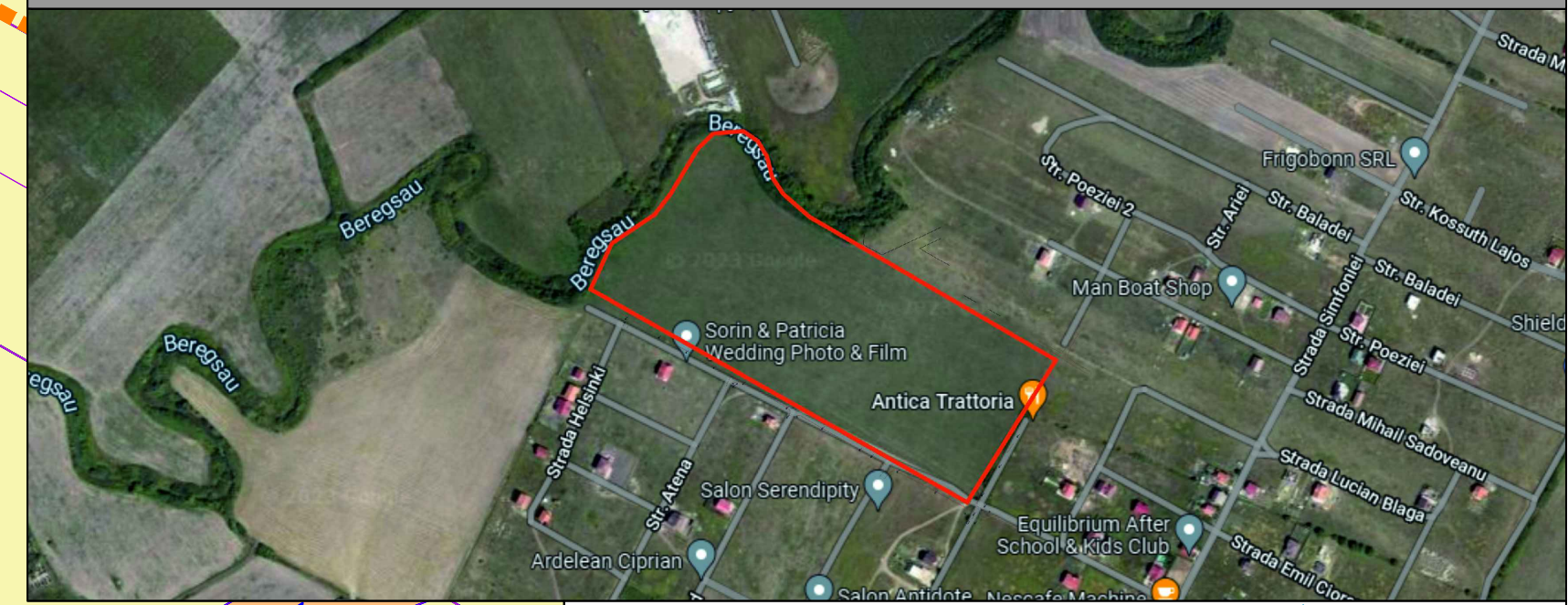


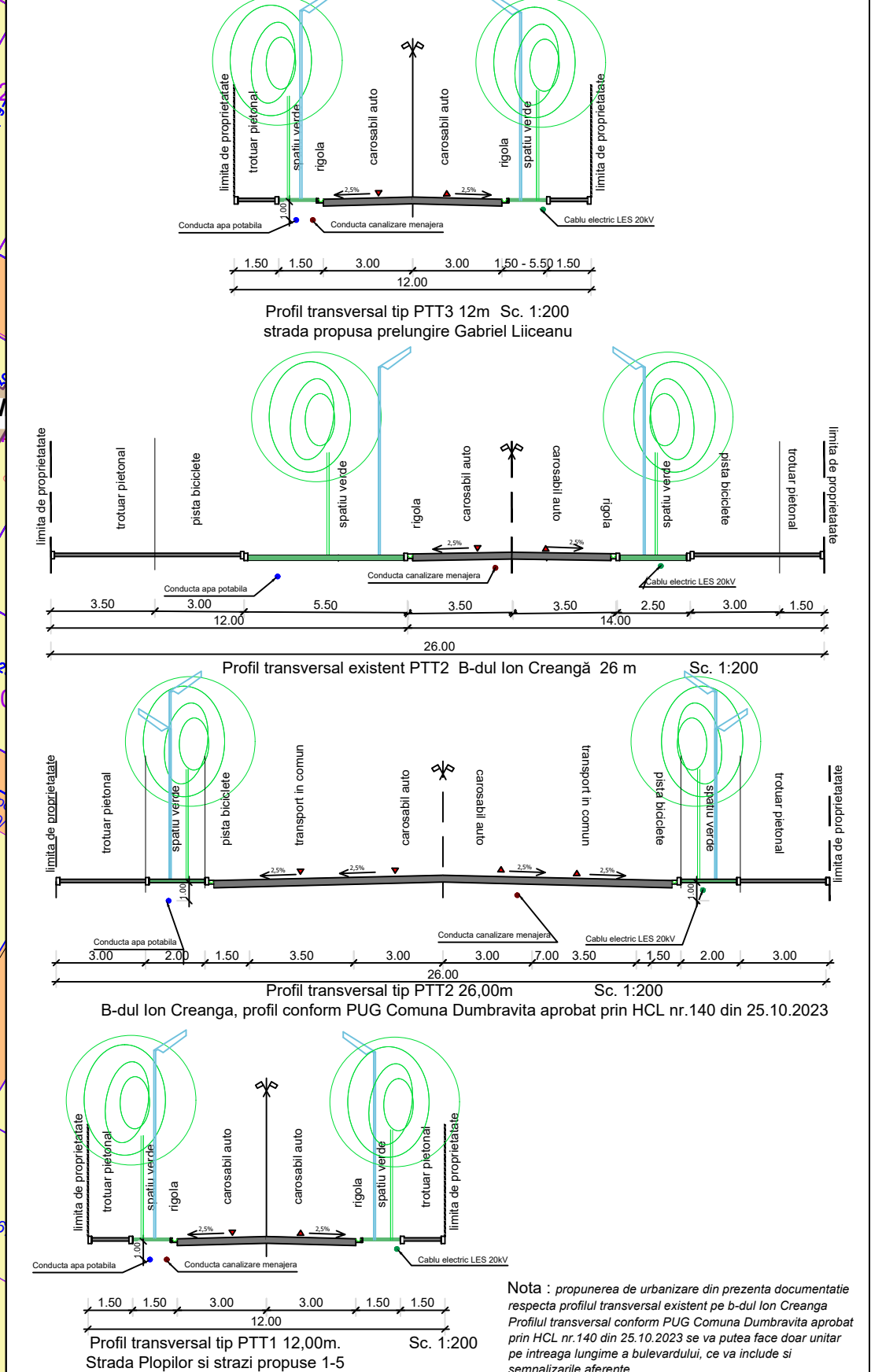
PLAN URBANISTIC ZONAL

DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA, LOCUINTE CU MAXIM 2 APT., DOTARI SI SERVICII

Timis, Comuna Dumbravita , CF nr. 403323



PROFILURI TRANSVERSALE

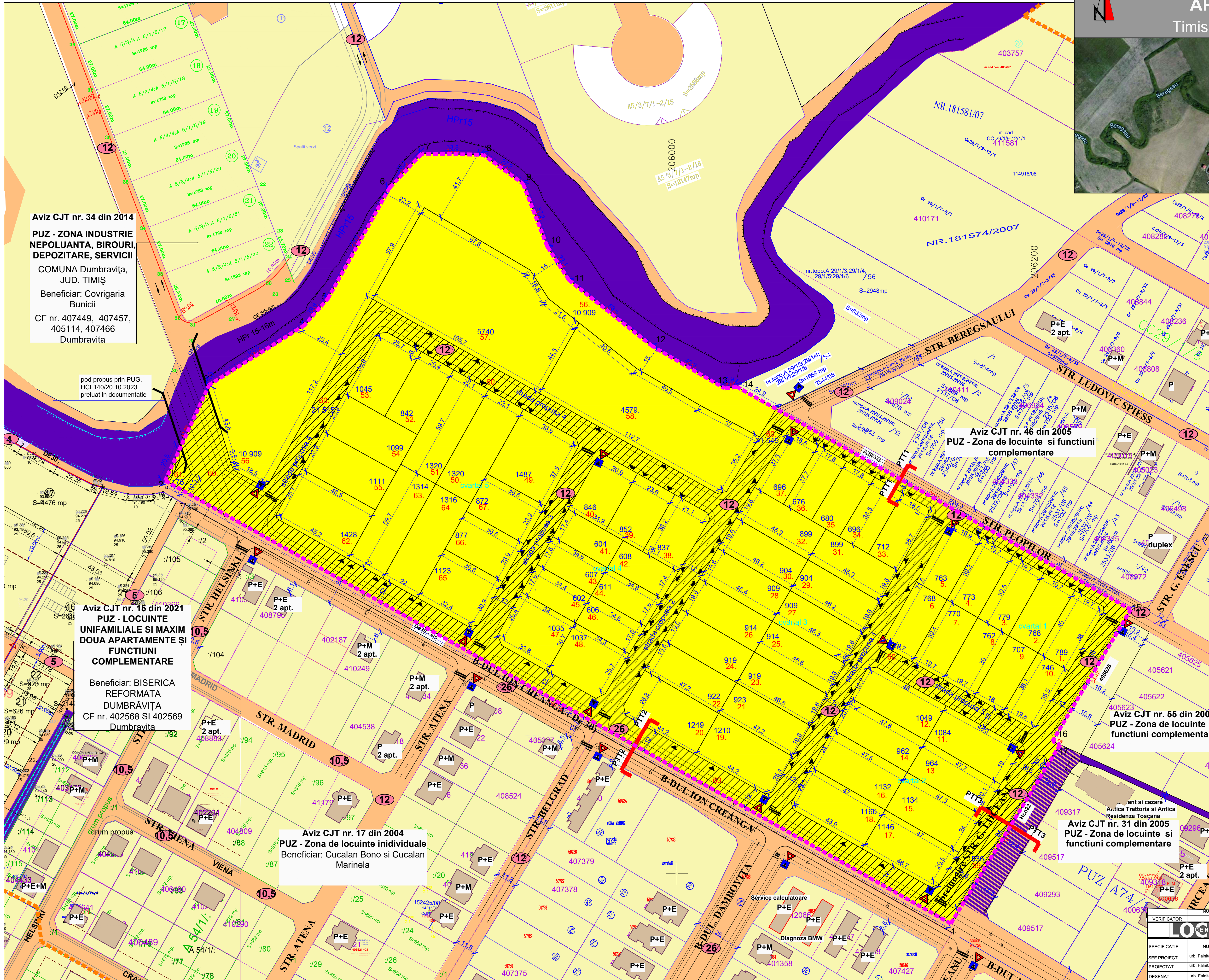


LEGENDA

- Limita teren ce se va reglementa
- Limita parcele ANCP
- Construcții existente în vecinătate
- TIPURI DE PROPRIETATE ÎN ZONA
- Domeniul public de interes național
- Domeniul public de interes local
- Teren de proprietate privată persoane
- Teren de interes public de interes local
- TIPURI DE PROPRIETATE PE PARCELA BENEFICIAR
- Teren proprietate privată persoane
- fizice sau juridice
- CIRCULAȚIA TERENURILOR
- Teren proprietate privată ce va trece în domeniul public

BILANT			
	EXISTENT	PROPUȘ	
Teren proprietate privată	CFnr. 403323 100000mp 100%	Loturi 1-55 56.57.58 62-67 77 744mp.	78 %
Teren ce va trece în domeniul public	-	Loturi 59.60 și 61 22 256mp.	22 %
Suprafața teren reglementat	100 000 mp.		100 %

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
VERIFICATOR	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
LOCIUS			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara : 1:1000
SEF PROIECT	urb. Fălnia Carmen		
PROIECTAT	urb. Fălnia Carmen		
DESENAT	urb. Fălnia Carmen		
Beneficiar: SC GEMULAND ROMANIA SRL			Proiect nr. 7/2022.
Titlu proiect: PUZ - DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA, LOCUINTE CU MAXIM 2 APARTAMENTE, DOTARI SI SERVICII			Faza : P.U.Z.
Amplasament: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR			Plansa nr. U05



Aviz CJT nr. 34 din 2014
PUZ - ZONA INDUSTRIE
NEPOLUANTA, BIROURI,
DEPOZITARE, SERVICII
COMUNA Dumbravita,
JUD. TIMIȘ
Beneficiar: Covrigaria
Bucinii
CF nr. 407449, 407457,
405114, 407466
Dumbravita

pod propus prin PUG,
HCL140/20.10.2023
preluat în documentație

Aviz CJT nr. 15 din 2021
PUZ - LOCUINTE
UNIFAMILIALE SI MAXIM
DOUA APARTAMENTE SI
FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE
Beneficiar: BISERICA
REFORMATA
DUMBRĂVIȚA
CF nr. 402568 SI 402569
Dumbravita

Aviz CJT nr. 17 din 2004
PUZ - Zona de locuințe individuale
Beneficiar: Cucalan Bono si Cucalan
Marinela

Aviz CJT nr. 46 din 2005
PUZ - Zona de locuințe si funcțiuni
complementare

Aviz CJT nr. 55 din 2005
PUZ - Zona de locuințe si
funcțiuni complementare

Aviz CJT nr. 31 din 2005
PUZ - Zona de locuințe si
funcțiuni complementare