

CONTRACT DE INCHIRIERE DE ECHIPAMENT

Nr. 43648/05.05.2025

1. PARTILE CONTRACTUALE

Societatea comercială PRINTCARE MANAGED PRINT SOLUTIONS SRL cu sediul în Giroc, strada Mures nr.52B, judetul Timis, telefon 0374097845, fax 0374097845, e-mail office@printcare.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Timisoara sub nr. J35/1623/2011, CUI RO28847111, RO63 INGB 0000 9999 0255 8928, deschis la ING Bank NV Amsterdam, reprezentată de domnul Gratian NUTIU, care are funcția de Administrator, în calitate de PROPRIETAR/FURNIZOR și

COMUNA DUMBRAVITA cu sediul în Dumbravita, Str Petofi Sandor nr. 31, jud. Timis telefon 0256214272, fax 0256214272, cod fiscal 4663480 RO1807689, titulară a contului numărul RO35TREZ621500220X013401 deschis la Trezoreria Timisoara reprezentată de domnul Bugarin Horia-Grigore, care are funcția de Primar, în calitate de CHIRIAS/BENEFICIAR

2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Proprietarul va inchiria chirasului urmatoarele produse hardware (de genul echipamente de birou, accesorii si componente IT), aplicatii software:

2.1 ECHIPAMENTE

În baza acestui Contract, Furnizorul va livra următoarele echipamente si accesorii aferente:

Nr.	Cod produs	Echipament / accesoriu	Cantitate	Adresa de instalare
1.	<u>TASKalfa</u> <u>3552ci</u>	KYOCERA KYOCERA A3 Colour MFP, 30/30 ppm, 3in1, HyPAS ready, 1200 dpi multi(2) bit, 9" Touch Panel, ADF, Cabinet, 2x500 Paper Feeder, Top cassette up to A4R	8 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
2.	<u>ECOSYS</u> <u>FS-4200dn</u>	KYOCERA A4 B/W laser printer, 45 ppm, 1200dpi, 256MB, caseta 250 coli, duplex, USB2.0, Gigabit Ethernet (10/100/1000BaseT)	3 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
3.	<u>ECOSYS</u> <u>M2040dn</u>	KYOCERA A4 B/W laser MFP 3in1, 40 ppm, 1200dpi, 512MB, caseta 250 coli, duplex, Dual Scan ADF, USB2.0, Gigabit Ethernet (10BaseT/100BaseTX/1000BaseT)	2 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
4.	<u>BIZHUB</u> <u>4050</u>	KONICA BIZHUB 4050, A4 B/W laser MFP 3in1, 40 ppm, 1200dpi, 512MB, caseta 250 coli, duplex, Dual Scan ADF, USB2.0, Gigabit Ethernet (10BaseT/100BaseTX/1000BaseT)	4 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
5.	<u>ECOSYS</u> <u>M3655idn</u>	KYOCERA A4 B/W laser MFP 3in1, 40 ppm, 1200dpi, 512MB, caseta 250 coli, duplex, Dual Scan ADF, USB2.0, Gigabit Ethernet (10BaseT/100BaseTX/1000BaseT)	1 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
6.	<u>KYOCERA</u> <u>M6630CIDN</u>	KYOCERA A4 COLOR laser MFP 3in1, 33 ppm, 1200dpi, 512MB, caseta 250 coli, duplex, Dual Scan ADF, USB2.0, Gigabit Ethernet (10BaseT/100BaseTX/1000BaseT)	1 buc	Dumbravita, Strada Petófi Sándor 31
7	<u>TASKalfa</u> <u>3551ci</u>	KYOCERA KYOCERA A3 Colour MFP, 30/30 ppm, 3in1,	1 buc	Dumbravita, Str. Petofi Sandor 31
8	<u>KYOCERA</u> <u>M6630CIDN</u>	KYOCERA A4 Colour laser MFP 3 in 1, 33 ppm, 1200dpi, 512 mb, caseta 250 coli	1 buc	Dumbravita, Petofi Sandor
Total imprimante			21 buc	

2.2 CONSUMABILE

În baza acestui Contract, Furnizorul va livra consumabilele necesare functionarii echipamentelor, cu exceptia hartiei in limita urmatoarelor volume de printare:

Volum Lunar Determinat:

■ pagini alb-negru (A4):	35.000
■ pagini color (A4):	2.000

■ pagini scanate (A4):	<i>nelimitat</i>
■ TOTAL pagini (A4):	37.000

**tarifele si volumele sunt calculate la o acoperire de maxim 5%*

2.3 APLICATII SOFTWARE

În baza acestui contract, Furnizorul va livra la livrare următoarele aplicatii software incluzând sau nu componente hardware dedicate:

Nr.	Cod produs	Aplicatie / componentă hardware	Cantitate / licente
1.	-	-	-

2.4 SOLUTIE DE MONITORIZARE

În baza acestui contract, Furnizorul va monitoriza starea echipamentelor folosind o solutie compusa din:

Nr.	Aplicatie / componentă hardware	Cantitate / licente
1.	-	-

3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se deruleaza pe o perioada de 8 luni pana la 31.12.2025 de la data implementarii complete a echipamentelor si aplicatiilor software in locatia(ile) precizata(e) de Beneficiar.

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- a) Sa contracteze cu Furnizorul servicii de intretinere si reparatii necesare bunei functionari a echipamentelor, accesoriilor si aplicatiilor software prevazute la Art. 2.
- b) Sa semneze procesul verbal care atesta predarea echipamentelor, starea fizica si functionalitatea componentelor acestora. Constatarea nerespectarii de catre Beneficiar a conditiilor de instalare si si exploatare mentionate in Certificatul de Garantie si Manualul de Utilizare se face de catre specialistii Furnizorului, care vor mentiona constatările lor, precum si starea tehnicofunctionala intr-un raport de specialitate, ce va fi opozabil Beneficiarului.
- c) Sa suporte costul interventiilor aferente remedierii pagubelor si defectiunilor echipamentelor cauzate de nerespectarea conditiilor de instalare si exploatare sau de interventii neautorizate de Furnizor aplicate acestora, inclusiv ca urmare a manevrării sau transportării acestora de catre Beneficiar, defectiunilor datorate virusării electronice sau cele cauzate de functionarea defectuoasa a altor aparate ce se afla direct sau indirect in conexiune cu echipamentele, respectiv daca este cazul, chiria echipamentelor oferite de Furnizor pentru a înlocui temporar echipamentele defecte.
- d) Sa utilizeze suporturi de copiere/printare la greutatea si calitatea mentionate in Manualul de Utilizare.
- e) Sa desemneze din randul angajatilor sai una sau mai multe persoane ce vor fi instruite initial gratuit (la momentul implementării) pentru a deservi si raspunde de echipamentele parte a Echipamentelor.
- f) Sa efectueze inlocuirea tonerului si a consumabilelor destinate accesoriilor.
- g) Sa semneze/stampileze fiecare aviz de insotire a materialelor, confirmand prin aceasta primirea materialelor.
- h) Sa achite la termen facturile emise de catre Furnizor.
- i) Sa instiinteze in scris Furnizorul inainte de schimbarea amplasamentului echipamentelor, respectiv asupra intentiei sale de a schimba sistemul de operare si aplicatiile software sau asupra oricaror alte modificari legate de tehnica sa de calcul. In caz contrar, Furnizorul isi declina orice raspundere pentru nefunctionarea corespunzatoare a echipamentelor.
- j) Sa respecte cerintele IT transmise de Furnizor dupa cum urmeaza:

- sa asigure infrastructura IT (incluzand servere, retelistica, aplicatii software) la nivelul si la momentul stabilit de comun acord cu Furnizorul in vederea instalarii tuturor componentelor Echipamentelor, asigurandu-se astfel premisele disponibilitatii tuturor functionalitatilor solicitate si al respectarii nivelului de calitate al serviciilor;
- sa informeze in prealabil pe Furnizor asupra intentiei sale de a schimba sistemul de operare si aplicatiilor software sau asupra oricaror alte modificari legate de tehnica sa de calcul; in caz contrar, Furnizorul isi declina orice raspundere pentru nefunctionarea corespunzatoare a echipamentelor. Beneficiarul va fi tinut raspunzator pentru posibila nefunctionare a Echipamentelor cauzata de modificari ale retelei in care sunt integrate echipamentele Furnizorului.
- sa ofere acces la servere, statii de lucru, surse de alimentare sau alte resurse solicitate, incluzand si drepturi de administrator daca ele sunt agreate si se bazeaza pe o justificare rezonabila; - in situatia in care, Beneficiarul opteaza pentru monitorizarea echipamentelor, sa configureze serverele si aplicatiile de tip Firewall, Active Directory, mail sau orice alte aplicatii si echipamente ce pot restrictiona accesul, astfel incat sa permita comunicarea informatiilor intre solutia de monitorizare a echipamentelor si Furnizor;
- sa desemneze un specialist IT care sa participe si sa monitorizeze tot procesul de implementare al Echipamentelor.

k) Sa colaboreze in activitati care necesita:

- programarea, aprobarea si derularea planului de implementare;
- organizarea evenimentelor de genul mese rotunde, cursuri, evenimente de informare interna sau asigurarea infrastructurii si a suportului financiar atunci cand acestea sunt solicitate sub forma unor servicii;
- instruirea utilizatorilor prin nominalizarea personalului de specialitate IT si a utilizatorilor care vor participa la cursuri si prezentari;
- definirea obiectivelor procesului de testare si desemnarea personalului IT si a utilizatorilor care vor fi implicati in acest proces.

l) Sa foloseasca componentele hardware si software ale Echipamentelor cu diligența unui bun proprietar, suportand toate riscurile decurgand din stapanirea materiala a acestora.

m) Sa informeze de indata pe Furnizor asupra oricaror acte sau fapte ale unor terti prin care este pus in discutie dreptul de proprietate al Furnizorului asupra echipamentelor sau prin care este tulburata linistita folosinta a acestora de catre Beneficiar, sub sanctiunea suportarii tuturor daunelor rezultate din neinformarea Furnizorului sau din informarea cu intarziere a acestuia.

n) Sa permita efectuarea interventiilor de catre Furnizor sau o terta parte autorizata de acesta, respectiv citirea contoarelor in cazul in care nu beneficiaza de o aplicatie de monitorizare sau aceasta nu poate comunica valorile contoarelor. Sa utilizeze numai materiale (consumabile si piese de schimb) livrate de Furnizor. Incalcarea acestei prevederi conduce la rezilierea contractului. o) Sa furnizeze la semnarea contractului urmatoarele documente:

- codul fiscal;
- certificat de inmatriculare sau document similar;

p) Sa utilizeze exclusiv coordonatele unice de contact ale Furnizorului pentru transmiterea sesizarilor si valorii contoarelor in cazul in care nu beneficiaza de o solutie de monitorizare a echipamentelor oferita de Furnizor. Coordonatele unice de contact sunt inscrise pe eticheta aplicata pe echipamente in partea frontala a acestuia.

4.2. OBLIGATIILE FURNIZORULUI

a) Sa furnizeze toate componentele Echipamentelor mentionate in Articolul 2, conform conditiilor stabilite in prezentul contract.

b) Sa solicite Beneficiarului acordul asupra preluarii consumabilelor uzate sau pieselor defecte schimbate.

- e) Sa emita in termen de 48h de la semnarea raportului de consum de catre Beneficiar factura reprezentand interventii ce reprezinta prestarea de servicii optionale daca e cazul, precum si costul materialelor neincluse in pretul pe pagina (ex.: hartie, capse, etc.). Acestea includ fara a se limita la acestea, interventii realizate in infrastructura IT, pe servere si/sau pe statii de lucru ale utilizatorilor sau pe aplicatii instalate pe acestea si aflate in directa legatura cu echipamentele Furnizor, interventii de remediere a defectiunilor rezultate din exploatarea incorecta a echipamentelor si interventii pentru activitati ce pot fi realizate de catre utilizator pe baza cunostintelor dobandite in baza instruirii initiale, precum inlocuire toner sau consumabile pentru accesorii, eliminare blocaje de hartie, alimentare cu hartie, etc.
- f) Sa factureze volumul de pagini lunar realizat de catre Beneficiar mai putin paginile de teste, calibrare si configurare.
- g) Sa realizeze prima determinare a volumului de pagini efectuat la maxim 30 de zile de la intrarea in vigoare a contractului.
- h) Sa achite penalitati de 0,15% calculate la contravaloarea volumului facturat lunar, pentru fiecare zi de intarziere a prestarii serviciilor contractate de Beneficiar.
- i) Sa transmita Beneficiarului dreptul de folosinta asupra componentelor hardware si software ale Echipamentelor, pe toata durata contractului.
- j) In calitatea sa de proprietar al componentelor hardware si software, sa protejeze pe Beneficiar fata de pretentiile unor terti cu privire la proprietatea asupra echipamentelor.

5. CONDITII DE PLATA

5.1. PRETURI

- a) Toate preturile si tarifele descrise in prezentul contract sunt exprimate in RON si nu contin TVA.
- b) Furnizorul poate modifica pretul pe pagina, al serviciilor si materialelor în cazul în care modificarea preturilor este datorata unor reglementari legale. Premiza intrarii în vigoare a noilor preturi o constituie o notificare în scris transmisa Beneficiarului cu minim 15 zile inainte de data la care intra în vigoare noile preturi.
- c) Modificarea Tarifului Lunar Determinat poate surveni ca urmare a schimbarii:

duratei contractului Volumului Lunar

Determinat configuratiei echipamentelor inchiriate.

Tarife:

	Tarif Lunar Determinat:	2000 RON
Tarife pentru volumul de lucru suplimentar peste Volumul Lunar Determinat:		
■	pret/pagină suplimentară:	0,035 RON A4, alb-negru
■	pret/pagină suplimentară:	0,25 RON A4, color
■	pret/pagină scanată:	- € A4

*tarifele si volumele sunt calculate la o acoperire de 5%

*tarifele includ toate piesele de schimb, toate consumabilele cu exceptia hartiei *tarifele si volumele sunt calculate la o acoperire de 5%

Tarife suplimentare echipamente:

Model	Cost unitar lunar
MFC COLOR A3 35ppm	125 RON
MFC MONOCROM A3 35ppm	100 RON
<u>MFC MONOCROM A4</u>	55 RON
PRINTER MONOCROM A4	25 RON

5.2. FACTURARE

- a) Furnizorul va emite lunar o factura reprezentand contravaloarea Volumului Lunar Determinat si contravaloarea paginilor suplimentare realizate peste volumul lunar determinat, dar nu mai puțin decât Tariful Lunar Determinat. Prima factura va fi emisa in 3 zile de la instalare si va cuprinde contravaloarea Tarifului Lunar Determinat.
- b) Tariful Lunar Determinat reprezinta o obligatie minima lunara de plata. Nerealizarea Volumului Lunar Determinat de copii sau printuri, nu exonereaza Beneficiarul de la plata Tarifului Lunar Determinat. Diferenta nerealizata din Volumul Lunar Determinat nu se reporteaza. c) Cursul de facturare este cursul BNR din ziua emiterii facturii.

5.3. PLATI

- a) Termenul de plata al facturilor este de 60 de zile lucratoare de la emiterea facturii.
- b) data platii este considerata data creditarii contului Furnizorului cu sumele datorate de catre Beneficiar;
- c) In cazul in care Beneficiarul este debitor, Furnizorul are dreptul sa emita facturi proforma, urmand ca la achitarea debitului Furnizorul sa emita factura fiscala;
- d) In cazul neplatii integrale si la termen a facturilor emise de catre Furnizor, Beneficiarul va achita penalitati de 0,15% pentru fiecare zi de intarziere, calculate la suma de plata.
- e) In cazul in care Beneficiarul nu si-a respectat obligatiile de plata, Furnizorul are dreptul sa sisteze livrarile de materiale si/sau servicii si poate suspenda prin medoda blocarii soft sau hard functionarea echipamentelor proprietatea sa, pana la achitarea debitului restant. Suspendarea se face pentru o perioada de pana la 15 zile. Pe aceasta perioada, Furnizorul are dreptul sa emita facturi catre Beneficiar pentru serviciile prestate si volumul de pagini efectuate. La expirarea celor 15 zile contractul se reziliaza de drept, Furnizorul avand dreptul de a trece imediat la ridicarea echipamentelor, fara somatie sau punere in intarziere;

6. RASPUNDEREA PENTRU PREJUDICIUL LIMITA DE RESPONSABILITATE

- a) Furnizorul nu raspunde pentru eliminarea erorilor din sistemul informatic al Beneficiarului (din reseaua de sisteme de calcul, aplicatiile de gestiune, control, sistemele de operare utilizate si nu numai). Configurarea retelei de sisteme de calcul nu reprezinta parte constitutiva a prezentului contract si nu este de competenta Furnizorului. La cererea Beneficiarului, Furnizorul poate oferi aceste servicii, in baza unui contract dedicat;
- b) Furnizorul nu raspunde pentru eventualele disfunctionalitati in operarea Echipamentelor prevazute in Art.2 daca acestea nu sunt determinate de una dintre componentele Echipamentelor prevazute in Art.2, proprietate a Furnizorului, sau daca ele sunt produse ca urmare a instalarii/intretinerii/remedierii necorespunzatoare a acestora de catre personalul Beneficiarului sau de catre terti care nu sunt parte a acestui contract.
- c) In cazul in care solutia de monitorizare nu comunica informatii despre echipamente sau acestea nu ii parvin Furnizorului din motive independente de acesta, Furnizorul nu poate fi facut responsabil de nerespectarea termenelor asumate in Anexa 1.
- d) Furnizorul nu garanteaza atingerea performantelor maxime ale echipamentelor si consumabilelor care fac obiectul prezentului contract, in cazul utilizarii altor suporturi de copiere/printare decat cele recomandate de catre Furnizor.
- e) Proprietarul pastreaza proprietatea asupra echipamentului inchiriat, precum si asupra fiecărei modificari aduse echipamentului. El nu poate fi obligat sa returneze contravaloarea nici unei reparatii sau imbunatatiri aduse echipamentului de catre chirias.

7. CONFIDENTIALITATE 7.1. OBLIGATIILE PARTILOR

- a) Prin informatii confidentiale, in sensul prezentului Contract, se inteleg toate si oricare din informatiile si datele comunicate intre parti, inclusiv, dar fara a se limita la, informatii de natura comerciala, tehnica, operationala, exemple, precum si suportul acestor informatii.
- b) Clauzele contractuale sunt considerate confidentiale. Nici una dintre parti nu are dreptul de a face cunoscut contractul tertelor persoane fara acceptul scris al celeilalte parti cu exceptia autoritatilor, inclusiv instantele judecatoresti.
- c) Fiecare dintre parti utilizeaza informatiile divulgate de cealalta parte, exclusiv in scopul acestui contract. Nerespectarea clauzei de confidentialitate genereaza raspundere pentru prejudiciile cauzate.
- d) Obligatia partii beneficiare privind informatiile confidentiale primite in temeiul prezentului contract expira dupa 3 ani de la data semnarii prezentului contract.

8. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. INCETAREA

Contractul inceteaza prin: a)

Acordul partilor;

b) Expirarea duratei sale. La incheierea duratei contractuale, Beneficiarul poate opta intre:

- restituierea echipamentelor prevazute in Art. 2;
- prelungirea contractului prin acordul partilor cu o durata care cumulata cu durata initiala pentru care a fost semnat, caz in care se va proceda la semnarea unui Act Aditional.

In cazul restituirii, termenul in care Beneficiarul este obligat la restituierea tuturor componentelor

Echipamentelor prevazute in Art.2, precum si a consumabilelor care se mai gasesc in posesia sa pentru echipamentele parte a Echipamentelor prevazute in Art.2 contractata, este de cel mult 5 zile de la data incetarii contractului. Furnizorul poate intra in posesia acestora, fara somatie sau vreo formalitate de punere in intarziere, in baza unui proces verbal de predare-primire prin care se va constata starea echipamentelor.

Echipamentele si accesoriile se vor preda de catre Beneficiar in starea in care acesta le-a primit, cu luarea in considerare a uzurii normale a acestora. Daca Furnizorul determina defectiuni la echipamentele contractate, care depasesc uzura survenita prin utilizarea in conformitate cu contractul, acestea se vor remedia pe cheltuiuala Beneficiarului.

In cazul refuzului de restituire sau depasirii termenului pentru restituierea echipamentelor, Furnizorul, in calitatea sa de proprietar, va putea apela la autoritatile competente ale statului pentru recuperarea acestora, conditiile urgentei si prejudiciul suferit de Furnizor vor fi prezumate, Furnizorul fiind indreptatit sa apeleze la calea Ordonantei Presedintiale in vederea obligarii Beneficiarului la restituierea echipamentelor. c) Reziliere.

Furnizorul este indreptatit la rezilierea fara preaviz a contractului, in cazul in care daca prin incalcare contractului de catre Beneficiar survine o pericolare a proprietatii Furnizorului sau a unui alt producator ale carui produse hardware sau software au fost incluse in Echipamentele prevazute in Art.2, respectiv a creantelor Furnizorului de la Beneficiar.

Furnizorul este indreptatit la rezilierea fara preaviz a contractului, in cazul in care Beneficiarul renunta la serviciile de intretinere si reparatii necesare bunei functionari a echipamentelor, accesoriilor si aplicatiilor software prevazute la Art. 2.

- d) Dizolvarea voluntara sau judiciara a uneia din parti, indiferent daca este sau nu urmata de lichidare;
- e) Persistarea fortei majore pe o durata mai mare de 10 zile de la data invocarii ei.

9. DAUNE SI DESPAGUBIRI

a) Rezilierea contractului va atrage dupa sine obligarea Beneficiarului la restituierea componentelor Echipamentelor prevazute in Art.2 si la plata catre Furnizor a unei despagubiri pentru prejudiciul suferit din aceasta cauza. In raport de momentul la care are loc rezilierea, despagubirea cuvenita Furnizorului se convine a fi egala cu 50% din totalul Tarifului

Lunar Determinat, calculat pentru lunile ramase neexecutate din contract. In cazul rezilierii, Beneficiarul se obliga si la plata paginilor efectuate si nefacturate.

b) Beneficiarul declara ca renunta la orice cereri sau exceptii prin care ar putea pune in discutie despagubirea stabilita potrivit prevederilor de mai sus.

c) Furnizorul nu poate fi facut responsabil de pierderi de profit, de daune directe sau indirecte sau de pierderi provenite din incapacitatea de a folosi configuratia sau din folosirea ei necorespunzatoare.

10. LITIGII

Orice litigiu in legatura cu incheierea, interpretarea, executarea sau desfiintarea contractului va fi solutionat de Curtea de Arbitraj Comercial Timis de pe langa Camera de Comert si Industrie a Romaniei conform regulilor de organizare si functionare a acestei instante arbitrale. Locul arbitrajului va fi in Timisoara.

11. FORTA MAJORA

Forta majora exonereaza de raspundere partea care o invoca in favoarea sa.

Partea care invoca forta majora trebuie sa notifice celelalte parti evenimentul considerat forta majora, in termen de 5 zile de la interventia acestuia si sa comunice in urmatoarele 10 zile, dovezile prevazute de lege in acest sens.

Prin forta majora se inteleg acele evenimente, absolut imprevizibile si absolut insurmontabile, care impiedica una dintre parti sa-si indeplineasca in mod corespunzator obligatiile contractuale.

12. CLAUZE FINALE

12.1. COMUNICARE

In masura in care nu s-a prevazut altfel prin contract, notificările și comunicările între parti se vor realiza prin scrisoare sau fax și vor fi considerate valabile în următoarele condiții:

- dacă scrisoarea este recomandată, de la data confirmării de primire;
- dacă mesajul este trimis prin fax, de la data confirmării scrise a primirii faxului, trimisa de destinatar.

12.2. MODIFICARI CONTRACTUALE

Modificările și completările aduse contractului ulterior semnării acestuia, vor fi menționate într-un Act Additional la contract semnat de ambele parti și se aplica din ziua următoare semnării Actului Additional.

