

Nr. înregistrare: 81899 / 10.11.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind actualizarea INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI - faza Studiu Fezabilitate, pentru obiectivul de investiție ,, Modernizare drumuri de interes local prin asfaltare - Lot V'', proiect finanțat din buget local, pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 81900 / 10.11.2025

Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 81900 / 10.11.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Proiecte înregistrat cu nr. 81901 / 10.11.2025;
- Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării investiției

În temeiul art.139, alin(1), art.196 alin (1) lit. a), din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ,
Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea *INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI pentru obiectivul de investiție,, Modernizare drumuri de interes local prin asfaltare - Lot V''*, proiect finanțat din buget local. Valoarea totală necesară pentru finalizarea/realizarea investiției este **31.081.337,67** lei (exclusiv TVA), **37.443.564,54** lei (inclusiv TVA), din care **C+M 25.947.070,50** lei (exclusiv TVA), **31.395.955,31** lei (inclusiv TVA)

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Dezvoltare Proiecte și Compartimentului Contabilitate, Buget și Finanțe

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului local la comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului Dezvoltare Proiecte;
- Compartimentului Contabilitate, Buget și Finanțe
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbrăvița**

✍
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița**

✍
Ramona Diana MARINCHI

NR. 81900 / 10.11.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 81899 / 10.11.2025, privind *actualizarea INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI - faza Studiu Fezabilitate, pentru obiectivul de investiție ,, Modernizare drumuri de interes local prin asfaltare - Lot V''*, proiect finanțat din buget local, pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local

Luând act de:

- Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării investiției - faza SF

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA este:

- inclusiv TVA este de **37.443.564,54** lei,
- exclusiv TVA este de **31.081.337,67** lei
- valoarea C+M, inclusiv TVA este de **31.395.955,31** lei
- valoarea C+M, exclusiv TVA este de **25.947.070,50** lei

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 81899 / 10.11.2025, în forma redactată.

Anexez la prezentul referat:

Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării investiției - faza SF

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



NR. 81901 / 10.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Șontea Monica, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte, prin prezentul raport supun atenției dvs. :

Proiectul de hotărâre nr. 81899/ 10.11.2025, privind *actualizarea INDICATORILOR TEHNICO ECONOMICI - faza Studiu Fezabilitate pentru obiectivul de investiție,, Modernizare drumuri de interes local prin asfaltare - Lot V ''*, proiect finanțat din buget local, actualizare necesară datorită modificării cotei TVA începând cu data de 01.08.2025.

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de 17.11.2025.

Nume și prenume

Șontea Monica
(semnătura)

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT 23.10.2025

al obiectivului de investiții

“MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL PRIN ASFALTARE – LOT V”

(conf. HG 907/29.11.2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	675.000,00	36.750,00	711.750,00
	1.1.1. Valoare teren expropriat	500.000,00	0,00	500.000,00
	1.1.2. Valoare documentații cadastrale	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	1.1.3. Valoare rapoarte de evaluare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	1.1.4. Valoare servicii juridice	10.000,00	2.100,00	12.100,00
1.2	Amenajarea terenului	10.200,00	2.142,00	12.342,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	8.350,00	1.753,50	10.103,50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		693.550,00	40.645,50	734.195,50
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	960.000,00	201.600,00	1.161.600,00
TOTAL CAPITOL 2		960.000,00	201.600,00	1.161.600,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	90.000,00	18.900,00	108.900,00
	3.1.1. Studii de teren	90.000,00	18.900,00	108.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	840,00	5.840,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	440.000,00	92.400,00	532.400,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	52.500,00	302.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	450.000,00	94.500,00	544.500,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	175.000,00	36.750,00	211.750,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25.000,00	5.250,00	30.250,00

	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
TOTAL CAPITOL 3		1.060.000,00	222.390,00	1.282.390,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	24.531.409,00	5.151.595,89	29.683.004,89
	MODERNIZARE STRĂZI - LOT V	16.322.839,00	3.427.796,19	19.750.635,19
	CANALIZARE PLUVIALĂ - LOT V	8.208.570,00	1.723.799,70	9.932.369,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	420.000,00	88.200,00	508.200,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.925.000,00	404.250,00	2.329.250,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		26.876.409,00	5.644.045,89	32.520.454,89
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17.111,50	3.593,42	20.704,92
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17.111,50	3.593,42	20.704,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	284.019,22	0,00	284.019,22
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	129.735,35	0,00	129.735,35
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24.548,52	0,00	24.548,52
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	129.735,35	0,00	129.735,35
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.185.247,95	248.902,07	1.434.150,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		1.491.378,67	253.545,48	1.744.924,15
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		31.081.337,67	6.362.226,87	37.443.564,54
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		25.947.070,50	5.448.884,81	31.395.955,31

* în prețuri la data de 23.10.2025; 1 euro = 5,0823 lei

Beneficiar / Investitor,
COMUNA DUMBRĂVIȚA

Întocmit,
ing. Irinel GRĂJDEANU



OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

“MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL PRIN ASFALTARE – LOT V”

ACTUALIZARE 23.10.2025

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției (INV), inclusiv TVA (lei)
(în preț - octombrie 2025: 1 euro = 5,0823 lei) : **37.443.564,54 lei**
din care
construcții – montaj (C+M) : **31.395.955,31 lei**

Valoarea totală a investiției (INV), exclusiv TVA (lei)
(în preț - octombrie 2025: 1 euro = 5,0823 lei) : **31.081.337,67 lei**
din care
construcții – montaj (C+M) : **25.947.070,50 lei**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- structura rutieră: **suplă;**
- categoria străzilor: **rurale principale;**
- lungimea totală a străzilor modernizate: **6,503 km;**
- lățimea părții carosabile: **5,00 m / 5,50 m / 6,00 m;**
- suprafață totală parte carosabilă: **45.584 m²;**
- clasa de importanță: **III;**
- categoria de importanță: **C.**

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Costurile estimative, fără TVA, pentru realizarea investiției sunt de **31.081.337,67 lei**, din care C+M = **25.947.070,50 lei**.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de **12 luni**.

Întocmit,
PROIECTANT
S.C. IRICONSTRUCT S.R.L.
Șef proiect
ing. Irinel GRĂJDEANU

