

ȘEDINȚA A FOST CONVOCATĂ CONFORM DISPOZIȚIEI PRIMARULUI CU NR. 71/20.03.2026

PROCES – VERBAL

Încheiat în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local Dumbrăvița din data de 26.03.2026, ora 18:00, desfășurată cu prezență fizică în sala de ședințe a Consiliului Local. La ședință participă din partea executivului: primar Horia Bugarin, viceprimar Sergiu Grui, secretar general Diana Marinchî, administrator public Iulius Farcău

Președinte de ședință – Sperlea Alina-Elena

Președintele de ședință face apelul nominal al consilierilor locali; sunt prezenți 19 consilieri: Ghiran Octavian, Găină Petre, Gorunescu Mihai, Oltenacu Andrei, Oprescu Raul, Panait Irina, Ildiko Denes, Daniela Toma, Radu Vlădescu, Romanov Adriana, Daniela Teleagă, Popescu Liviu, Caplat Alexandru, Zincă Ovidiu-Călin, Farca Dorin, Ursulețu Lucian, Făgăraș Alexandru,

Se dă citire la Ordinea de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.
Se dă citire la Suplimentarea Ordinii de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței de Consiliu Local din data de 26.02.2026, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței de Consiliu Local din data de 09.03.2026, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

Invitați:

Bețiu Mariana – str. Speranței – acțiunea noastră este o formă de protest, astă seară vă rugăm cu România în suflet. Pe hârtie aveți numele copiilor care se trezesc cu 30 de minute mai devreme, este greu și pentru copii și pentru părinții lor. Noi suntem astăzi în protest. Dacă cineva vrea să ne ajute.

Cons. Găină – eu am fost pe str. Speranței. Știu care este problema, mi-ați și explicat-o. Putem amenaja cu piatră ca să puteți avea acces în cartierul Belvedere. Și dl. primar poate să ne spună mai multe.

Bețiu Mariana - La strat de piatră. Dl. Ursescu ne ajută cu terenul. Noi ne-am obligat să cumpărăm materiale, și pentru tubulatură și pentru piatră. Eu cred că și noi contribuim, cele 5 familii, cred că aducem o contribuție destul de mare. Nu sunt de acord să plătim și noi 50% și primăria 50%.

Primar – pe terenul primăriei putem să vă ajutăm.

Cons. Popescu – noi nu putem protesta cu dumneavoastră. În privința legalității, pe partea primăriei intervine primăria, poate vă putem ajuta pentru societățile private și putem să vă ajutăm.

Bețiu Mariana – ne dați un termen?

Viceprimar – când avem utilajele, Dumbrăvița Investiții va interveni.

Bețiu Mariana – să rămână str. Speranței așa cum este.

Primar – este vorba despre străzile propuse prin PUZ pe terenul d-lui Ursescu. Ne putem uita pe documentație și să vedem dacă se va putea crea. Dacă dl. Ursescu a stabilit o mobilare a zonei și are stabilit și această stradă ca și cale de acces.

Cons. Găină – noi am fost la fața locului și am stabilit forma ajutorului pe care îl putem da. Să nu modificăm ce am vorbit.

Bețiu Mariana – am stabilit un alt plan cu dl. Blaga.

Cons. Găină – planul meu este mai actual și cred că pot să mi-l asum.

Bețiu Mariana – aş avea o rugămintă, să trimiteți un utilaj ca să putem circula cu bicicletele la stația de autobuz. Faceți ceva ca să putem ieși cu o bicicletă din insula aceea unde suntem.

Viceprimar – cred că suntem de acord cu toți consilierii.

Bețiu Mariana – drumul care aparține primăriei, acolo să niveleți cu utilaj.

1. Proiect de hotărâre nr.5143/03.02.2026 privind aprobare PUZ " Modificare PUZ aprobat prin HCL nr.6/22.01.2009 pentru imobilul-teren identificat prin C.F. nr.412413 Dumbrăvița, stabilire funcțiune locuire și servicii pe întreaga parcelă, regim de înălțime P+2E" Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisia de specialitate nr.1;

Aviz favorabil Comisia nr. 1.

Arh. șef Cârjan – PUZ-ul a parcurs toate etapele și din punct de vedere al construcțiilor se încadrează în condițiile din avizul de la CJT.â

Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

2. Proiect de hotărâre nr.29600/18.03.2026 privind aprobarea notei conceptuale a investiției: **"Anexă modulară cu destinație învățământ la Casa de Cultură și împrejmuire prin extindere"**, proiect finanțat din bugetul local,

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.

Cons. Vlădescu – mă bucur că în celălalt consiliu, în 2024, am introdus containerele pentru școală. Era bine dacă reușeam să le implementăm de atunci.

Cons. Găină – punctele 2 și 3 se pot discuta aici.

Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

3. Proiect de hotărâre nr.29603/18.03.2026 privind temei de proiectare a investiției **"Anexă modulară cu destinație învățământ la Casa de Cultură și împrejmuire prin extindere"**, proiect finanțat din bugetul local,

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.

Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

4. Proiect de hotărâre nr.29940/19.03.2026 privind aprobarea actualizării datelor tehnice privind re poziționarea și modificarea suprafeței de teren înscris în **CF nr.407870 Dumbrăvița, nr. cad.407870 – str. Lalelelor, domeniul public al Comunei Dumbrăvța,**

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;

Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.

Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

5. Proiect de hotărâre nr.29963/19.03.2026 privind aprobarea actualizării datelor tehnice privind atribuire de geometrie și modificarea suprafeței **pentru terenul situat în intravilanul localității, înscris în CF nr.411717 Dumbrăvița, nr. cad. A88/1/39/34, imobil cu destinația de drum – stradă din domeniul privat al comunei Dumbrăvița,**
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;
Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.
Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

6. Proiect de hotărâre nr.29969/19.03.2026 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții pentru obiectivul de investiție:” **Realizare noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum – Comuna Dumbrăvița, județul Timiș**”
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiia de specialitate nr.2;
Aviz favorabil Comisia nr. 2.
Primar – proiectul cu panourile fotovoltaice, bugetul a rămas același, s-au schimbat doar sumele între linile bugetare, proiectul este în derulare.
Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

7. Proiect de hotărâre nr.30330/20.03.2026 privind **aprobarea sediului social al societății START AFACERI T&D SRL**, având CIF 34542642, la adresa din **Comuna Dumbrăvița, Str.Petofi Sandor, nr.31, cam.4, pentru o perioadă de 6 luni,**
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;
Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.
Primar – până la închiderea societății trebuie să avem un sediu social pentru societate.
Se supune la vot, se votează cu 17 voturi „pentru”, doi consilieri nu participă la vot (Popescu, Vlădescu).

8. Proiect de hotărâre nr.30377/19.02.2026 privind **aprobarea cesiunii contractului de concesiune** încheiat între Primăria comunei Dumbrăvița și societatea Legofruct SRL, cu nr.6438/15.09.2005, în favoarea societății **AGRESSIONE EXPRES IMPEX SRL,**
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;
Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.
Primar – rămâne contractul de 49 de ani.
Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

1S.Proiect de hotărâre nr.30771/23.03.2026 privind aprobarea **revocării** Hotărârii Consiliului local Dumbrăvița cu nr. 27/26.02.2026 prin care se ia act de demisia dl-ui Szabo Emeric din funcția de administrator la societatea Dumbrăvița TV,
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița, Avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;
Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.
Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

2S.Proiect de hotărâre nr.30776/23.03.2026 privind **aprobarea dizolvării societății DUMBRĂVIȚA TV S.R.L.**, cu sediul în Dumbrăvița, str. Petofi Sandor, nr. 31, jud. Timiș,

Înmatriculată la ORC Timiș sub nr. J35/4648/2019, având CIF nr. RO 42046577,
Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița, Avizare : comisiile de specialitate: nr.1, nr.2 și nr.3 ;
Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3.
Se supune la vot, se votează în unanimitate cu 19 voturi „pentru”.

CERERI

1. Se dă citire la Adresa de la Prefectură, PUZ nr. 154/27.11.2025

Primar – este raportul colegilor de la urbanism. Se va trimite răspuns la Prefectură.

Cons. Vlădescu – este un PUZ de pe str. Constructorilor.

Cons. Romanov – s-a exprimat și au punct de vedere de la arhitectul șef în ședință.

2. cerere SMADU – rămâne art. 5 PUG 140/25.10.2023 teren intravilan liziera pădurii, autorizarea construcțiilor la o distanță mai mică de 50m.

Cons. Zincă – având în vedere că cererea vizează o situație pentru departamentul de urbanism, propun ca răspunsul să fie formulat de către colegii de la juridic.

3. Radu Marius - veteranii, teatrele de operații de analizat.

Primar – nu se mai pot aproba scutiri suplimentare pentru alte tipuri de reduceri. Se va analiza această posibilitate la stabilirea taxelor și a impozitelor locale pentru anul 2027. Vom adopta HCL cu taxe.

Președinte de ședință – scumpirea apei?

Primar – avem planul anual, se indexează o dată pe an, și prețul la canalizare este stabilit de Aquatim.

Cons. Popescu- comisia de supraveghere ar trebui să ceară să se facă informații periodice. Aqua Dumbrăvița poate face un material.

Cons. Popescu – reducerea pentru panouri – prosumatori, dar nu are proces-verbal cu o firmă acreditată. Dacă e prevăzut expres în lege.

Primar – este prevăzut în lege, nu poți să devii prosumator fără să ai procesul-verbal.

Cons. Panait – bulling-ul, propunerea mea pentru o gestionare lunară, ca reprezentantul unității de învățământ să se informeze despre situația aceasta. Lunar, în 5 puncte, să avem un raport standardizat. Vom ști în fiecare lună cum stăm.

Președinte de ședință – nu știu cum putem stabili noi aceasta și dacă ne putem implica.

Cons. Deneș – noi trimitem la Inspectoratul școlar și acea situație poate fi comunicată. Sunt multe cazuri.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară ședința închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință

✍

Sperlea Alina-Elena

Secretar general al U.A.T. com. Dumbrăvița

✍

jr.drd. Ramona-Diana MARINCHI

**APROBAT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL DIN DATA DE
30.04.2026**

Nr. de consilieri prezenți: 19

Aprobat cu 19 voturi „pentru”,

Nr. voturi „abțineri” _____,

nr. voturi împotrivă _____,

Nr. de mandate în funcție : 19 consilieri locali