

Nr. înregistrare: 43824/23.04.2026

Primarul Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea valorii actualizate a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Canalizare ape pluviale - Strada Ștefan Procopiu, Strada Arinului”, ca urmare a modificării cotei TVA la 21% și a Dispozițiilor de șantier proiect finanțat din buget local, pe care îl înaintez spre analiză, dezbateră și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 43826/23.04.2026.

Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Dumbrăvița, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 43826/23.04.2026, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Proiecte înregistrat cu nr. 43827/23.04.2026;
- Devizul actualizat rest de executat TVA 21%
- Dispozitii de santier nr.1,2,3,4.

În temeiul prevederilor art.139, alin(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a), din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „Canalizare ape pluviale - Strada Ștefan Procopiu, Strada Arinului”, ca urmare a modificării cotei TVA la 21% și a Dispozițiilor de șantier proiect finanțat din buget local. Valoarea a investiției este 8.912.545,39 lei (inclusiv TVA) din care C+M 8.017.111,63 (inclusiv TVA).

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Dezvoltare Proiecte și Compartimentului Contabilitate, Buget și Finanțe

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului local la comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului Dezvoltare Proiecte;
- Compartimentului Contabilitate, Buget și Finanțe
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

Inițiator,
Primarul comunei Dumbrăvița

✍
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița

✍
Ramona Diana MARINCHI



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



NR.43827/23.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Scrob Eva, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte prin prezentul raport supun atenției dvs.

Având în vedere cele prezentate, se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local privind aprobarea valorii actualizate a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Canalizare ape pluviale - Strada Ștefan Procopiu, Strada Arinului”, ca urmare a modificării cotei TVA la 21% și a Dispozițiilor de șantier proiect finanțat din buget local, pentru a se putea asigura continuitatea lucrărilor, respectarea obligațiilor contractuale și finalizarea investiției în termenul prevăzut, proiect finanțat din buget local.

Adoptarea acestei hotărâri este impusă de modificările legislative privind TVA și a Dispozițiilor de șantier are ca scop:

- alinierea valorii contractuale la noile prevederi fiscale;

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de 30.04.2026.

Nume și prenume


.....

Scrob Eva

NR. 43826/23.04.2026

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin.(8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr.43824/23.04.2026 privind aprobarea valorii actualizate a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Canalizare ape pluviale - Strada Ștefan Procopiu, Strada Arinului”, ca urmare a modificării cotei TVA la 21% și a Dispozițiilor de șantier, proiect finanțat din buget local.

Luând act de:

- 1) Devizul general actualizat TVA 21%.
- 2) Dispozitii de santier nr.1,2,3,4.

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin (14), art. 196 alin. (1) lit a), susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr.43824/23.04.2026, în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:

- 1) Deviz general rest de executat TVA 21%.
- 2) Dispozitii de santier nr.1,2,3,4.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN

3.8.	Asistență tehnică	40.000,00	8.400,00	48.400,00	-	-	40.000,00	-	8.400,00	48.400,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00	-	-	5.000,00	-	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	525,00	3.025,00	-	-	2.500,00	-	525,00	3.025,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500,00	525,00	3.025,00	-	-	2.500,00	-	525,00	3.025,00
3.8.2.	Dirigenția de șantier	30.000,00	6.300,00	36.300,00	-	-	30.000,00	-	6.300,00	36.300,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00	-	-	5.000,00	-	1.050,00	6.050,00
Total capitolul 3		115.662,02	22.863,78	137.565,80	71.762,02	43.900,00	13.634,78	9.219,00	137.565,80	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	6.317.312,70	1.282.687,69	7.600.000,39	2.197.398,61	4.119.914,09	417.505,74	865.181,96	7.600.000,39	
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	37.568,28	7.889,34	45.457,62	-	37.568,28	-	7.889,34	45.457,62	
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	544.000,00	114.240,00	658.240,00	-	544.000,00	-	114.240,00	658.240,00	
4.4.	Utilitaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.5.	Dolari	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total capitolul 4		6.898.880,98	1.404.817,03	8.303.698,01	2.197.398,61	4.701.482,37	417.505,74	987.311,30	8.303.698,01	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	93.784,71	18.269,66	112.054,37	71.256,24	22.528,47	13.538,69	4.730,98	112.054,37	
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78.570,54	15.074,69	93.645,23	71.256,24	7.314,30	13.538,69	1.536,00	93.645,23	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.214,17	3.194,98	18.409,15	-	15.214,17	-	3.194,98	18.409,15	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67.908,81	-	67.908,81	21.607,35	46.301,46	-	-	67.908,81	
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37.041,17	-	37.041,17	21.607,35	15.433,82	-	-	37.041,17	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.867,64	-	30.867,64	-	30.867,64	-	-	30.867,64	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (din 1.2;1.3;1.4;2;3;5;3.8;4 ale DG)	5.000,00	1.050,00	6.050,00	-	5.000,00	-	1.050,00	6.050,00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total capitolul 5		166.693,52	19.319,66	186.013,18	92.863,69	73.823,93	13.538,69	5.780,98	186.013,18	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Prezidiu personalului de exploatare	3.000,00	630,00	3.630,00	-	3.000,00	-	630,00	3.630,00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	3.000,00	630,00	3.630,00	-	3.000,00	-	630,00	3.630,00	
Total capitolul 6		6.000,00	1.260,00	7.260,00	-	6.000,00	-	1.260,00	7.260,00	

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de pre										
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3, 1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de pre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		7.416.995,52	1.496.499,87	8.912.545,39	2.362.024,22	5.054.971,30	444.679,21	1.051.820,67	8.912.545,39	8.912.545,39
din care: C * M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6.663.210,52	1.353.901,11	8.017.111,63	2.266.654,85	4.394.555,67	431.044,42	922.856,69	8.017.111,63	8.017.111,63

In preturi la data de 10.04.2024; 1 euro = 4,98 lei

Data
APRILIE 2026
Beneficiar/Investitor
Comuna Dumbravita



Intocmit,
S.C. WATER GFM SRL
Ing. Dolog Gabriel

	Valoare (fara T.V.A.) pt. 19%	Valoare (fara T.V.A.) pt. 21 %	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
Total general din care:	2.362.024,22	5.054.971,30	444.679,21	1.051.820,67	8.912.545,39
Buget de stat	-	-	-	-	-
Buget local	2.362.024,22	5.054.971,30	444.679,21	1.051.820,67	8.912.545,39



S.C. VIA APIS S.R.L.

Adresa: Com. Săcălaz, nr. 824, jud. Timiș

CUI: RO48457750; J35/2607/2023

E-mail: daniel.stoian@viaapis.ro

Mobil: +40 751 209 104

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER nr.1 / 16.05.2025

Referitor la investiția:

„CANALIZARE APE PLUVIALE - STRADA STEFAN PROCOPIU, STRADA ARINULUI”

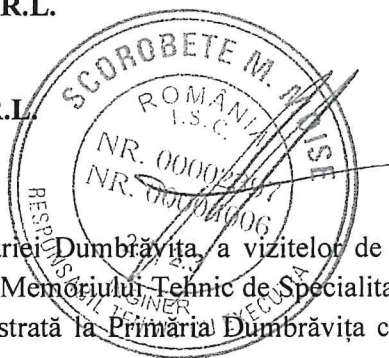
Beneficiar: **COMUNA DUMBRĂVIȚA**

Executant: **S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.**

Proiectant general: **S.C. WATER GFM S.R.L.**

Proiectant specialitate drumuri: **S.C. VIA APIS S.R.L.**

Diriginte de santier: **S.C. BAU-KUB S.R.L.**



În urma discuțiilor de lucru avute la sediul Primăriei Dumbăvița, a vizitelor de lucru din teren, referitor la executarea lucrărilor proiectate conform Memoriului Tehnic de Specialitate și ținând cont de nota de constatare nr. 1 din 13.05.2025, înregistrată la Primăria Dumbăvița cu nr. 45944 din 13.05.2025, se dispune următoarea modificare:

- 1) Schimbarea tehnologiei de stabilizare a stratului de formă din structura rutieră.

Beneficiar

COMUNA DUMBRĂVIȚA

HORIA BUGARIN



Diriginte de santier

S.C. BAU-KUB S.R.L.

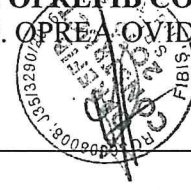
ING. SZENTPETERI ADRIAN



Executant

S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.

ING. OPREA OVIDIU



Proiectant general

S.C. WATER GFM S.R.L.

ING. DOLOG SORIN

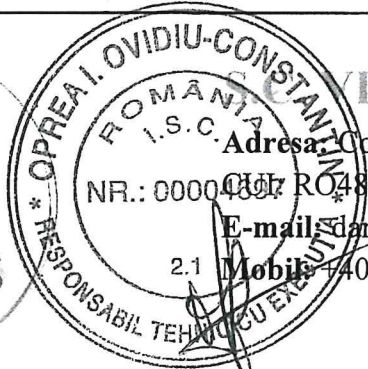


Proiectant de specialitate

S.C. VIA APIS S.R.L.

ING. IACZKO IOSIF





VIA APIS S.R.L.

Adresa: Com. Săcălaz, nr. 824, jud. Timiș

NR.: 00004307 RO48457750; J35/2607/2023

E-mail: daniel.stoian@viaapis.ro

2.1 Mobile: +40 751 209 104



DISPOZIȚIE DE ȘANTIER nr.2 / 19.05.2025

Referitor la investiția:

„CANALIZARE APE PLUVIALE - STRADA STEFAN PROCOPIU, STRADA ARINULUI”

Beneficiar: **COMUNA DUMBRĂVIȚA**

Executant: **S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.**

Proiectant general: **S.C. WATER GFM S.R.L.**

Proiectant specialitate drumuri: **S.C. VIA APIS S.R.L.**

Diriginte de santier: **S.C. BAU-KUB S.R.L.**

În urma discuțiilor de lucru avute la sediul Primăriei Dumbrăvița, a vizitelor de lucru din teren, referitor la executarea lucrărilor proiectate conform Memoriului Tehnic de Specialitate și ținând cont de necesitatea corelării lucrărilor de canalizare pluvială cu elementele de infrastructură existente, se dispune următoarea modificare:

- 1) Se renunță la execuția pavajului, cu întreaga structură aferentă, pe o suprafață totală de 280 mp, situată pe strada Ștefan Procopiu, partea dreaptă, între km 0+018.00 și km 0+296.08.
- 2) Între km 0+079 și km 0+155, pe aceeași parte dreaptă, se renunță la bordura de 10x15 cm, pe o lungime totală de 76 m, și se suplimentează structura de pistă de biciclete din zona respectivă.
- 3) În zona menționată, bordurile de 20x25 cm aflate la marginea părții carosabile vor fi coborâte la nivelul asfaltului, pentru a facilita accesul în parcare operatorului economic amplasat în dreptul acestei porțiuni.
- 4) Pe partea stângă, între km 0+060 și km 0+138, se va suplimenta bordura de 10x15 cm pe o lungime totală de 82 m.

Beneficiar
COMUNA DUMBRĂVIȚA
HORIA BUGARIN



Executant
S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.
ING. OPREA OVIDIU



Diriginte de santier
S.C. BAU-KUB S.R.L.
ING. SZENTPETERI ADRIAN



Proiectant general
S.C. WATER GFM S.R.L.
ING. DOLOG SORIN



Proiectant de specialitate
S.C. VIA APIS S.R.L.
ING. LACZKO IOSIF





S.C. VIA APIS S.R.L.

Adresa: Com. Săcălaz, nr. 824, jud. Timiș

CUI: RO48457750; J35/2607/2023

E-mail: daniel.stoian@viaapis.ro

Mobil: +40 751 209 104

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER nr.3 / 18.06.2025

Referitor la investiția:

„CANALIZARE APE PLUVIALE - STRADA STEFAN PROCOPIU, STRADA ARINULUI”

Beneficiar: **COMUNA DUMBRĂVIȚA**

Executant: **S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.**

Proiectant general: **S.C. WATER GFM S.R.L.**

Proiectant specialitate drumuri: **S.C. VIA APIS S.R.L.**

Diriginte de santier: **S.C. BAU-KUB S.R.L.**

În urma discuțiilor de lucru avute la sediul Primăriei Dumbrăvița, a vizitelor de lucru din teren, referitor la executarea lucrărilor proiectate conform Memoriului Tehnic de Specialitate și ținând cont de necesitatea corelării lucrărilor de canalizare pluvială cu elementele de infrastructură existente, se dispune următoarea modificare:

1. Pe strada Arinului se dispune modificarea axei proiectate prin translația acesteia spre stânga, pe sectorul cuprins între km 0+000 și km 0+100.
2. Se dispune realizarea unei plăci din beton armat peste bazinele de acumulare a apelor pluviale, cu rol de protecție structurală și de asigurare a capacității portante necesare pentru preluarea încărcărilor din exploatare.
3. În urma analizării situației din teren la intersecția dintre strada Arinului și strada Bruxelles, s-a constatat necesitatea amenajării unei suprafețe carosabile suplimentare, în vederea asigurării unor condiții corespunzătoare de circulație și a corelării cu infrastructura rutieră existentă.
4. Pe sectorul cuprins între km 0+333,50 și km 0+420 se dispune ridicarea liniei roșii proiectate cu 15 cm, în vederea corelării cotei carosabilului cu cota accesului existent către parcare privată aferentă imobilului din zonă și pentru asigurarea unor condiții corespunzătoare de acces auto. Totodată, pentru facilitarea accesului la parcare menționată, se dispune desființarea spațiului verde amplasat între km 0+347 și km 0+405 și înlocuirea acestuia cu structură rutieră destinată accesului auto.
5. Pe sectorul cuprins între km 0+462 și km 0+519 se dispune desfacerea trotuarului existent și realizarea unui trotuar nou, conform soluției tehnice prevăzute în proiect.

Beneficiar
COMUNA DUMBRĂVIȚA
HORIA BUGARIN

Diriginte de santier
S.C. BAU-KUB S.R.L.
ING. SZENTPETERI ADRIAN

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
SZENTPETERI-BLAJ ADRIAN
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00017400; AUT. NR. 00020323
AUT. NR. 00023737
DOMENII/SUBDOMENII AUTORIZATE
2.4; 3.1; 4; 5.4; 6.1; 8.1; 8.2

Executant
S.C. OPREFIB CONSTRUCT 2016 S.R.L.
ING. OPREA OVIDIU

Proiectant general
S.C. WATER GFM S.R.L.
ING. DOLOG SORIN

Proiectant de specialitate
S.C. VIA APIS S.R.L.
ING. LAZKO IOSIF

ROMANIA
I.S.C.
NR.: 00004697
RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUȚIA

