

Nr. înregistrare: 84370/20.11.2025

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

*Privind constatarea schimbării adresei imobilului identificat cu nr. topografic 281/1, înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, ca urmare a rectificării limitei administrativ-teritoriale dintre UAT Dumbrăvița și UAT Timișoara, pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 84378 din 20.11.2025*

**Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, art. 53, art. 73 și art. 86 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al A.N.C.P.I., cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, emisă de Parlamentul României, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 84378/20.11.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării acestuia;

- Raportul de specialitate al compartimentului Patrimoniu-GIS-Cadastru înregistrat cu nr. 84386/20.11.2015;
- H.C.L. nr. 535/28.10.2025 emisă de Consiliul Local al Municipiului Timișoara și înscrisurile anexate acesteia;
- Procesul-Verbal nr. 284/20.10.2010 al Comisiei de delimitare teritorială între unități administrative constituită prin Ordinul Prefectului Județului Timiș nr. 702/26.08.2010, prin care s-a constatat modificarea limitei administrativ-teritoriale dintre Comuna Dumbrăvița și Municipiul Timișoara;
- Faptul că imobilul nu se regăsește în evidențele Comunei Dumbrăvița, acesta nefiind inventariat, nefiind evaluat ca mijloc fix și nefiind inclus în domeniul public sau privat al comunei Dumbrăvița;
- H.C.L. nr. 140/25.10.2023 privind aprobarea P.U.G. elaborat pentru U.A.T. Comuna Dumbrăvița, emisă de Consiliul Local al comunei Dumbrăvița;
- Extrasul de carte funciară aferente imobilului înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, categoria de folosință “altele”, proprietar Statul Român.

În temeiul art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,  
Consiliul Local al comunei Dumbrăvița

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se constată schimbarea adresei imobilului înscris în CF nr. 405646, categoria de folosință "altele", ca urmare a trecerii acestuia din intravilanul Comunei Dumbrăvița în intravilanul Municipiului Timișoara în baza Procesului-Verbal nr. 284/20.10.2010 al Comisiei de delimitare teritorială;

**Art.2.** Noua adresă a imobilului este: intravilanul Municipiului Timișoara, conform delimitării stabilite de comisia constituită prin Ordinul Prefectului Județului Timiș nr. 702/26.08.2010;

**Art.3.** Se constată că imobilul nu a făcut niciodată parte din evidențele patrimoniale ale Comunei Dumbrăvița, nefiind inventariat, nefiind evaluat ca mijloc fix și nefiind cuprins în domeniul public sau privat al acesteia;

**Art.4.** Se aprobă conversia cărții funciare nr. 405646 aferente UAT Comuna Dumbrăvița pe raza UAT a municipiului Timișoara;

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează secretarul comunei Dumbrăvița, care va transmite prezenta Hotărâre primăriei municipiului Timișoara, urmând ca operațiunile cadastrale ce se vor efectua la OCPI Timiș pentru actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară, să rămână în sarcina aparatului de specialitate al primarului municipiului Timișoara;

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. (1), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primăriei și primarului comunei Dumbrăvița;
- Primăriei și primarului municipiului Timișoara;
- Consiliului Local la comunei Dumbrăvița;
- Consiliului Local al municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

**Inițiator,  
Primarul comunei Dumbrăvița**

✍ .....  
**Horia-Grigore BUGARIN**

L.S.

**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița**

✍ .....  
**Ramona Diana MARINCHI**

## Nr. 84378/20.11.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

### REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 84370/20.11.2025, privind constatarea schimbării adresei imobilului identificat cu nr. topografic 281/1, înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, ca urmare a rectificării limitei administrativ-teritoriale dintre UAT Dumbrăvița și UAT Timișoara, pe care îl înaintez odată cu proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbateră și adoptarea acestuia în plenul ședinței consiliului local.

Luând act de:

- a) Procesul-Verbal nr. 284/20.10.2010 al Comisiei de delimitare teritorială între unități administrative constituită prin Ordinul Prefectului Județului Timiș nr. 702/26.08.2010, prin care s-a constatat modificarea limitei administrativ-teritoriale dintre Comuna Dumbrăvița și Municipiul Timișoara;
- b) H.C.L. nr. 140 din 25.10.2023 privind aprobarea P.U.G. elaborat pentru U.A.T. Comuna Dumbrăvița, emisă de Consiliul Local al comunei Dumbrăvița;
- c) H.C.L. nr. 535/28.10.2025 emisă de Consiliul Local al Municipiului Timișoara și documentele anexate acesteia.

Subsemnatul, primarul comunei Dumbrăvița, în temeiul art. 136 alin. (5) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind schimbarea adresei imobilului identificat cu nr. topografic 281/1, CF nr. 405646 Dumbrăvița;

În baza Procesului-Verbal nr. 284/20.10.2010 al Comisiei de delimitare teritorială, constituită prin Ordinul Prefectului nr. 702/26.08.2010, imobilul situat anterior în intravilanul comunei Dumbrăvița a trecut în intravilanul municipiului Timișoara.

Din verificările efectuate, rezultă că imobilul nu a fost niciodată înscris în evidențele patrimoniale ale Comunei Dumbrăvița, nefiind evaluat ca mijloc fix și nefiind inclus în domeniul public sau privat al acesteia.

Pentru a asigura concordanța dintre situația juridică actuală rezultată din delimitarea administrativ-teritorială și evidențele cadastrale, este necesară schimbarea adresei imobilului.

Schimbarea adresei este necesară pentru:

- actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară;
- corecta înregistrare a imobilului în sistemele de evidență fiscală și administrativă ale localității de care acesta aparține;
- asigurarea coerenței administrative rezultate în urma delimitării teritoriale.

Ținând cont de prevederile legale aplicabile în acest domeniu, doresc să se aprobe în Consiliul Local înscrierea definitivă în cartea funciară a municipiului Timișoara pentru imobilul situat în intravilan, cunoscând următoarele:

Nr. CF	Nr. top.	Categoria de folosință	Proprietar	Adresa imobilului
405646	281/1	altele	STATUL ROMÂN	intravilan Timișoara, str. Constructorilor

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (14), art. 196 alin. (1), lit. a), susțin și propun consiliului local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 84370/20.11.2025, în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:

- extrasul de carte funciară nr. 405646 Dumbrăvița;
- Proces-Verbal nr. 284/20.10.2010 emis de Comisia de delimitare teritorială între UAT Dumbrăvița și UAT Timișoara constituită prin Ordinul Prefectului Județului Timiș nr. 702/26.08.2010, prin care s-a rectificat limita administrativ-teritorială dintre cele 2 unități administrative teritoriale.

**Inițiator,  
Primarul comunei Dumbrăvița**

 .....  
**Horia-Grigore BUGARIN**



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ  
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31  
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480  
e-mail: [contact@primaria-dumbravita.ro](mailto:contact@primaria-dumbravita.ro)  
website: <https://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 84386/20.11.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Blaga Lucian Marius, în calitate de inspector superior la compartimentul Patrimoniu-GIS-Cadastru, prin prezentul raport supun atenției dumneavoastră:

Proiectul de hotărâre 84370/20.11.2025 privind constatarea schimbării adresei imobilului identificat cu nr. topografic 281/1, înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, ca urmare a rectificării limitei administrativ-teritoriale dintre UAT Dumbrăvița și UAT Timișoara.

Compartimentul Patrimoniu-GIS-Cadastru a analizat situația aferentă imobilului identificat cu nr. top. 281/1, înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, categoria de folosință „altele”, trecut în intravilanul municipiului Timișoara ca urmare a rectificării limitelor administrativ-teritoriale dintre UAT Dumbrăvița și UAT Timișoara.

Rectificarea limitei a fost stabilită prin Procesul-Verbal nr. 284/20.10.2010 al Comisiei de delimitare teritorială constituită prin Ordinul Prefectului nr. 702/26.08.2010.

În urma verificării în evidențele comunei Dumbrăvița, rezultă că:

- imobilul nu se regăsește în inventarul domeniului public ori privat al comunei Dumbrăvița, jud. Timiș;
- nu se regăsește în evidențele contabile ale primăriei comunei Dumbrăvița, jud. Timiș;
- nu a fost niciodată evaluat ca mijloc fix;

Motiv pentru care se poate constata astfel că nu a făcut și nici nu face parte din patrimoniul UAT Dumbrăvița.

Întrucât imobilul se află în prezent pe teritoriul administrativ al Municipiului Timișoara, este necesară schimbarea adresei acestuia în conformitate cu noile limite de UAT.

Având în vedere documentele depuse și situația juridică a imobilului, se propune dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată în cadrul ședinței ordinare a consiliului Local al comunei Dumbrăvița, din data de 27.11.2025.

inspector superior  
comp. Patrimoniu-GIS-Cadastru  
ing. dipl. Lucian Marius BLAGA

  
.....



**HOTĂRÂREA nr. 535**  
**din data de 28.10.2025**



**privind aprobarea transmiterii unei cereri către Primăria Comunei Dumbrăvița, având ca obiect trecerea unei suprafețe de 12.023 mp, cu destinația de drum, din domeniul public al UAT Dumbrăvița în domeniul public al Municipiului Timișoara, parte din imobilul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2025-041323/26.09.2025 a Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-041613/29.09.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data 30.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-041613/29.09.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

Având în vedere prevederile art.3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale;

Luând în considerare art.7 alin (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art.3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 294 alin.(1), (5) și (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1:** Se aprobă transmiterea unei cereri către Primăria Comunei Dumbrăvița, având ca obiect trecerea unei suprafețe de 12.023 mp, cu destinația de drum, din domeniul public al UAT Dumbrăvița în domeniul public al Municipiului Timișoara, parte din imobilul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița. În prezent, terenul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, se află în domeniul public al STATULUI ROMÂN, aflându-se în categoria bunurilor de interes public local, iar aprobarea cererii Municipiului Timișoara presupune, în prealabil, dezlipirea imobilului, iar apoi trecerea suprafeței de teren cu destinația de drum, în domeniul public al Municipiului Timișoara.

**Art.2:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Serviciul Patrimoniu și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**Art.3:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- UAT Dumbrăvița;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
ROXANA-TEODORA ILIESCU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
ADINA POKKER





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara**  
Adresa: Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr, 1C, 0256201089

Nr.cerere	138423
Ziua	16
Luna	05
Anul	2025

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
Domiciliul Jud. Timis, UAT Timisoara, Loc. Timisoara, Str C.D.Loga, Nr. 1

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **138423** din data **16-05-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidința OCPI TIMIS cu numărul cadastral

1) **457273**, Loc. Timisoara, Str **CONSTRUCTORILOR**, Jud. Timis, UAT Timisoara, , in suprafată măsurată de 12023 mp și suprafată din acte 12023 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 04-06-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**ELENA LANGA**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara**

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

Nr.cerere	138423
Ziua	16
Luna	05
Anul	2025

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 457273 / UAT Timisoara**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Timisoara, Loc. Timisoara, Str  
 CONSTRUCTORILOR

Comuna/Oraș/Municipiu: Timisoara

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
457273	12023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL





**Incadrare in zonă  
scara 1:10000**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.023			
	<b>TOTAL:</b>		<b>12.023</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.19	2	3	24.677	3	4	8.97
4	5	7.188	5	6	3.858	6	7	37.601
7	8	5.819	8	9	3.792	9	10	34.438
10	11	7.023	11	12	33.179	12	13	21.251
13	14	7.534	14	15	45.567	15	16	8.882
16	17	18.29	17	18	0.222	18	19	18.353
19	20	4.868	20	21	9.099	21	22	2.649
22	23	13.5	23	24	13.5	24	25	11.91
25	26	13.501	26	27	0.316	27	28	0.972
28	29	13.59	29	30	12.052	30	31	4.349
31	32	27.073	32	33	4.252	33	34	2.42
34	35	0.115	35	36	25.925	36	37	16.147
37	38	38.219	38	39	2.133	39	40	6.108
40	41	0.077	41	42	14.14	42	43	8.86
43	44	7.091	44	45	12.449	45	46	10.159
46	47	20.499	47	48	9.245	48	49	37.569
49	50	9.278	50	51	209.099	51	52	8.645
52	53	4.0	53	54	10.601	54	55	8.75
55	56	24.401	56	57	8.75	57	58	20.001
58	59	25.001	59	60	2.0	60	61	44.002
61	62	2.0	62	63	6.0	63	64	6.0
64	65	2.382	65	66	52.001	66	67	1.534
67	68	28.033	68	69	28.133	69	70	54.002
70	71	0.921	71	72	17.38	72	73	0.429
73	74	29.992	74	75	10.157	75	76	28.327
76	77	27.3	77	78	11.273	78	79	27.54
79	80	19.359	80	81	8.211	81	82	12.022
82	83	20.632	83	84	34.23	84	85	6.984
85	86	19.942	86	87	20.519	87	88	20.314
88	89	15.304	89	90	20.899	90	91	40.0
91	92	33.264	92	1	6.119			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 04-06-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**ELENA LANGA**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 405646 Dumbravita

Nr. cerere	325896
Ziua	19
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare  
100197401931



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Jud. Timis, UAT Dumbravita, Loc. Dumbravita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 281/1	48.623	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4457 / 29/04/1880</b>	
Act nr. 0 (si nr.8045/2002, art.191 din Tratatul de Trianon si a Ordonantei nr.27067/1921);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMAN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 281/1	48.623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	48.623	-	-	281/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2025, 13:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>


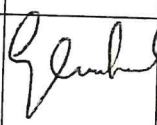
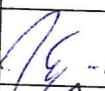


**PROCES - VERBAL**

**Nr.284**

Județul Timis

încheiat la data 20 10 2010

In conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Prefectului nr. 702/26.08.2010, subsemnații am procedat la identificarea și recunoașterea hotarului dintre unitatea administrativ - teritorială (municipiul/orașul/comuna) **DUMBRAVITA** județu **TIMIS** și unitatea administrativ teritorială municipiul/orașul/comuna) **TIMISOARA** județul **TIMIS** după cum urmează:

Denumirea tronsonului de hotar	Descrierea limitei	Numele si prenumele membru in comisie	Institutia pe care o reprezinta	Observatii	Semnatura
<b>DUMBRAVITA</b> <b>-GHIRODA</b> <i>TIMISOARA</i> <b>ID 496</b>	<b>LINIA DE HOTAR</b> <b>TRECE PE LIMITA</b> <b>URMATOARELOR</b> <b>PARCELE(PLAN</b> <b>UAT</b> <b>DUMBRAVITA):</b> <b>HCN 263, DE162,</b> <b>HCN149, A114,</b> <b>A163, HCN91,</b> <b>HCN65, DN-</b> <b>TIMISOARA-</b> <b>ARAD,DC257.</b>	<b>PRIMAR</b> <b>SZILAGYI GEZA</b>	<b>PRIMARIA</b> <b>DUMBRAVITA</b>		
		<b>SECRETAR</b> <b>SCHIOP ELENA ANA</b>	<b>PRIMARIA</b> <b>DUMBRAVITA</b>		
		<b>PRIMAR</b> <b>CIUHANDU</b> <b>GHEORGHE</b> <b>CORIOLAN</b>	<b>PRIMARIA</b> <b>TIMISOARA</b>		
		<b>SECRETAR</b> <b>COJOCARI IOAN</b>	<b>PRIMARIA</b> <b>TIMISOARA</b>		
			<b>INSTITUTIA</b> <b>PREFECTULUI</b> <b>TIMIS</b>		
		<b>DELEGAT OCPI</b> <b>TIMIS</b> <b>HORATIU MOLDOVAN</b>	<b>OCPI TIMIS</b>		

Traseul hotarului este prezentat în anexa grafică, parte integrantă a prezentului proces-verbal și reprezintă tipărirea limitelor existente în format digital din Registrul Electronic al Limitelor Unităților Administrativ Teritoriale RELUAT, administrat de către ANCP. Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 4 exemplare originale, unul pentru Primăria comunei/orașului/municipiul **DUMBRAVITA**, unul pentru Prefectului județul Timis care va face parte integrantă din Ordinul Prefectului privind recunoașterea limitelor administrative.

ANEXA GRAFICA LA PROCESUL VERBAL DE IDENTIFICARE SI RECUNOASTERE A LIMITELOR NR 224



Scara: 1:24000

UAT TIMISOARA

Primar.....

Secretar.....



UAT DUMBRAVITA

Primar.....

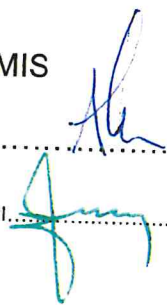
Secretar.....



OCPI TIMIS

Director.....

Specialist OCPI.....



Reprezentantul Institutiei Prefectului

.....

