714,96	0,00	9003,53	1714,96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		19807,77	3772,91	0,00	19807,77	3772,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		129.807,77	24.725,29	23.100,00	152.907,77	29.125,29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai
Funcția: ing. Proiectant





NR. 73067/10.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Scrob Eva, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte prin prezentul raport supun atenției dvs.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Dumbăvița la „Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, aprobarea documentației tehnico-economice - studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul ”ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM -COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ”

- Cheltuieli eligibile-3.141.832,46, lei (TVA inclus)
- Cheltuieli neeligibile- 152.907,77 lei (TVA inclus)
- Cheltuieli totale-3.294.740,23 (TVA inclus)

Având în vedere oportunitatea realizării unor investiții în producerea și stocarea energiei electrice din surse regenerabile, se propune participarea Comunei Dumbăvița la programul de finanțare destinat dezvoltării acestor capacități.

În acest sens, a fost elaborată documentația tehnico-economică pentru realizarea unor capacități de producere și stocare a energiei electrice pentru autoconsum.

Conform documentației, investiția presupune realizarea unei centrale fotovoltaice cu o putere instalată de aproximativ 454,30 kWp, prin montarea a aproximativ 770 de module fotovoltaice, precum și realizarea unui sistem de stocare a energiei electrice de 980 kWh, de tip High Voltage (HV). De asemenea, este prevăzută instalarea unei pompe de căldură aer-apă cu puterea de 12 kW.



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SÁNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Investiția este propusă pentru mai multe obiective aparținând Comunei Dumbrăvița, printre care Centrul de zi, Creșa copii, Școala, Grădinița, Casa de Cultură și Sala Polivalentă, în vederea acoperirii parțiale a consumului de energie electrică al acestora.

Prin implementarea proiectului se urmărește creșterea gradului de utilizare a energiei produse din surse regenerabile, reducerea consumului de energie electrică din rețeaua națională și diminuarea cheltuielilor aferente consumului de energie ale obiectivelor publice.

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința extraordinara a consiliului Local al comunei Dumbrăvița, din data de 10.09.2026.

Nume și prenume
Scrob Eva



.....

NR. 73065/10.09.2026

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin.(8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 73064/10.09.2026 privind aprobarea participării Comunei Dumbrăvița la „Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, aprobarea documentației tehnico-economice - studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul ”ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM - COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ”

Luând act de:

- 1) Devizul General privind cheltuielile necesare realizării investiției
- 2) Devizul General privind cheltuielile neeligibile și eligibile
- 3) Principalii indicatori tehnico economici ai investiției

Având în vedere oportunitatea realizării unor investiții în producerea și stocarea energiei electrice din surse regenerabile, se propune participarea Comunei Dumbrăvița la programul de finanțare destinat dezvoltării acestor capacități.

În acest sens, a fost elaborată documentația tehnico-economică pentru realizarea unor capacități de producere și stocare a energiei electrice pentru autoconsum.

Conform documentației, investiția presupune realizarea unei centrale fotovoltaice cu o putere instalată de aproximativ 454,30 kWp, prin montarea a aproximativ 770 de module fotovoltaice, precum și realizarea unui sistem de stocare a energiei electrice de 980 kWh, de tip High Voltage (HV). De asemenea, este prevăzută instalarea unei pompe de căldură aer-apă cu puterea de 12 kW.

Investiția este propusă pentru mai multe obiective aparținând Comunei Dumbrăvița, printre care Statia de tratare, Scoala Veche, Sediul Primariei, Centrul de zi, Creșa copii, Școala, Grădinița, Casa de Cultură și Sala Polivalentă, în vederea acoperirii parțiale a consumului de energie electrică al acestora.

Prin implementarea proiectului se urmărește creșterea gradului de utilizare a energiei produse din surse regenerabile, reducerea consumului de energie electrică din rețeaua națională și diminuarea cheltuielilor aferente consumului de energie ale obiectivelor publice.

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin. (14), art. 196 alin. (1) lit a), susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 73065/10.09.2026, în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:

- Devizul General privind cheltuielile necesare realizarii investitiei
- Devizul General privind cheltuielile neeligibile și eligibile
- Principalii indicatori tehnico economici ai investiției

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN