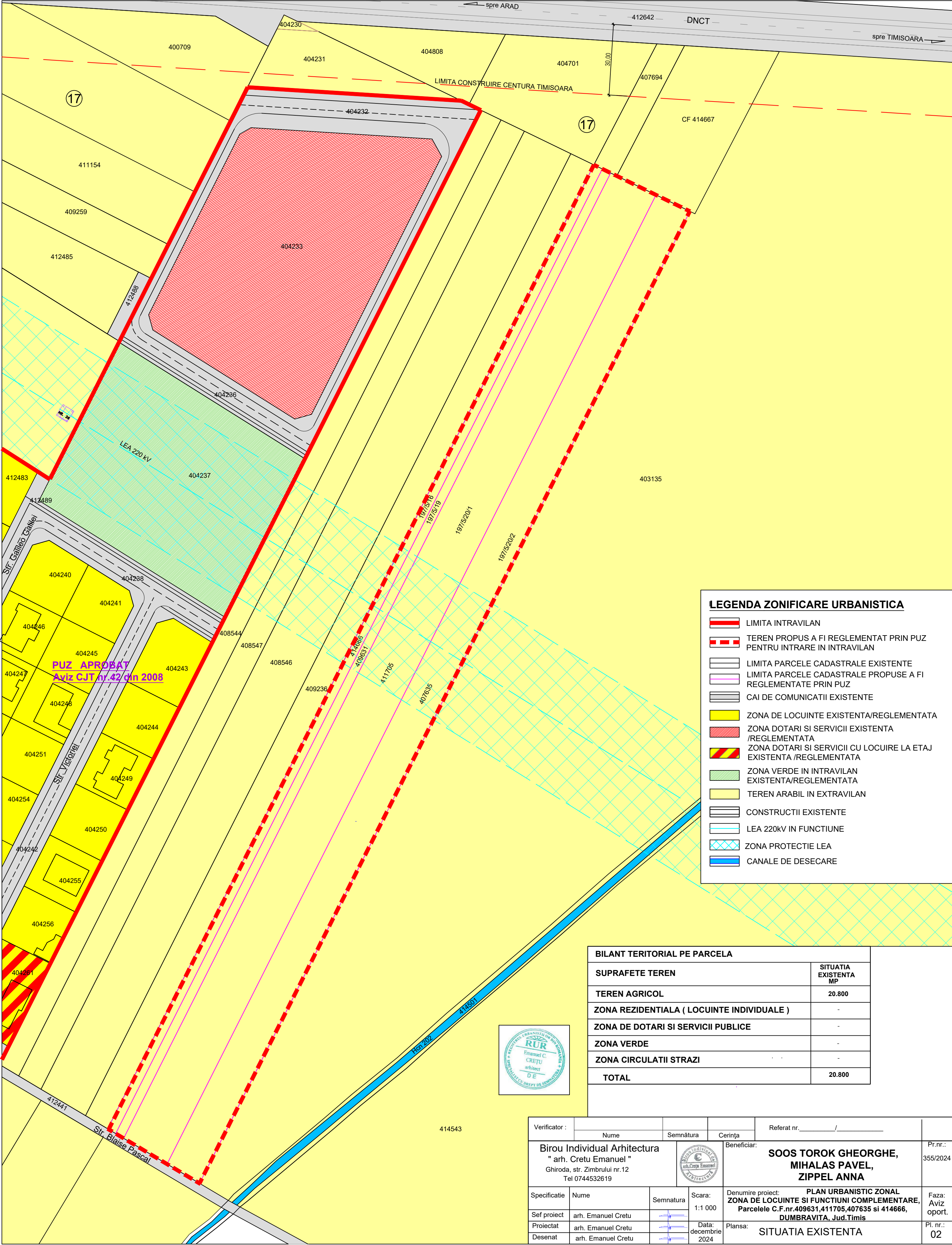




**LEGENDA ZONIFICARE URBANISTICA**

LIMITA INTRAVILAN

TEREN PROPU S A FI REGLEMENTAT PRIN PUZ PENTRU INTRARE IN INTRAVILAN

LIMITA PARCELE CADASTRALE EXISTENTE

LIMITA PARCELE CADASTRALE PROPUSE A FI REGLEMENTATE PRIN PUZ

CAI DE COMUNICATII EXISTENTE

ZONA DE LOCUINTE EXISTENTA/REGLEMENTATA

ZONA DOTARI SI SERVICII EXISTENTA /REGLEMENTATA

ZONA DOTARI SI SERVICII CU LOCUIRE LA ETAJ EXISTENTA /REGLEMENTATA

ZONA VERDE IN INTRAVILAN EXISTENTA/REGLEMENTATA

TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN

CONSTRUCTII EXISTENTE

LEA 220kV IN FUNCTIUNE

ZONA PROTECTIE LEA

CANALE DE DESECARE

| BILANT TERITORIAL PE PARCELA               |                       |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| SUPRAFETE TEREN                            | SITUATIA EXISTENTA MP |
| TEREN AGRICOL                              | 20.800                |
| ZONA REZIDENTIALA ( LOCUINTE INDIVIDUALE ) | -                     |
| ZONA DE DOTARI SI SERVICII PUBLICE         | -                     |
| ZONA VERDE                                 | -                     |
| ZONA CIRCULATII STRAZI                     | -                     |
| TOTAL                                      | 20.800                |

|                                                                                                           |                    |           |                         |                                                                                                                                                                                   |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Verificator :                                                                                             | Nume               | Semnătura | Cerința                 | Referat nr. _____ / _____                                                                                                                                                         |                      |
| Birou Individual Arhitectura<br>" arh. Cretu Emanuel "<br>Ghiroda, str. Zimbrului nr.12<br>Tel 0744532619 |                    |           |                         | Beneficiar:<br><b>SOOS TOROK GHEORGHE,<br/>MIHALAS PAVEL,<br/>ZIPPEL ANNA</b>                                                                                                     | Pr.nr.:<br>355/2024  |
| Specificatie                                                                                              | Nume               | Semnatura | Scara:<br>1:1 000       | Denumire proiect:<br><b>PLAN URBANISTIC ZONAL<br/>ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE,<br/>Parcelile C.F.nr.409631,411705,407635 si 414666,<br/>DUMBRAVITA, Jud.Timis</b> | Faza:<br>Aviz oport. |
| Sef proiect                                                                                               | arh. Emanuel Cretu |           |                         | Plansa:                                                                                                                                                                           | Pl. nr.:<br>02       |
| Proiectat                                                                                                 | arh. Emanuel Cretu |           | Data:<br>decembrie 2024 | <b>SITUATIA EXISTENTA</b>                                                                                                                                                         |                      |
| Desenat                                                                                                   | arh. Emanuel Cretu |           |                         |                                                                                                                                                                                   |                      |