

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVIȚA

1 eur = 4.9198 luna martie 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	GENERAL			ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
		3	4	5	3	4	5	3	4	5
1	2	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	323,053.14	67,841.16	390,894.30	323,053.14	61,380.10	384,433.24	0.00	6,461.06	6,461.06
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		323,053.14	67,841.16	390,894.30	323,053.14	61,380.10	384,433.24	0.00	6,461.06	6,461.06
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	449,041.14	94,298.64	543,339.78	58,000.00	11,020.00	69,020.00	391,041.14	83,278.64	474,319.78
Total capitol 2		449,041.14	94,298.64	543,339.78	58,000.00	11,020.00	69,020.00	391,041.14	83,278.64	474,319.78
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	2,282.00	479.22	2,761.22	2,282.00	433.58	2,715.58	0.00	45.64	45.64
3.1.1.	Studii de teren	2,282.00	479.22	2,761.22	2,282.00	433.58	2,715.58	0.00	45.64	45.64
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	420.00	2,420.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	40.00	40.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,000.00	630.00	3,630.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5	Proiectare	294,000.00	0.00	294,000.00	294,000.00	0.00	294,000.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de preferezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Documentație SF și deviz general	84,000.00	0.00	84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35,000.00	0.00	35,000.00	35,000.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	175,000.00	0.00	175,000.00	175,000.00	0.00	175,000.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150,000.00	31,500.00	181,500.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.7	Consultanță	540,000.00	113,400.00	653,400.00	0.00	0.00	0.00	540,000.00	113,400.00	653,400.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	490,000.00	102,900.00	592,900.00	0.00	0.00	0.00	490,000.00	102,900.00	592,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	50,000.00	10,500.00	60,500.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.8	Asistență tehnică	376,550.00	43,795.50	420,345.50	370,550.00	38,484.50	409,034.50	6,000.00	5,311.00	11,311.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului - 0.7%	168,000.00	0.00	168,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	168,000.00	0.00	168,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier 0,8%	202,550.00	42,535.50	245,085.50	202,550.00	38,484.50	241,034.50	0.00	4,051.00	4,051.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	6,000.00	1,260.00	7,260.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	1,260.00	7,260.00
Total capitol 3		1,367,832.00	190,224.72	1,558,056.72	668,832.00	39,298.08	708,130.08	699,000.00	150,926.64	849,926.64
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	25,486,699.19	5,352,206.83	30,838,906.02	24,649,039.91	4,715,237.61	29,364,277.52	837,659.28	636,969.22	1,474,628.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	273,272.74	57,387.28	330,660.02	273,272.74	51,921.82	325,194.56	0.00	5,465.45	5,465.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,822,854.51	592,799.45	3,415,653.96	2,822,854.51	536,342.36	3,359,196.87	0.00	56,457.09	56,457.09
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,709,503.00	358,995.63	2,068,498.63	0.00	0.00	0.00	1,709,503.00	358,995.63	2,068,498.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		30,292,329.44	6,361,389.18	36,653,718.62	27,745,167.16	5,303,501.79	33,048,668.95	2,547,162.28	1,057,887.39	3,605,049.67
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	32,342.85	6,792.00	39,134.85	32,064.15	6,092.19	38,156.34	278.70	699.81	978.51
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32,342.85	6,792.00	39,134.85	32,064.15	6,092.19	38,156.34	278.70	699.81	978.51
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	292,208.50	0.00	292,208.50	0.00	0.00	0.00	292,208.50	0.00	292,208.50
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (cf. L10/1995) 0,5% din C+M fara TVA	132,822.05	0.00	132,822.05	0.00	0.00	0.00	132,822.05	0.00	132,822.05
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din val C+M fara TVA (cf. L453/2001)	26,564.41	0.00	26,564.41	0.00	0.00	0.00	26,564.41	0.00	26,564.41
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% valoarea devizului de constructii (C+M) (cf L 215/1997)	132,822.05	0.00	132,822.05	0.00	0.00	0.00	132,822.05	0.00	132,822.05
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5% C+M)	1,277,998.00	268,379.58	1,546,377.58	0.00	0.00	0.00	1,277,998.00	268,379.58	1,546,377.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,764.00	10,164.00	8,400.00	1,596.00	9,996.00	0.00	168.00	168.00
Total capitol 5		1,610,949.35	276,935.58	1,887,884.93	40,464.15	7,688.19	48,152.34	1,570,485.20	269,247.39	1,839,732.59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		34,043,205.07	6,990,689.28	41,033,894.35	28,835,516.45	5,422,888.16	34,258,404.61	5,207,688.62	1,567,801.12	6,775,489.74
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		26,564,409.06	5,578,525.90	32,142,934.96	25,335,429.94	4,845,651.72	30,181,081.66	1,228,979.12	732,874.18	1,961,853.30