



HOTĂRÂREA

nr.182 din 18.12.2025

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a imobilelor înscrise în anexă, provenite din renunțare la dreptul de proprietate privată pentru drum și zonă verde, conform anexei care este parte integrantă din prezenta hotărâre

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 20, art. 24, art. 43, alin. (4), art. 44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129, alin. (1), alin. (2) lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5 din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a Publicității Imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 206 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- g) Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 553 alin. 2, art. 557, art. 562 alin 2, art. 889 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**);
- i) art. 6, art. 7 din Legea nr. 18/1991 R1 privind Fondul Funciar;
- j) art. 354 - domeniul privat din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 88123/09.12.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării acestuia;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu-GIS-Cadastru înregistrat cu nr. 88178/09.12.2025;

Luând act de:

- a) Declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122/24.10.2025 asupra terenurilor cu destinația de drum și zonă verde înscrise în anexă, date de către proprietarul acestora în fața notarului public;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

întrunit în a 14-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a imobilelor înscrise în anexă, provenite din renunțare la dreptul de proprietate privată, având destinația de drum și zonă verde și se aprobă înscrierea definitivă a acestora în Cartea Funciară;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentul Urbanism și Planificare Teritorială;

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art. 243 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului Local la comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului Urbanism și Planificare Teritorială;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Serviciului Economic din cadrul primăriei comunei Dumbrăvița, jud. Timiș;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniela-Alice TOMA

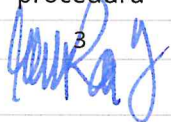


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA,
Ramona-Diana MARINCHI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 182 / 18.12.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		18
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		18
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 182 / 18.12.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	18.12.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	08.01.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		

AM PRIMIT 2EX.
ZBcu!

ANEXĂ la H.C.L. nr. 182 din 18.12.2025

Nr. crt.	Proprietar	Domeniul	Act autentic/ Declarație	Nr. CF/ Nr. cad./top.	Categoria de folosință actuală	Adresă imobil	Suprafața [mp]	Destinația imobilului
1	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122 din 24.10.2025, emisă de notarul public Ana- Valentina CLAICI	415990	arabil	intravilan strada Macilor	87	drum
2	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122 din 24.10.2025, emisă de notarul public Ana- Valentina CLAICI	415993	arabil	intravilan strada Brândușei	174	drum
3	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122 din 24.10.2025, emisă de notarul public Ana- Valentina CLAICI	415996	arabil	intravilan strada Crizantemelor	407	drum
4	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122 din 24.10.2025, emisă de notarul public Ana- Valentina CLAICI	415999	arabil	intravilan bulevardul Ghiocelilor	131	drum
5	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 1122 din 24.10.2025, emisă de notarul public Ana- Valentina CLAICI	416000	arabil	intravilan bulevardul Ghiocelilor	102	zonă verde

**INIȚIATOR,
PRIMAR COMUNA DUMBRĂVIȚA**

Horia-Grigore BUGARIN

**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T.
COMUNA DUMBRĂVIȚA**

.....
Ramona-Diana MARINCHI

