

**ȘEDINȚA A FOST CONVOCATĂ CONFORM DISPOZIȚIEI PRIMARULUI CU NR.
205/18.07.2025****PROCES – VERBAL**

Încheiat în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local Dumbrăvița din data de 24.07.2025, ora 17:00, desfășurată cu prezență fizică în sala de ședințe a Consiliului Local. La ședință participă din partea executivului: primar Horia Bugarin, viceprimar Sergiu Grui, secretar general Diana Marinchi, administrator public Iulius Farcău

Președinte de ședință – Sergiu Grui

Președintele de ședință face apelul nominal al consilierilor locali; sunt prezenți 18 consilieri, 14 cu prezență fizică - Abălaru Iulian, Oltenacu Andrei, Oprescu Raul, Radu Vlădescu, Romanov Adriana, Daniela Toma, Ursulețu Lucian, Farca Dorin, Gorunescu Mihai, Caplat Alexandru, Sperlea Alina, Zincă Ovidiu-Călin și Sergiu Grui - și 4 în on-line - Albici Zenobia, Ildiko Denes, Găină Petre Răzvan și Daniela Teleagă. Absent : Popescu Liviu

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței din 26.06.2025, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței din 08.07.2025, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se dă citire la Proiectul ordinii de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se dă citire la referatul numărul 1 privind suplimentarea Ordinii de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se dă citire la referatul numărul 2 privind suplimentarea Ordinii de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se supune la vot Proiectul cu suplimentările Ordinii de zi, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

Se dă citire:

1. Proiect de hotărâre nr.57145/08.07.2025 privind modificarea punctelor nr.7 și nr.12 din cuprinsul art.2 din Acordul de cooperare nr.562/54011/21.06.2024 privind organizarea și exercitarea unor activități necesare comunei Dumbrăvița, în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

2.Proiect de hotărâre nr.58458/14.07.2025 privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor reprezentând achiziția, de către U.A.T. comuna Dumbrăvița a 2 autovehicule transport persoane;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

3.Proiect de hotărâre nr.59002/16.07.2025 privind aprobarea documentațiilor cadastrale în vederea intabulării imobilelor cu nr. cad. De70/2/1/5, De163 și De252, drumuri publice, situate în intravilanul localității, cu suprafețele rezultate din măsurători;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;

Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

4.Proiect de hotărâre nr.59014/16.07.2025 privind aprobarea modificării pozițiilor nr.13, nr.29 și nr.62 din Anexa la HCL nr.34/02.09.1999, conform documentațiilor cadastrale de primă înregistrare în baza de date a OCPI Timiș, a imobilelor cu nr.cad. DE 61(tronson 1 și 2), DE 187 și DE92, drumuri publice, situate în intravilanul localității Dumbrăvița, jud. Timiș, cu suprafața reală rezultată din măsurători;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;

Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

5.Proiect de hotărâre nr.59167/16.07.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul privat al comunei Dumbrăvița, jud. Timiș, în domeniul public al comunei Dumbrăvița, jud. Timiș și în administrarea Consiliului local Dumbrăvița, al imobilului cu categoria de folosință neproductiv, situat în intravilan, înscris în CF nr.407719, nr. cad. 407719, având suprafața de 1365 mp;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;

Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

6.Proiect de hotărâre nr.59170/16.07.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului local Dumbrăvița, a imobilului înscris în Anexă, provenit din renunțarea la dreptul de proprietate privată pentru drum;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1 și nr.2;

Aviz favorabil Comisia nr. 1 și Comisia nr. 2.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

7.Proiect de hotărâre nr.59191/17.07.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție :”Realizare punct de descărcare ape pluviale în pârâul Beregsău (HPR-15) prin gura de vărsare existentă”

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.2 și nr.3;

8.Proiect de hotărâre nr.59590/17.07.2025 privind rectificarea bugetului local al UAT comuna Dumbrăvița pe anul 2025;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

9.Proiect de hotărâre nr.59262/17.07.2025 privind utilizarea excedentului bugetului local al UAT comuna Dumbrăvița, în sumă de 4.688.500 lei, înregistrat la data de 31.12.2024;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

10. Proiect de hotărâre nr.59645/18.07.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a devizului general al obiectivului de investiții : " Construire unitate de învățământ școală primară și gimnazială"

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Primar - investitorul s-a obligat să tragă toate utilitățile pentru acest PUZ. Am discutat despre suma de 1.200.000 lei cu proiectantul. În momentul de față nu există utilități pentru a putea depune pentru finanțare aprobăm studiul cu această mențiune, și va scădea suma la 100.000, 200.000 de lei, în urma implementării PUZ-ului.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

11.Proiect de hotărâre nr.59529/17.07.2025 privind aprobarea prelungirii sediului social al societății Dumbrăvița TV pe o perioadă de 2 ani, până la data de 10.07.2027, restrângerea obiectului secundar de activitate și actualizarea obiectului principal și secundar de activitate, conform CAEN Rev.3”;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

12.Proiect de hotărâre nr.59468/17.07.2025 privind desemnarea administratorului la SC DUMBRĂVIȚA INVESTIȚII SRL, începând cu data de 01.08.2025, pe o perioadă de 5 luni, restrângerea obiectului secundar de activitate și actualizarea obiectului de activitate al societății, conform CAEN Rev.3;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Propunere – dna Ana Maria Vintilă

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.(procedura vot secret electronic prin aplicația Zoom).

13.Proiect de hotărâre nr.59608/18.07.2025 privind desemnarea administratorului la SC AQUA DUMBRĂVIȚA SRL, începând cu data de 01.08.2025, pe o perioadă de 5 luni, și actualizarea obiectului de activitate al societății, conform CAEN Rev.3;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița; avizare : comisiile de specialitate nr.1,nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Comisia 1 – propunere Iulian Abălaru

Cons. Sperlea – după ce a fost dl. Abălaru director, am avut și un proces cu dânsul, dl. primar a angajat un avocat, a venit înapoi. De ce trebuie să vină înapoi dl. Abălaru?

Președinte de ședință – nu vreau să discutăm despre asemenea lucruri.

Cons. Sperlea – a fost Poliția la locul faptei. De ce nu ați propus pe altcineva? Iulius Farcău, Radu Vlădescu

Președinte de ședință – dacă sunt propuneri de la altcineva, eu sunt de acord. Noi am avut această propunere.

Cons. Sperlea – nu văd de ce nu a putut să rămână d-na Ana Maria Vintilă la Aqua.

Președinte de ședință – trebuie să intrăm în legalitate pe OUG109/2011.

Se supune la vot desemnarea, se votează cu 16 voturi „pentru” și 2 „împotrivă”. procedura vot secret electronic prin aplicația Zoom).

1S. Proiect de hotărâre nr.60427/23.07.2025 privind atribuirea directă a contractului de proiectare și execuție pentru obiectivul de investiții : ”Refuncționalizare clădire existentă în corp nou de școală” către societatea Dumbrăvița Investiții SRL, aflată în subordinea Consiliului local Dumbrăvița;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița, Avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Amendament la Anexa 3, formulat de către Comisia nr.3 – contractul să prevadă un avans de 20% la semnarea contractului.

Cons. Farcă – la punctul 5.3 să se prevadă în contract acordarea avansului.

Se supune la vot amendamentul, se votează cu 17 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” -Cons. Albici)

Se supune la vot proiectul cu amendament, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

2S Proiect de hotărâre nr.59951/21.07.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 90.000.000 lei;

Inițiator : Primarul comunei Dumbrăvița, Avizare : comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;

Aviz favorabil Comisia nr. 1, Comisia nr. 2 și Comisia nr. 3

Cons. Zincă – aș dori să se știe clar traseul, dobânzi, costuri de creditare.

Primar – avem 4 oferte, dumneavoastră vă exprimați acordul și vom merge la CAIL. Aici se va analiza gradul de îndatorare. Începând cu 2026 dacă vom putea primi suma integral, sau doar o anumită sumă. Băncile care au depus oferte vor depune din nou ofertă, se va analiza.

Cons. Vlădescu – unde e comisia?

Primar – comisia e la București.

Se supune la vot proiectul, se votează în unanimitate cu 18 voturi „pentru”.

CERERI

1. minorități

2. cimitir pentru animale - Președinte de ședință – nu aș dori să concesionăm un teren

3. teren – concesiune – Braiț – catering. - nu este de acord Consiliul.

4.Nueleanu – se solicită mai mulți bani, suplimentare cu 44.000 de lei.

Președinte de ședință - Să se țină cont la următoarea rectificare, să mai aveți o discuție.

DIVERSE

- d-na Balaș – str. Ferventia cu Jiu: probleme cu preluarea apelor, acum 3 ani a fost o ultimă înălțare și am fost defavorizați prin acele lucrări. Ni s-a promis că se va remedia , până acum nu s-a întâmplat nimic. Care este stadiul? Avem un proces verbal.

Președinte – ați mai fost în ședință acum un an de zile. Ați făcut reclamații, a fost și ISC, a fost și dl. administrator public, și știți ce trebuie să facem noi ca autoritate.

d-na Balaș – aspectele au fost luate în considerare.

Președinte de ședință – s-au făcut multe intervenții la punctul 2, ce a spus dl. Coacă. Domnule administrator, care sunt măsurile luate?

Farcău Iulius – săptămâna viitoare noi mergem pe teren cu dl. Csaba, până nu avem expertiza tehnică, legal nu mai avem dreptul de intervenție.

Președinte de ședință – din momentul în care s-a făcut controlul, nu mai putem face nimic legal.

Balaș – nu puteți delimita zona? Să limitați viteza?

Președinte de ședință – de asta am și pus calmatoare. Nu este în regulă. De aceea și dl. administrator a mers la acel expert.

Primar – nici pe Ferenția 2, nici pe Jiul nu avem cote de nivel, nu se poate repara un drum așa cum dorește fiecare.

Președinte de ședință – după această expertiză se va stabili și valoarea contractului. Și termenul.

d-na Balaș – nu puteți pune temen?

Dl Coacă – ceea ce vrea să spună doamna este că trebuie să oferiți suport cetățenilor noștri. Mie nu mi-a plăcut că am avut doar o soluție la sfârșitul lunii mai. Dacă se va urgenta găsirea unei soluții de către dl. administrator.

Primar – am făcut o soluție special pentru dumneavoastră.

Președinte de ședință – dna Balaș va fi informată despre soluție.

dl. Coacă – este o situație care tergiversează și ar trebui să fie prioritizată.

pct.1: se așteaptă avizul de la mediu.

Pct. 2: teren Constructorilor

Cons. Toma – soluții pe termen scurt, mediu și lung – trotuar: partea de Timișoara. Trotuar + piste biciclete Dumbrăvița. Soluție de extindere a profilului stradal, soluția va fi doar de trotuar și pista de biciclete pe partea Dumbrăvița, până la sfârșitul anului. Se va face documentația. Anul viitor vor începe lucrările.

Coacă – ați spus în 2025.

Președinte de ședință – noi încercăm să facem anul acesta în regim de urgență.

Cons. Deneș – cetățenii de pe Constructorilor, sunt oameni care circulă cu căruciorul.

Președinte de ședință – voi discuta cu colegii mei să încerce să le rezolve anul acesta.

Primar – am făcut publicitate, programările sunt făcute pe următoarele luni. Mai multe locuri cu spații verzi – Michelangelo + Roma, Parcul Nordic, avem 11 parcuri.

Dl Coacă – mă bucur că s-a făcut. Ceva propuneri pe această temă.

Administrator public Farcău – indicatoare noi, trasări de marcaje, avem grup pe semnalistică, se stabilesc străzi noi.

Președinte de ședință – str. Ion Creangă este marcată. Vrem să avem toate străzile marcate și semnalizate.

Administrator public Farcău – curse M45, am solicitat de la STPT.

Primar – există un singur microbuz alocat pe Dumbrăvița. Încearcă să găsească o soluție, nu există încărcare 100%, de asta nu avem un al doilea. Se mai decalează programul. Este un

singur microbuz care face cursele. Nu se justifică cele 2 microbuze, nu se poate reloca pe cele două momente, de dimineață și la prânz.

Președinte de ședință – propun să stabilim o întâlnire la STPT, să discutați și dumneavoastră. Avem un proiect cu Timișoara pentru microbuzele electrice.

- Str. Puccini – administrator public – se asfaltează, este câștigat, se depune garanția de bună execuție și se vor stabili străzile.

Președinte de ședință – a fost anul trecut, în proiectul de anul trecut.

Cons. Toma – este prevăzut în buget și tehnic cum se implementează. Anul acesta nu am mai avut bugetare participativă.

Președinte de ședință – am implementat proiectele de anul trecut și apoi vedem și venim cu alte proiecte.

Coacă – 31.01.2025 – soluție +executare.

Președinte de ședință – vom veni cu o soluție în funcție de expertiză. Am găsit o soluție de 1 milion de lei și nu am avut bani în buget. Dumneavoastră ați mers la instituțiile statului.

Coacă – vă rugăm să prioritizați.

Președinte de ședință – au am avut această problemă, autoritatea publică locală. Ați făcut solicitări.

Dl.Horvath – 30.04 contractul de măturat, nu s-a mai întâmplat nimic.

Administrator Farcău – am primit 3 sesizări de la dumneavoastră, și de la dl. Bârsilă, că nu are capacitate mătură să măture pe străzi.

Dl. Horvath – lizieră, pista de biciclete.

Primar – pista de biciclete, să vedem dacă avem mai prindem pe AFM, fără acces auto.

Horvath – intrarea pe lizieră, dacă se poate emite de la Sala Polivalentă.

Farcău – se va pietruia tronsonul de drum, vom pune și un strat de gribură până la asfalt, se va elimina tot noroiul.

Președinte de ședință – cu privire la proiectul privind aprobarea împrumutului noi am făcut procedura, este doar procedura prealabilă, urmează să contactăm băncile. Nu s-a aprobat niciun credit și nicio bancă. Vă rugăm să fiți cumpătați și tot ce fac, fac cu gândul la viitor. Putem maxim să luăm împrumut doar 2 milioane de lei, având în vedere perioada de austeritate. Colegii mei trebuie fie mai atenți atunci când redactează Proiecte. Noi putem jongla cu sumele aprobate ulterior.

Primar – doar jumătate din cheltuieli se duc pe investiții? Ați prefera să stați 14 ani fără asfalt.Cotele de la TVA tot taxele noastre sunt.

Președinte de ședință – dacă sunt mulțumiti?

Coacă – cât reprezintă impozitul din total buget și cât reprezintă celelalte fonduri atrase?

Președinte de ședință – avem un contract cu un proiectant.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară ședința închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință

✍
Sergiu Gru

Secretar general al U.A.T. com.

✍
Ramona-Diana MARINCHI

APROBAT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL DIN DATA 28.08.2025

Nr. de consilieri prezenți: 16

Aprobat cu 15 voturi „pentru”,

Nr. voturi „abțineri” 1 ,

nr. voturi împotriva _____,

Nr. de mandate în funcție : 19 consilieri locali