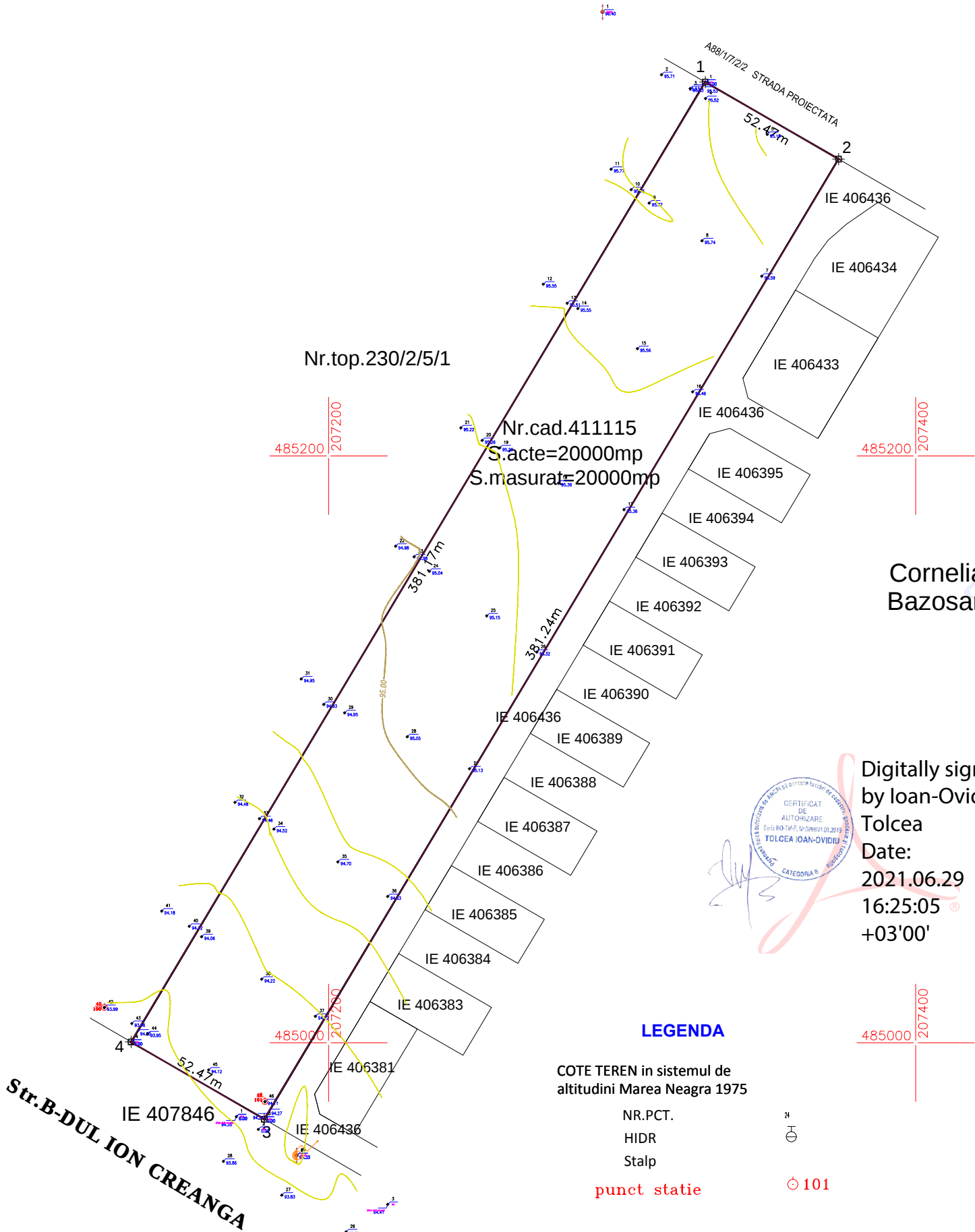




PLAN TOPOGRAFIC
scara 1 : 2000

NR. CAD.	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
411115	20000 mp	extravilan loc. Dumbravita Jud.Timis
NR. CARTE FUNCIARA	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
411115	DUMBRAVITA	



Parcela (411115)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	485327.492	207328.164	52.468
2	485301.225	207373.584	381.244
3	484974.031	207177.903	52.470
4	485000.359	207132.516	381.175
S (411115)=19999.86mp P=867.357m			

ANEXA LA PROCESUL VERBAL NR. 2538/09.07.2021
165652/09.07.2021

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
411115	Arabil	20000	Teren extravilan Imobil neimpregmuit .
TOTAL		20000	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL		

Suprafata totală măsurată = 20000mp
Suprafata totală acte = 20000mp

Persoana fizica autorizata TOLCEA IOAN OVIDIU Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr.0266			PROIECT Documentatie tehnica pentru RECEPTIE PUZ- DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE-AVIZE CONFORM P.U.Z. BENEFICIAR: DRAPOS ELISABETA , ROSU CAROLINA		NR. PR. 53/2021
SEF PROIECT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu		SCARA	PLAN TOPOGRAFIC	
INTOCMIT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu		1:1000		
DESENAT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu				
VERIFICAT			DATA 05/2021	NR. PLANSEI 1	

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2538 / 2021

Întocmit astăzi, **09/07/2021**, privind cererea **165652** din **30/06/2021**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **3141** din **01/10/2020**

1. Beneficiar: DRAPOȘ ELISABETA

2. Executant: Tolcea Ioan Ovidiu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Recepție tehnica suport PUZ privind imobilul cu nr. identificator electronic 411115, în suprafața de 20000mp, UAT Dumbravita

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
PLAN TOPO	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
CU	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
acte	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
DOC + FISIER	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
AVIZ	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA Tolcea Ioan Ovidiu
ci	30.06.2021	înscris sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2538 au fost recepționate 1 propuneri:

- * RECEPȚIA SUPORTULUI TOPOGRAFIC PUZ „, LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”- DUMBRAVITA.
Conform prevederilor art.47¹ alin.2 din Legea nr. 350/2001 cu modificările ulterioare după obținerea HCL-ului de aprobare PUZ la încheierea lucrărilor urmează să fie predate la O.C.P.I. Timiș un exemplar din toată documentația de PUZ.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
CORNELIA BAZOSAN

Cornelia
Bazosan

Digitally signed by Cornelia
Bazosan
DN: cn=Cornelia Bazosan, c=RO,
o=OCPI Timis,
email=cornelia.bazosan@ancpi.ro
Date: 2021.07.09 08:44:02 +03'00'

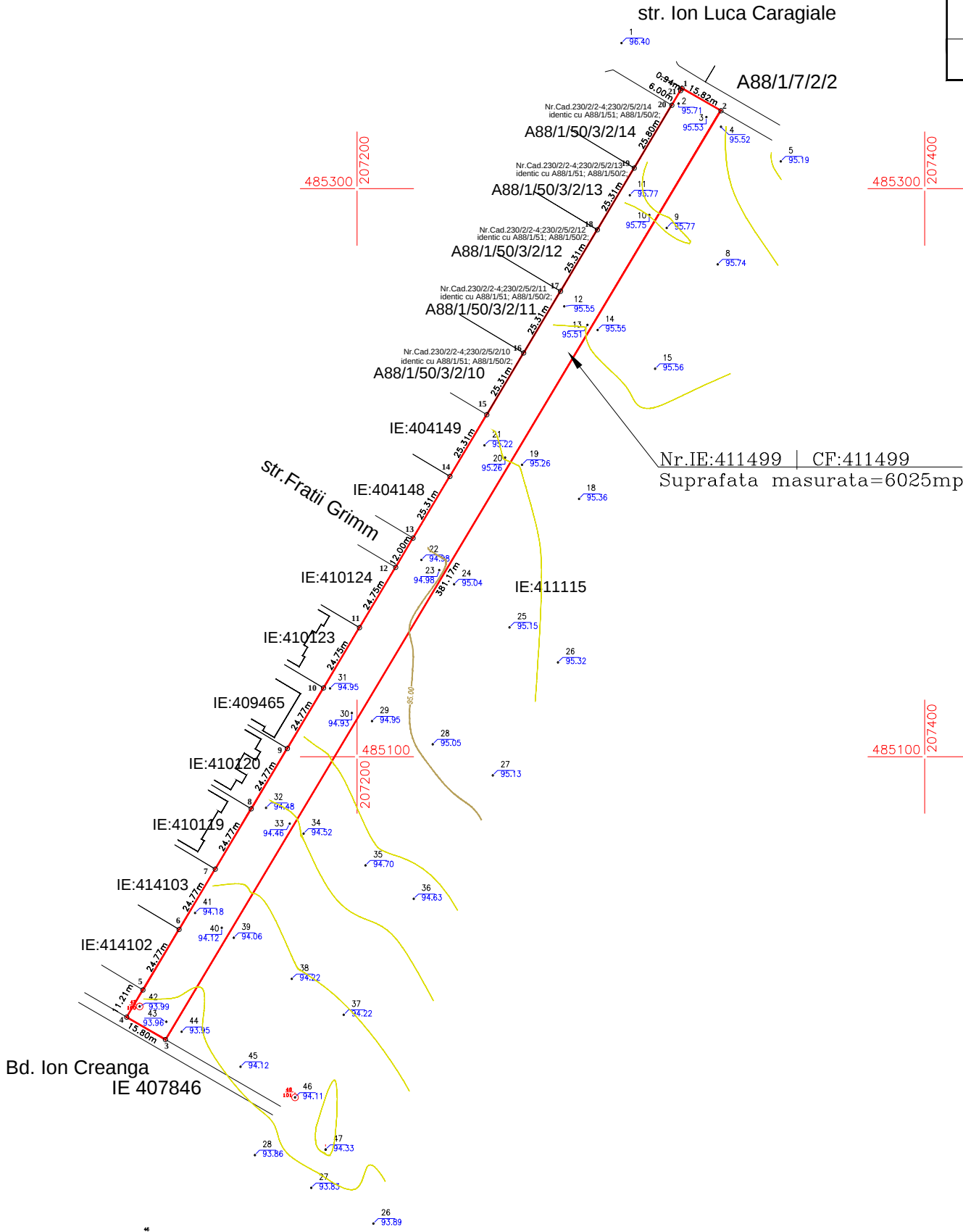


207000
485300

207000
485100

207000
484900

PLAN TOPOGRAFIC
scara 1 : 2000



LEGENDA

COTE TEREN in sistemul de
altitudini Marea Neagra 1975

NR.PCT.
HIDR
Stalp

punct statie

101

NR. CAD.	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
411499	6025 mp	intravilan loc. Dumbravita Jud.Timis
NR. CARTE FUNCIARA		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
411499		DUMBRAVITA

IE:411499 | CF:411499

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	485335.414	207314.466	15.824
2	485327.492	207328.164	381.175
3	485000.359	207132.516	15.803
4	485008.288	207118.846	11.210
5	485017.910	207124.597	24.771
6	485039.169	207137.311	24.771
7	485060.428	207150.025	24.770
8	485081.686	207162.739	24.771
9	485102.945	207175.453	24.770
10	485124.204	207188.166	24.754
11	485145.448	207200.872	24.754
12	485166.693	207213.577	11.999
13	485176.991	207219.736	25.308
14	485198.711	207232.726	25.306
15	485220.429	207245.715	25.308
16	485242.149	207258.705	25.308
17	485263.869	207271.694	25.306
18	485285.587	207284.683	25.308
19	485307.307	207297.673	25.797
20	485329.447	207310.914	5.999
21	485334.596	207313.993	0.945
S=6024.84mp P=793.956m			

O.C.P.I. TIMIS
Prezentul document receptionat este valabil
insotit de procesul verbal de receptie
nr.5976 din 22.12.2022
Documentatie nr.300356/22.12.2022

Mirela
Livia
Misu

Semnat digital
de Mirela Livia
Misu
Data:
2022.12.22
11:57:57
+02'00'

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
411499	Arabil	6025	Teren intravilan, imobil neimprejmuat.
TOTAL		6025	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL		

Suprafata totala masurata = 6025mp
Suprafata totala acte = 6025mp

Persoana fizica autorizata TOLCEA IOAN OVIDIU Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr.0266			PROIECT Documentatie tehnica pentru ELABORARE PUZ - DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE SI FUNCIUNI COMPLEMENTARE CU PRELUAREA AVIZELOR DIN C.U. NR. 651/02/06/2020 BENEFICIAR: ROSU CAROLINA, DRAPOS ELISABETA		NR. PR. 93/2022
SEF PROIECT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu		SCARA	PLAN TOPOGRAFIC	
INTOCMIT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu		1:1000		
DESENAT	ing.Tolcea Ioan Ovidiu	Digitally signed by Ioan-Ovidiu Tolcea Date: 2022.11.25 08:11:55 +02'00'			
VERIFICAT			DATA 10/2022	NR. PLANSEI: 1	

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 5976 / 2022

Întocmit astăzi, **22/12/2022**, privind cererea **300356** din **28/11/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **5298** din **22/11/2022**

1. Beneficiar: ROȘU CAROLINA

2. Executant: Tolcea Ioan Ovidiu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Documentație tehnica de RECEPȚIE PUZ

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
C URBANISM	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
PLAN TOPO	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
DOCUMENTAȚIE	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
ACTE	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
PAD VECHI	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
AVIZ	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
INCADRARE	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU
C URBANISM	28.11.2022	înscriș sub semnatura privata	PFA TOLCEA IOAN OVIDIU

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 5976 au fost recepționate 1 propuneri:

* Receptia suportului topografic al PUZ-„DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTAARE" privind imobilul cu identificator electronic 411499 situat in intravilan UAT
DUMBRAVITA;

Conform Legii 350/2001 art.47¹ alin.(2), la încheierea lucrărilor urmează să fie predat la O.C.P.I. Timiș un exemplar complet din documentație.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
409465	Avertizare	Receptia 1875802: Imobilul TR-3892-1 se suprapune cu terenul 409465 din stratul permanent!
411499	Avertizare	Receptia 1875802: Imobilul TR-3892-1 se suprapune cu terenul 411499 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1875802: Imobilul TR-3892-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MIRELA MISU

Mirela
Livia Misu

Semnat digital de
Mirela Livia Misu
Data: 2022.12.22
11:59:00 +02'00'