

Nr.de inregistrare 89219/15.12.2025

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea TEMEI DE PROIECTARE pentru *investiția „ ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ ”*, pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 89221/15.12.2025.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 20, art. 24, art. 43 alin. (4), art 44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2), alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.89221/15.12.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Proiecte cu nr.89223/15.12.2025;
- Tema de proiectare

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚ

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă **Tema de Proiectare** pentru investiția „ **ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ,**”

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul Dezvoltare Proiecte.

Art. 3-Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1),lit. e) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului Dezvoltare Proiecte;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției
- Consiliului local al comunei Dumbrăvița.

Inițiator,  
Primar  
Dumbrăvița

contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General al U.A.T.

✍ .....

Horia-Grigore BUGARIN L.S

✍ .....

Ramona Diana MARINCHI

**NR. 89221/15.12.2025**

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

**REFERAT DE APROBARE**

La Proiectul de hotărâre nr.89219/15.12.2025 privind aprobarea Temei de Proiectare pentru investiția „ *ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ* ”, pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local

Luând act de:

a) Tema de Proiectare

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Ținând cont de prevederile legale aplicabile în acest domeniu, pentru acest proiect se propune următoarele :

Obiectivul de investiții propus va asigura instalarea unui sistem de producție și stocare de energie electrică din surse regenerabile,  
**CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ DE 400,02 kWp**

Se propune realizarea unei centrale electrice pe sol/acoperisuri, , astfel se pot instala pe structură fixă metalică, un număr de aproximativ 678 module PV cu o putere de 590 Wp. la un unghi de înclinare de 37°. Se va monta un sistem de bateri de 805 kWh de stocare.

Puterea totală însumată a modulelor PV fiind de aproximativ 400,02 kWp .

Lanțurile PV formate din module se vor conecta la invertorul cel mai apropiat, acestea se vor poziționa optim pe amplasament, din punct de vedere al pierderilor de energie în conductoarele de c.c. și a accesului pentru operațiuni de întreținere și service. Din invertorul PV, pe partea de c.a. se pleacă la un tablou electric nou, de la tabloul proiectat la tabloul general (firida existentă).

Astfel energia produsă să acopere parțial baza de consum de energie electrică pe durata zilei.

Obiectivul de investiții propus are ca țintă reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și pune un accent deosebit pe dezvoltarea urbană durabilă în paralel cu creșterea calității vieții locuitorilor, respectând mediul înconjurător..

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr.89219/15.12.2025, în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:  
-Tema de Proiectare.

**Inițiator,  
Primarul comunei Dumbravița**

 .....  
**Horia-Grigore BUGARIN**



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ  
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31  
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480  
e-mail: [contact@primaria-dumbravita.ro](mailto:contact@primaria-dumbravita.ro)  
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



NR. 89182/15.12.2025

### RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Scrob Eva, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte prin prezentul raport supun atenției dvs.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale pentru investiția „*ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ*”, pentru acest proiect se propune următoarele:

Producerea și stocarea energiei electrice prin valorificarea sursei regenerabile reprezentată de energia solară, care va contribui la:

Compensarea consumului de energie electrică prin utilizarea surselor regenerabile de energie electrică.

Obiectivul de investiții propus va asigura instalarea unui sistem de producție și stocare de energie electrică din surse regenerabile.

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de **18.12.2025**.

Nume și prenume  
Scrob Eva

  
.....

## TEMA DE PROIECTARE

pentru investiția : „**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**”  
**faza – Studiu de fezabilitate**

### 1. Informații generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

„**ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM – COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**” - faza – Studiu de fezabilitate.

1.2 Ordonatorul principal de credite:

**Primarul Comunei Dumbrăvița**

1.3 Beneficiarul investiției:

➤ **Beneficiar: Comuna Dumbrăvița;**

1.4 Elaboratorul temei de proiectare:

**Beneficiar: Comuna Dumbrăvița**

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

#### 2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Regimul juridic: Amplasamentul propus se află în intravilanul **Comunei Dumbrăvița** și se află în proprietatea Primăriei **Comunei Dumbrăvița**.

Imobilul descris nu se înscrie în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Regimul economic: Terenul nu este în acest moment productiv din punct de vedere economic.

Destinația stabilită conform planurilor urbanistice este de: curți construcții și arabil.;

#### 2.2 Particularități ale amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului)

Suprafața terenului pe care este așezat în **Comunei Dumbrăvița** este aproape plană. Terenul aferent obiectivului de investiții este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile

Din punctul de vedere al căilor de comunicație, terenurile au legături de comunicație bine conturate, rețeaua urbană înconjurătoare este bine structurată, se află în proximitatea legăturilor rutiere interne, cu ramificații către toate direcțiile importante din vecinătate. Amplasamentul beneficiază de acces direct din drumul public.

c) surse de poluare existente în zonă

Nu au fost identificate surse emitente de poluare deosebita, gradul de poluare fiind caracterizat drept unul slab.

d) particularități de relief

Suprafața terenului pe care este așezat Beneficiar: Comuna Dumbrăvița este aproape plană. Terenul aferent obiectivului de investiții este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Zonele în care va interveni, Beneficiar: Comuna Dumbrăvița dețin toate utilitățile: rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV);

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu au fost identificate niciun fel de sarcini care sa graveze asupra amplasamentelor.

g) posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

Obiectivul va respecta regulamentele urbanistice aplicabile pentru fiecare amplasament în parte.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Obiectivele nu se afla poziționate in zona monumentelor istorice sau de arhitectura..

### **2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni;**

Destinația investiției este compensarea consumului de energie electrica prin utilizarea surselor regenerabile de energie electrica .

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;**

Obiectivul de investiții propus va asigura instalarea unui sistem de producție si stocare energie electrică din surse regenerabile, după cum urmează :

**CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ DE 400,02 kWp**

Se propune realizarea unei centrale electrice pe sol/acoperisuri, , astfel se pot instala pe structură fixă metalică, un număr de aproximativ 678 module PV cu o putere de 590 Wp.

la un unghi de înclinare de 37°. Se va monta un sistem de bateri de 805 kWh de stocare.

Puterea totală însumată a modulelor PV fiind de aproximativ 400,02 kWp .

Lanțurile PV formate din module se vor conecta la invertorul cel mai apropiat, acestea se vor poziționa optim pe amplasament, din punct de vedere al pierderilor de energie în conductoarele de c.c. și a accesului pentru operațiuni de întreținere și service. Din invertorul PV, pe partea de c.a. se pleacă la un tablou electric nou, de la tabloul proiectat la tabloul general (firida existentă).

Astfel energia produsă să acopere parțial baza de consum de energie electrică pe durata zilei.

Obiectivul de investiții propus are ca țintă reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și pune un accent deosebit pe dezvoltarea urbană durabilă în paralel cu creșterea calității vieții locuitorilor, respectând mediul înconjurător..

**c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;**

- Panouri fotovoltaice, montate pe structura metalica
- Invertoare trifazate, montate pe structura metalica
- Rețele electrice subterane și pozate pe structura în curent continuu, de la panouri pana la invertoare
- Rețele electrice subterane în curent alternativ, de la panouri pana la tabloul electric general și pana la postul de transformare
- Garduri de împrejmuire/ daca este cazul
- Stâlpi de iluminat perimetral daca este cazul

**d) număr estimat de utilizatori;**

Beneficiar: Comuna Dumbrăvița

**e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;**

Pe toata durata zilei.

**f) nevoi/solicitări funcționale specifice;**

Racordarea la sistemul energetic național

**g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;**

Obiectivul contribuie la realizarea tintelor de reducere a emisiilor de gaze cu efect de sera.

**h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.**

Se va elabora documentatia tehnica de proiectare in faza Studiu de fezabilitate.

## **2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

**Studiul de fezabilitate** se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al studiului de fezabilitate aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

De asemenea se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale O.U.G nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Proiectantul va adopta soluții tehnice care să respecte reglementările urbanistice, reglementările privind protecția mediului, a sănătății și a patrimoniului.

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare (enumerarea de mai sus este exemplificativă și nu exhaustivă). De asemenea va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

Finanțarea va fi de la Bugetul Local al **Comunei Dumbrăvița** și alte surse de finanțare nerambursabile.

## **3. Alte precizări privind realizarea contractului:**

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Vor fi avute în vedere cerințele de eligibilitate a proiectului precum și celelalte prevederi menționate în Ghidul pentru „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu sau fără capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice” gestionat de către Ministerul Energiei.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare.

### **Obiectul contractului:**

**Obiectul contractului** care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare necesare pentru **ÎNFIINȚARE NOI CAPACITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTO CONSUM –COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**, care se vor realiza în această etapă și anume: studiu de fezabilitate.

### **Durata de prestare a serviciilor:**

**Durata maximă** de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta tema de proiectare este de 120 de zile calendaristice.

### **Garanția de bună execuție a contractului:**

Cuantumul garanției de bună execuție va fi de 10 % din valoarea contractului fără TVA. Restituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice. Restituirea se va face urmare a solicitării scrise a prestatorului.

**Valoarea totală estimată a contractului:**

**Valoarea estimată** a serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației este de **120.000,00 lei fără TVA,.**

**1) Studiul de fezabilitate:**

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4. Piesele desenate vor fi structurate pe obiecte. Pentru fiecare obiect se vor întocmi planuri de situație distincte. Cartușul prezentat pe piesele desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

**Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minimale.**

Compartiment Dezvoltare Proiecte  
Inspector de Specialitate  
Ing.Scrob Eva

