



## HOTĂRÂREA

nr.44 din 30.04.2026

*privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie : "Extindere gradinita", proiect finanțat din bugetul local;*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.7 - Studiul de fezabilitate, art.10 - Devizul general și devizul pe obiect din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e) art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.b), alin.(4) lit.d), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.42705/20.04.2026, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului Dezvoltare Proiecte înregistrat cu nr. 42706/20.04.2026;

### Luând act de:

- a) Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;
- b) Devizul general;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

întrunit în a 18-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Extindere gradiniță”, proiect finanțat din bugetul local.

**Art. 2.** – Se aprobă cheltuielile aferente proiectului „Extindere gradiniță”, suportate din bugetul propriu, în valoare totală de 19.010.600,40 lei (TVA inclus).

**Art. 3.** – Se aprobă susținerea din bugetul local a cheltuielilor necesare implementării proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice sau din contractele încheiate pentru îndeplinirea obiectivelor

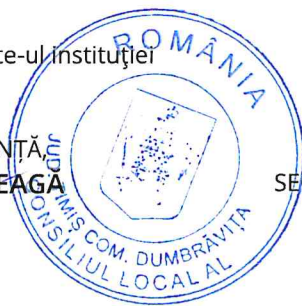
proiectului.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Proiecte și investiții.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică conform art.197 și art.243 alin. (1) lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul legal:

- a. Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b. Primarului comunei Dumbrăvița;
- c. Consiliului local la comunei Dumbrăvița;
- d. Serviciului Economic;
- e. Compartimentului proiecte și investiții;
- f. Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**Daniela-Dorina TELEAGA**

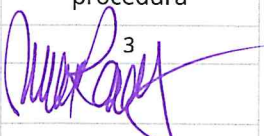


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA,  
**Ramona-Diana MARINCHI**

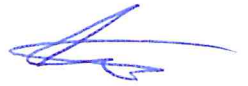
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 44 / 30.04.2026

<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ</b>		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității simple a consilierilor locali prezenți</b>	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		19
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 44 / 30.04.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.04.2026	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	14.05.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		

Ani potrivit lex  
Gal Ladislav



## DEVIZ GENERAL

conform HG 907/2016  
al obiectivului de investiții  
**EXTINDERE GRADINITA**

Jud. TIMIS., com, Dumbravita. ..., Str. Kos Karoly..., Nr. 28 ..., CF. 412194., Nr. top ...412194

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	Valoare	Valoare		
		fără TVA	TVA 21%	cu TVA		
1	2	lei	lei	lei		
3	4	5	6	7		
<b>CAPITOLUL 1</b>						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	60,000,00	12,600,00	72,600,00		
<b>Total capitol 1</b>		<b>60,000,00</b>	<b>12,600,00</b>	<b>72,600,00</b>		
<b>CAPITOLUL 2</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>CAPITOLUL 3</b>						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	20,000,00	4,200,00	24,200,00		
3.1.1	Studii de teren	20,000,00	4,200,00	24,200,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00		
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000,00	1,050,00	6,050,00		
3.3	Expertizare tehnică	10,000,00	2,100,00	12,100,00		
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000,00	3,150,00	18,150,00		
3.5	Proiectare	397,000,00	83,370,00	480,370,00		
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00		
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	162,000,00	34,020,00	196,020,00		
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000,00	10,500,00	60,500,00		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000,00	3,150,00	18,150,00		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	170,000,00	0,00	170,000,00		
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00		
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00		
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00		
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00		
3.8	Asistență tehnică	295,200,00	61,992,00	357,192,00		
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	110,000,00	23,100,00	133,100,00		
	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00		
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00		
3.8.2	Dirigenție de șantier	175,200,00	36,792,00	211,992,00		
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10,000,00	2,100,00	12,100,00		
<b>Total capitol 3</b>		<b>742,200,00</b>	<b>155,862,00</b>	<b>898,062,00</b>		
<b>CAPITOLUL 4</b>						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	14,500,000,00	3,045,000,00	17,545,000,00		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	100,000,00	21,000,00	121,000,00		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00		
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00		
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00		
<b>Total capitol 4</b>		<b>14,600,000,00</b>	<b>3,066,000,00</b>	<b>17,666,000,00</b>		
<b>CAPITOLUL 5</b>						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	292,000,00	61,320,00	353,320,00		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00		
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	74,760,00	0,00	74,760,00		
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	14,792,00	0,00	14,792,00		
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00		
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (2% din C+M)	299,040,00	62,798,40	361,838,40		
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000,00	2,100,00	12,100,00		
<b>Total capitol 5</b>		<b>309,040,00</b>	<b>64,898,40</b>	<b>373,938,40</b>		
<b>CAPITOLUL 6</b>						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00		
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>15,711,240,00</b>	<b>3,299,360,40</b>	<b>19,010,600,40</b>		
din care:						
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14,952,000,00	3,139,920,00	18,091,920,00		

Suprafața construită de suprafață încălzită 1940,00 mp.

Suprafața terasă exterioră grupe 400,00 mp

Suprafața construită corp de legatură 430,00 mp

Proiectant,

S.C. P&B-ARHITECTI ASOCIATI S.R.L.

Calin

PASCU

Arhitect

cu drept de semnătură



Beneficiar,  
PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA