



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA



## HOTĂRÂREA

nr.33 din 26.03.2026

*privind aprobarea actualizării datelor tehnice privind re poziționarea și modificarea suprafeței de teren înscris în CF nr. 407870, cu nr. cad. 407870 (strada Lalelelor), domeniul public al comunei Dumbrăvița, județul Timiș*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.20, art.24, art. 43 alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a Publicității Imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 101, art. 104, art. 109, din Ordinul nr. 600 al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- f) art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (\*\*republicat\*\*);
- g) art. 230 pct. b) din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- h) art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind Fondul funciar, republicată;

### Ținând cont de:

- a) registrul cadastral al parcelelor 1981-1982;
- b) documentația cadastrală realizată de ALMI CAD SOLUTIONS S.R.L., privind re poziționarea și modificarea suprafeței imobilului pentru terenul categoria de folosință drum înscris în CF 407870 cu nr. cad. 407870;

### Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 29950/19.03.2026, prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

întrunit în a 17-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă re poziționarea și modificarea suprafeței de la 1616 mp la 2751 mp, a terenului înscris în CF nr. 407870 Dumbrăvița cu nr. cad. 407870, aparținând domeniului public, categoria de folosință "drum" (strada Lalelelor), situat în intravilanul comunei Dumbrăvița, conform documentației tehnice întocmită de S.C. ALMI CAD SOLUTIONS S.R.L. și anexei tabelare care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentul Patrimoniu-GIS-Cadastru.

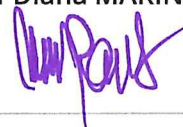
**Art. 3.** - Prezenta Hotărâre se comunică conform prevederilor art.197 și art.243 alin.(1) lit.e) OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- a. Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b. Primarului comunei Dumbrăvița;
- c. Compartimentului Urbanism și amenajare a teritoriului Dumbrăvița;
- d. Compartimentului Patrimoniu-GIS-Cadastru;
- e. Oficiului de Cadastru și Publicitate imobiliară Timiș;
- f. Serviciului Economic din cadrul primăriei comunei Dumbrăvița;
- g. S.C. ALMI CAD SOLUTIONS S.R.L.;
- h. Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Alina-Elena SPERLEA**




CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA,  
**Ramona-Diana MARINCHI**



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 33 / 26.03.2026

<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ</b>		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității simple a consilierilor locali prezenți</b>	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		19
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 33 / 26.03.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	26.03.2026	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	08.04.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		

AM PRIMIT 2 EX,  
31.03.2026



ANEXĂ la H.C.L. nr. 33 / 26.03.2026

Nr. crt.	Proprietar	Domeniul	CF	Nr. cadastral	Categoria de folosință	Adresă imobil	Suprafața măsurată [mp]	Destinația terenului
1	Comuna Dumbrăvița	public	407870	407870 (DE 95)	drum	intravilan str. Lalelelor	2751	drum stradă

INIȚIATOR,  
PRIMAR COMUNA DUMBRĂVIȚA

Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL U.A.T.  
COMUNA DUMBRĂVIȚA

☞ .....  
Ramona-Diana MARINCHI

