

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 412413 Dumbravita

Nr. cerere	157033
Ziua	04
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190094615



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Dumbravita, Loc. Dumbravita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	412413	1.495	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43649 / 03/03/2017			
Act Notarial nr. 1254, din 28/06/2011 emis de NP BORA MARIA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1		A1
	1) STOIAN DAN VALERIU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 403264/Dumbravita, inscrisa prin incheierea nr. 97327 din 29/06/2011; pozitie transcrisa din CF 403265/Dumbravita, inscrisa prin incheierea nr. 97323 din 29/06/2011;			

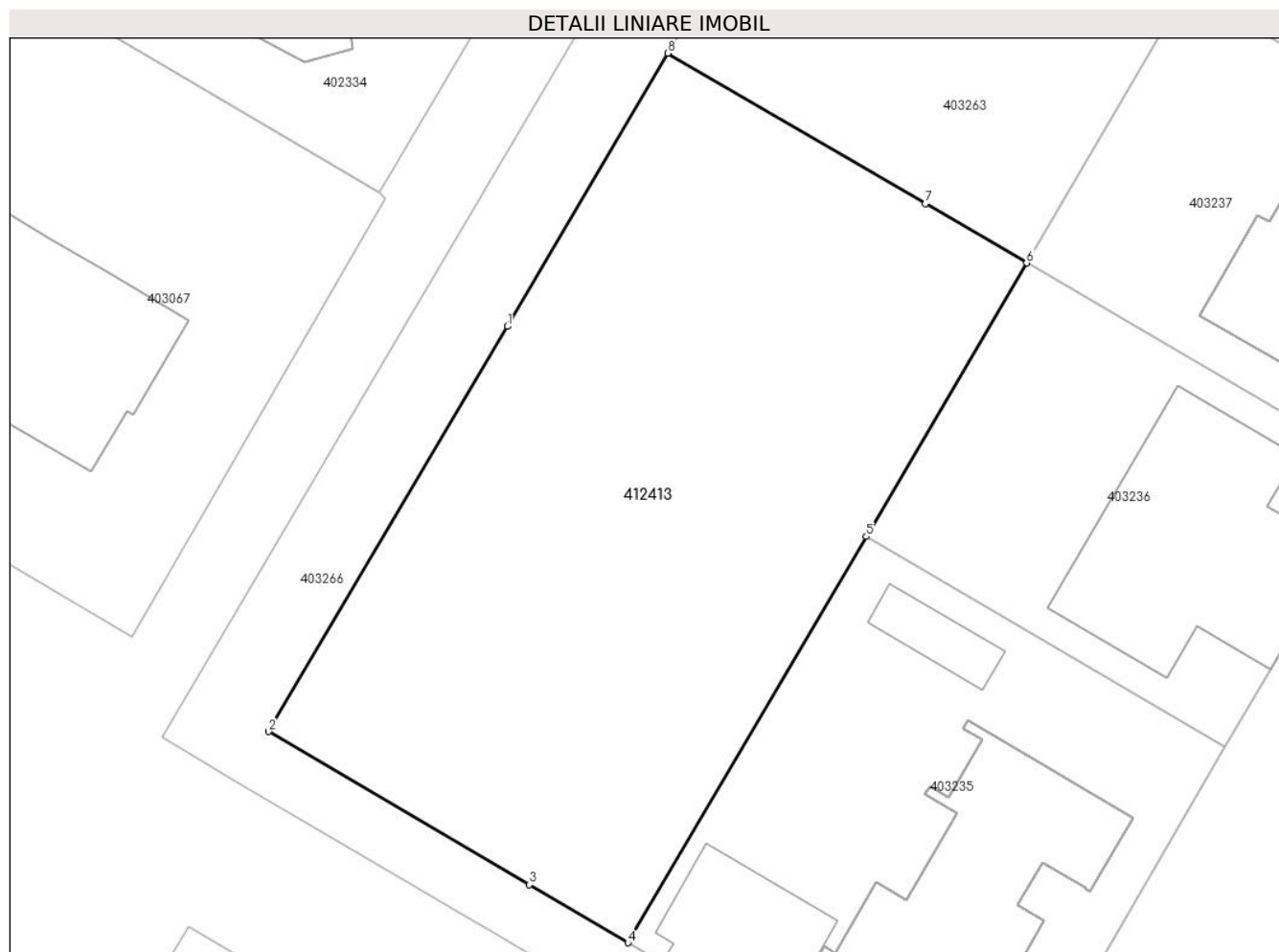
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
412413	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	601	164/1/6/2/1/1-2	46	-	CURTI CONSTRUCTII
2	curti constructii	DA	894	164/1/6/2/1/1-2	47	-	CURTI CONSTRUCTII PENTRU SERVICII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	31.746
2	3	20.411
3	4	7.741
4	5	31.805
5	6	21.406

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	7.92
7	8	20.142
8	1	21.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2025, 14:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>