



Nr. înregistrare: 65026/18.08.2025

Consilier local a comunei Dumbrăvița, județul Timiș, Daniela-Alice Toma, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

*Privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile neîngrijite de pe raza COMUNEI DUMBRĂVIȚA și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile neîngrijite, pe care îl înaintăm spre analiza, dezbateră și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 65024/18.08.2025*

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 20, art. 24, art. 43 alin. (4), art. 44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 489 alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Codului fiscal, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) pct. a), pct. d), pct. e), alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Legii 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al consilierului comunei Dumbrăvița Daniela-Alice Toma, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 65024/18.08.2025, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare Proiecte, înregistrat cu nr. 65025/18.08.2025;



În temeiul art.139, alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr 57/2019, privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Dumbrăvița

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile neingrijite de pe raza comunei Dumbrăvița, potrivit ANEXEI 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acestuia, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3:** Se aproba forma revizuită a formularelor elaborate pentru aplicarea Regulamentului privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate din intravilanul Comunei Dumbrăvița, conform anexelor ce fac parte integranta din prezenta hotarare, după cum urmează:

- Anexa 2 - Nota de constatare a starii degradate a cladirii
- Anexa 3 - Fișă tehnica de evaluare a starii de degradare a cladirii
- Anexa 4 - Model somație

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul impozite si taxe locale al comunei Dumbrăvița.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului Local al comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului de Urbanism si Planificare Teritoriala
- Politiei Locale Dumbrăvița
- Compartimentului Financiar Contabil;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

Inițiator,  
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița

 .....  
Daniela-Alice Toma

 .....  
Ramona Diana MARINCHI