

Nr. înregistrare:87636/08.12.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea TEMEI DE PROIECTARE pentru investiția **Construire accesuri**, proiect care va fi finanțat din buget local, pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr.87637/08.12.2025

Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.87637/08.12.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Proiecte înregistrat cu nr.87638/08.12.2025.
- TEMA DE PROIECTARE

În temeiul art.139, alin(1), art.196 alin (1) lit. a), din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă TEMA DE PROIECTARE pentru investiția **Construire accesuri.**

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul Dezvoltare Proiecte.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- > Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- > Primarului comunei Dumbrăvița;
- > Consiliului local al comunei Dumbravita;
- > Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- > Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

INITIATOR,
Primarul Comunei Dumbrăvița
✍
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General Al . U.A.T. Dumbrăvița
✍
Ramona Diana MARINCHI

NR.87637/08.12.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr.87636/08.12.2025, privind aprobarea TEMEI DE PROIECTARE pentru investiția **Construire accesuri**, pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local

Luând act de:

- 1) TEMA DE PROIECTARE atașată prezentei

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin (14) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 87636/08.12.2025 în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:

1) TEMA DE PROIECTARE

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbrăvița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



NR. 87638/08.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Eva Scrob, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte, prin prezentul raport supun atenției dvs.:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea TEMEI DE PROIECTARE pentru investiția **Construire accesuri**, proiect care va fi finanțat din buget local

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința extraordinară a consiliului Local al comunei Dumbrăvița, din data **de 18.12.2025**

Nume și prenume


.....

Ing. Scrob Eva

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: "CONSTRUIRE ACCESURI"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): - Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: PRIMĂRIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

- Terenul, amplasamentului se află în intravilanul localității Dumbrăvița, județul Timiș.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- Amplasamentul lucrării ce se dorește a fi realizată se situează pe străzile Moricz Zsigmond, Madach Imre, Mora Ferenc, Hunyadi Janos, Hunyadi Matyas, Napoli, Puccini, Helsinki, Cracovia, Viena, Madrid, Oslo, Zorelelor, Danaide, Crangului, Lamaiului, Filarmonicii, Somesul Mic, Bega, Arinului.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- Accesul la străzi se va face de pe celelalte străzi din localitate și de pe drumul județean 691.

c) Surse de poluare existente în zonă;

- Nu este cazul.

d) Particularități de relief;

Localitatea Dumbrăvița este așezată în partea vestică a țării, în cadrul județului Timiș de care aparține administrativ, în apropierea municipiului reședință de județ Timișoara, la cca 42 km de municipiul Arad și la cca 74 km de localitatea Cenad, punct de trecere a frontierei spre Ungaria.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- Documentația tehnică elaborată de proiectant va ține seama de capacitatea și nivelul de echipare edilitară a comunei Dumbrăvița. În prezent, rețelele situate pe teritoriul comunei Dumbrăvița sunt în curs de dezvoltare.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Proiectarea lucrărilor se va face respectând condițiile impuse de emitenții avizelor (unități, administratori de rețele) privind rețelele tehnico-edilitare existente în zonă.

g) Posibile obligații de servitute;

- Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Elaborarea documentației se face respectând prevederile HG907/2016, la stadiul de proiectare faza Studiu de Fezabilitate.

- Datorită lucrărilor dorite și lipsa unor investiții sau construcții de același gen edificate și intabulate anterior, faza de proiectare la care se dorește realizarea documentației este Studiu de fezabilitate.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- Documentația elaborată de către proiectant va respecta reglementările urbanistice în vigoare, aprobate de consiliul local al comunei Dumbrăvița cât și normativele tehnice specifice domeniului.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni;

- Destinația amplasamentelor: spații destinate realizării acceselor rutiere și a trotuarelor și aleilor pietonale

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- Realizare accese la proprietăți;

	STRAZI PROPUSE PENTRU REALIZARE ACCESURI DIN PAVAJ	LUNGIME	LATIME (m)	OBSERVATII
1	MORICZ ZSIGMOND	variabila	5 m....10 m	
2	MADACH IMRE	variabila	5 m....10 m	
3	MORA FERENC	variabila	5 m....10 m	
4	HUNYADI JANOS	variabila	5 m....10 m	
5	HUNYADI MATYAS	variabila	5 m....10 m	
6	NAPOLI	variabila	5 m....10 m	
7	PUCCINI	variabila	5 m....10 m	
8	HELSINKI	variabila	5 m....10 m	
9	CRACOVIA	variabila	5 m....10 m	
10	VIENA	variabila	5 m....10 m	
11	MADRID	variabila	5 m....10 m	
12	OSLO	variabila	5 m....10 m	
13	ZORELELOR	variabila	5 m....10 m	Zona Lac
14	DANAIDE	variabila	5 m....10 m	intre Crangului si Castanilor
15	CRANGULUI	variabila	5 m....10 m	intre Creatiei si Piersicului intre Scoala Noua si Sala Polivalenta
16	LAMAIULUI	variabila	5 m....10 m	din Creatiei
17	FILARMONICII	variabila	5 m....10 m	intre Muzicii si Bucuresti
18	SOMESUL MIC	variabila	5 m....10 m	din Columb
19	BEGA	variabila	5 m....10 m	intre Columb si Dunărea
20	ARINULUI	variabila	5 m....10 m	intre Liviu Rebreanu si Terra

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

-Beneficiarul pune la dispoziția proiectantului toate datele referitoare la rețele existente, condiții urbanistice de proiectare și date referitoare la prospectele stradale aprobate fie prin documentații faza PUZ, PUD sau PUG;

d) Număr estimat de utilizatori;

- Populația deservită, conform recensământului efectuat în anul 2021, este de 20.014 locuitori.

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Proiectarea, sistematizarea și realizarea rețelei de trotuare din localitate se fac în corelare cu planul urbanistic general al localității, pentru o perioadă de perspectivă de minimum 10 ani, cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

f) Nevoi / solicitări funcționale specifice;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să asigure funcționalitatea obiectivului propus prin asigurarea continuității și bunei funcționări a rețelelor tehnico-edilitare, rețelelor de căi de comunicație și a dispozitivelor aferente acestora.

- Prin prezenta temă de proiectare se solicită elaborarea documentației tehnice faza S.F.+PT pentru obiectivul **”CONSTRUIRE ACCESE”** având caracteristicile obiectivului specificate.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Soluțiile tehnice propuse de către proiectant vor respecta condiționările urbanistice, de protecție a mediului și patrimoniului.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației trebuie să asigure buna desfășurare a colectării apelor pluviale și continuitatea dispozitivelor aferente.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Elaborarea documentațiilor se va face în baza și cu respectarea normelor și legilor în vigoare, specifice proiectării în construcții și ținând seama de conținutul cadru al documentației faza S.F. în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016.

Aprob,

Primaria Comunei Dumbravita

Primar

Horia-Grigore Bugarin

Compartiment Dezvoltare Proiecte

Ing. Eva Scrob

