



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 53438 din data de 18.06.2025

1. PARTILE CONTRACTANTE

SC ANINOASA TIM SRL - numit in continuare **PRESTATOR**, cu sediul in Mosnita Noua Str. Ielelor Nr.2, Tel.0726466272, inregistrata la Registrul Comertului cu J35/105/1994 si RO 5188127 ,ca persoana juridica, autorizata de Inspectoratul General Pentru Situatii de Urgenta – Centrul National pentru Securitate la Incendiu si Protectie Civila Bucuresti pentru intreaga gama de servicii de profil , reprezentata de Iscrulescu Cristian

si
COMUNA DUMBRAVITA cu sediul in localitatea Dumbravita, str. Petofi Sandor, nr. 31, Cod postal: 307 160, tel : 0256 214 272
Fax: 0256 401095, avand cod unic de inregistrare 4663480, reprezentata prin p rimar BUGARIN HORIA GRIGORE , numita in continuare “BENEFICIARUL”,

1.1. In prezentul Contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - este actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, dintre care o parte are calitatea de prestator si cealalta parte are calitatea de beneficiar; contractul, astfel semnat de parti, cuprinde conditiile de contractare, anexele si orice alte documente la care se face referire aici;
- b. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- c. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract;
- d. **servicii** - servicii prestate de prestator, asigurarea, instalarea, punerea in functiune, asistenta tehnica in perioada de garantie, si orice alte asemenea obligatii care revin prestatorului prin contract sau sunt impuse de legislatia in vigoare.
- e. **standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in propunerea tehnica.
- f. **origine** - locul unde produsele au fost depozitate, realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci cand prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majora si esentiala a componentelor rezulta un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de baza, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor si serviciilor poate fi distincta de nationalitatea furnizorului/prestatorului.
- g. **destinatie finala** - locul unde prestatorul are obligatia de a instala si pune in functiune produsele;
- h. **amplasament** - locul in care PRESTATORUL executa lucrarile si/sau presteaza serviciile
- i. **zi- zi** - zi calendaristica.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului contract il constituie executarea de catre personalul PRESTATORULUI a activitatii de service postgarantie care consta in **servicii de verificare si mentenanta periodice si interventii corective la stingatoarele, instalatiile si aparatele de limitare si stingere a incendiilor, de evacuare fum sau gaze fierbinti si de detectare, alertare, alarmare la incendiu , existente la punctul de lucru al BENEFICIARULUI situat in DUMBRĂVIȚA, judetul TIMIS, din momentul semnarii prezentului contract** (conf. EN 3 ,EN 1866, EN 12845 si P118/I,II,III ISCIR, OMAI 135 EN 12101,).

2.2 Serviciile prestate vor avea tarifele si caracteristicile tehnice detaliate in **Anexa 1** la prezentul contract.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale si este valabil pana la 31.12.2025 cu posibilitate de prelungire prin act aditional.

3.2. Orice lucrare se va executa la primirea comenzii scrise specifice din partea beneficiarului.

4. VALOAREA CONTRACTULUI

4.1. Valoarea contractului de 66.066,00 lei la care se adauga TVA, este specificata unitar in anexa prezentului contract si reprezinta angajamentul de executie a serviciilor precizate in anexa 1 pe perioada de valabilitate a contractului.

4.2. Piese lipsa sau nefunctionale se factureaza separat, pe baza de deviz intocmit de Prestator si aprobat de Beneficiar



5. MODALITATI DE PLATA

- 5.1. Valoarea fiecărei facturi conforma va fi platita prin virament bancar in termen de maxim 60 de zile de la acceptarea facturii de catre achizitor.
- 5.2. Prestatorul va emite factura dupa receptia fiecărei lucrari comandate de beneficiar.
- 5.3. Pentru celelalte plati aferente prezentului contract, PRESTATORUL va emite facturile dupa semnarea de catre BENEFICIAR a proceselor verbale care atesta executarea serviciilor, iar BENEFICIARUL va achita facturile in termen de mxim 60 de zile de la acceptarea fiecărei facturi in parte.
- 5.4. Platile se fac în lei, la cursul de schimb al BNR din ziua emiterii facturii.

6. PENALITATI, DAUNE INTERESE

- 6.1. Orice prejudiciu creat si probat datorita nefunctionarii totale sau partiale ale sistemelor de limitare si stingere a incendiilor, in cazul unui incendiu, este suportat in totalitate de catre PRESTATOR.
- 6.2. In cazul in care PRESTATORUL nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, BENEFICIARUL are dreptul de a calcula si percepe penalitati de întârziere o suma echivalenta cu 0,01% pe zi din valoarea serviciilor neexecutate, executate necorespunzator sau cu intarziere, cu conditia notificarii prealabile cu 15 zile a faptului sau obligatiei imputate. Daca in acest termen PRESTATORUL va remedia sau in cazul unor operatiuni mai complexe va initia remedierea situatiei, penalitatile conform acestui articol nu se vor aplica.
- 6.3. Pentru neplata sumelor scadente de catre BENEFICIAR precum si pentru neindeplinirea obligatiilor contractuale, în termenele si conditiile prezentului contract, acesta datoreaza penalitati de întârziere în cuantum de 0,01% pe fiecare zi de întârziere din valoarea neachitata, cu conditia notificarii prealabile cu 15 zile a sumelor scadente neachitate. Daca in acest termen BENEFICIARUL achita sumele, penalitatile conform acestui articol nu se vor aplica.
- 6.4. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective, nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

7. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

7.1. CLAUZE GENERALE

- 7.1.1. PRESTATORUL se obliga sa respecte si sa aduca la indeplinire obiectul si prevederile prezentului contract, în termenele și condițiile stabilite prin prezentul contract și/sau anexele sale.
- 7.1.2. PRESTATORUL are obligatia de a realiza serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului contractual asumat, la un nivel calitativ corespunzator cerintelor BENEFICIARULUI, in concordanta cu legislatia si normativele in vigoare.
- 7.1.3. PRESTATORUL are obligatia de a organiza prestarea serviciilor pe toata durata contractului, de a asigura resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract.
- 7.1.4. PRESTATORUL raspunde pentru respectarea de catre personalul de interventie propriu a regulamentului de ordine interioara (prezentat de un reprezentant al BENEFICIARULUI si insusit sub semnatura de PRESTATOR), a reglementarilor legale in domeniul de protectia muncii si PSI si a legislatiei in vigoare aplicabile prezentului contract.
- 7.1.5. PRESTATORUL se obliga sa faca interventii corective la sistemele de limitare si stingere a incendiilor la solicitarea beneficiarului, in zilele agreeate de ambele parti. Lucrarile vor fi insotite de raport de service si deviz de lucrari corespunzator.

8. CLAUZE PARTICULARE

Prestatorul se obliga:

- 8.1. Sa asigure serviciile definite in Art. 2 al prezentului contract la primirea comenzii scrise din partea Beneficiarului.
- 8.2. Sa stabileasca o persoana unica de contact, care va pune la dispozitia Beneficiarului documentele solicitate de catre acesta. .
- 8.3. Sa asigure, in masura in care este posibil, repararea sau inlocuirea pe loc a echipamentelor defecte. Echipamentele reparate vor fi reinstalate in termen de 24 ore de la repararea lor de catre Prestator.
- 8.4. Sa intervina, la cererea Beneficiarului, in termen de cel mult 24 ore de la inregistrarea solicitarii de service.
- 8.5. Sa efectueze reparatiile necesare indepartarii defectiunilor constatate la intretinere sau la interventii corective. Echipamentele reparate se vor returna si reinstala la obiectiv, pe baza de Proces Verbal. Costurile de reinstalare echipamente vor fi suportate de catre Beneficiar.
- 8.6. In cazul in care sunt necesare reparatii, Prestatorul va prezenta Beneficiarului, in prealabil, un deviz de lucrari ce trebuie aprobat de Beneficiar. Numai dupa obtinerea aprobarii scrise, Prestatorul va proceda la executarea respectivelor reparatii.
- 8.7. Pentru reparatii si inlocuiri, Prestatorul transmite solicitarea Beneficiarului si asteapta aprobarea acestuia pentru efectuarea inlocuirii/reparatiei. (Pentru toate operatiunile de inlocuire si reparatii executate, Prestatorul va intocmi Deviz care va insoti factura). Prestatorul va efectua reparatiile in propriul Centru de Reparatii, iar pentru echipamentele care nu pot fi reparate in tara si trebuie trimise la producator, Beneficiarul va achita doar contravaloarea reparatiilor, transportul fiind suportat de Prestator.
- 8.8. Modernizarile sau modificarile sistemelor nu fac parte din prezentul contract. Modernizarile si modificarile se pot executa de catre Prestator numai pe baza unei comenzi scrise emisa de Beneficiar, pe baza unor tarife, termene si conditii care se vor negocia separat pentru fiecare comanda in parte.



8.9. Sa furnizeze personalului propriu echipamentul de lucru sau protectie, dupa caz, in conformitate cu prevederile legale in materie.

8.1. ALTE CLAUZE

8.1.1. Prestatorul este obligat ca înaintea începerii lucrarilor sa anunte conducatorul obiectivului cu cel putin 3 zile inainte despre începerea lucrării.

8.1.2. Piesele de schimb defecte si echipamentele inlocuite raman în proprietatea Beneficiarului.

8.1.3. Prestatorul este obligat în cursul fiecarei activitati sa certifice modul de rezolvare a acesteia, cu conducatorul unitatii sau cu împuternicitul acestuia.

8.2. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

8.2.1 BENEFICIARUL se obliga sa respecte si sa aduca la indeplinire obiectul si prevederile prezentului contract.

8.2.2. Sa achite facturile emise de catre PRESTATOR cu respectarea prevederilor prezentului contract, la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a emis factura

8.2.3. Sa stabileasca o persoana unica de contact, care va pune la dispozitia Prestatorului documentele (memorii tehnice, planuri de amplasament ale instalatiilor etc) si informatiile solicitate de acesta precum si un program de interventie.

8.2.4. Sa informeze Prestatorul asupra tuturor modificarilor listei de amplasamente, cerintelor de calitate, modalitatilor de raportare etc., solicitate.

8.2.5. Sa asigure front de lucru tehnicienilor Prestatorului, astfel incat sa poata efectua intretinerea conform prevederilor prezentului contract.

8.2.6 Beneficiarul va asigura cu titlu gratuit pentru spatiile tehnice utilitatile de functionare ale acestora (energie, apa, canalizare, caldura).

8.2.7 Beneficiarul va asigura cu titlu gratuit catre prestator , la solicitare in prealabil si de comun acord , din dotarea proprie , modalitate de urcare la inaltime.

9. REZILIERE. DENUNTARE

9.1. În caz de neexecutare culpabila, de catre una din parti a oricareia din obligatiile sale decurgând din prezentul contract, acesta poate fi considerat desfiintat de drept, fara alta formalitate legala decât notificarea prealabila cu 30 zile, a partii în culpa.

9.2. Daca partea notificata își executa obligatiile ce i se imputa sau dovedeste initierea masurilor de începere a executarii acestora într-un interval rezonabil, dar nu mai mare de 30 de zile calendaristice de la data primirii notificarii, prevederea de la pct. 9.1. nu opereaza.

9.3. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a determinat incetarea contractului.

9.4. Prestatorul sau Beneficiarul nu pot denunta unilateral contractul in alte conditii decat cele precizate in prevederea de la punctul 9.1, iar in acesta situatie Prestatorul sau Beneficiarul nu va datora nici o alta pretatie sau costuri decat cele rezultand pana in momentul incetarii contractului.

10. FORTA MAJORA

10.1. Partile prezentului contract nu vor fi raspunzatoare pentru neexecutarea la termen si/sau in mod corespunzator, total sau partial, a oricareia din obligatiile care le incumba in baza prezentului contract, daca neexecutarea obligatiei respective a fost urmare a unui caz de forta majora.

10.2. Se înțelege prin caz de forta majoră acel eveniment imprevizibil și de neînlaturat produs ulterior perfectarii contractului, precum: incendiu, cutremur, orice alta calamitate naturala, precum si razboiul.

10.3. Partea care invoca vreunul din evenimentele mai sus mentionate este obligata sa-l aduca la cunostinta celeilalte parti în cel mult 5 (cinci) zile de la producerea acestuia si sa probeze aceasta prin documente justificative emise de autoritatile legale competente.

10.4. Partea contractanta care a fost obligata/impiedicata sa-si execute obligatiile datorita celor stipulate la pct. 10.1., dupa încetarea acestora, va trebui sa-si reia îndeplinirea obligatiilor decurgând din prezentul contract.

10.5. Dacă evenimentele mentionate la pct. 10.1. dureaza mai mult de 30 de zile, prezentul contract se considera încetat de drept, fara a mai fi necesara îndeplinirea vreunei alte formalitati.

10.6. Aplicarea prezentului contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore sau cazului fortuit, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la aparitia acesteia.

11. INCETAREA CONTRACTULUI

11.1. Prezentul contract inceteaza de drept in urmatoarele situatii:

- a) ajungerea la termen;
- b) prin acordul partilor;
- c) reziliere;
- d) denuntare;
- e) prin pierderea calitatii de persoana juridica a uneia dintre partile contractante;
- f) prin efectul legii sau hotararii judecatoresti definitive si irevocabile;



g) forta majoră conform art.10.5 din prezentul contract.

11.2. Încetarea contractului, în oricare din situațiile menționate la pct. 11.1. nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între parti.

12. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1. Partile implicate în contract vor încerca soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor litigii aparute.

12.2. În cazul în care între parti se naște un diferend cu privire la neîndeplinirea obligațiilor contractuale, partile vor încerca soluționarea prin conciliere directă a respectivului diferend. În cadrul concilierii directe, fiecare parte contractuală se va folosi de orice mijloc de apărare admis de legislația în vigoare pentru susținerea punctelor de vedere.

12.3. Orice diferend cu privire la intrarea în vigoare, interpretarea, executarea și încetarea prezentului contract intervenit între parti și nesoluționat pe cale amiabilă va fi deferit instanțelor judecătorești de drept comun, de la sediul Beneficiarului spre competența soluționare, conform normelor legislative românești în vigoare.

12.4. Limba care guvernează contractul este limba română, iar contractul va fi interpretat conform legilor din România.

12.5. Prezentul contract este supus și se completează cu dispozițiile Codului civil precum și cu celelalte reglementări în vigoare, inclusiv cele referitoare la protecția mediului, sănătate și securitate în munca.

13. AMENDAMENTE

13.1. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin acte adiționale.

14. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

14.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

14.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvăluire;

sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

14.3. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

15. COMUNICARI

15.1. Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

15.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

15.3. Comunicările dintre parti se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, pe adresa și la nr. de telefon prevăzute la punctul I din contract. În cazul în care pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale adreselor, nr de telefon sau fax, partile se obligă să se instiinteze reciproc.

15.4. Anunțarea defectelor se va face utilizând următoarea cale:

Modul de comunicare a evenimentelor la Aninoasa Tim SRL : telefon: 0733834642; 0726.466.272 email: office@aninoasatim.ro;
--

16. CESIUNEA CONTRACTULUI

16.1. Cesiunea de către parti a drepturilor și obligațiilor asumate prin prezentul nu este posibilă decât cu acordul părții cedate.

17. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

17.1. Toate documentele constituite ca anexe la prezentul contract fac parte integrantă din acesta, completând și/sau explicitând anumite clauze din contract.

18. **PREVENIREA SI COMBATEREA TERORISMULUI** Furnizorul de servicii – Locatorul - are cunoștința despre UN Resolutions No. 1267/1999, 1333/2000, 1373/2001, 1390/2002 și 1455/2003 și ale EU Council Regulation (EC) No2580/2001 și



ANIN@ASATIM®
fire protect services

Romania , Timis ,
Mosnita Noua ,str. Ieielor ,nr. 2
tel: 0726.466.272
office@aninoasatim.ro

Council Regulation (EC) No. 881/2002, revizuiund din timp in timp reglementarile privind masurile restrictive impotriva anumitor persoane suspecte de activitati teroriste (reglementari Anti –Terorism).

Furnizorul de servicii confirma ca nu este in legatura sau implicat in nicio activitate directa sau indirecta de orice fel cu nicio persoana fizica, companie, grup si/sau organizatie aflate in listele Reglementarilor Anti – Terorism.

Furnizorul de servicii se obliga se respecte Reglementarile Anti – Terorism si legea romaneasca antitero Nr. 535 din 25 noiembrie 2004.

19. DISPOZITII FINALE

19.1 Partile garanteaza ca reprezentantii desemnati ale caror semnaturi apar mai jos au fost si sunt investiti la data incheierii prezentului contract cu toata puterea juridica sa semneze si sa execute acest contract.

Prezentul contract s-a intocmit si semnat, astăzi, 18.06.2025, in 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractanta, toate având aceeasi valoare juridica.

BENEFICIAR
COMUNA DUMBRAVITA

Primar,

BUGARIN HORIA – GRIGOREA

PRESTATOR
ANIN@ASATIM
fire protect services

Reprezentant legal,