

## CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI NR. 34086/ 18.03.2025

În temeiul **Legii nr. 98/2016**, privind achizițiile publice,

În temeiul **HG nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări între:

**Comuna Dumbravita UAT** cu sediul în localitatea Dumbravita ,str. Petofi Sandor nr.31, cod postal 307160, jud. Timis ,Romania Cod Fiscal 4663480 , cont RO 96TREZ24A650301710101X deschis la Trezoreria Timisoara Fax: +40 256214272 E-mail: [contact@primaria-dumbravita.ro](mailto:contact@primaria-dumbravita.ro) , reprezentat prin **Horia Bugarin** în calitate de **Primar** și denumit în continuare „Achizitor”, pe de o parte

și

**SC FLEXIK AUTOMATION SRL** , cu sediul in Municipiul Timisoara str George Cosbuc nr 5 Parter , telefon 0256 292964, nr .de inmatriculare J35/2848/1994. cod fiscal RO6351850 , cont deschis la Trezoreria Timisoara nr. RO86TREX6215069XXX003127, reprezentată prin **Monica Doina Carcota** in calitate de Administrator, în calitate de Executant, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant/Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în legislația în vigoare și în propunerea tehnică;
- g. **lucrări** – lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- h. **vicii -aparente** – defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- i. **ascunse** - defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate doar de un specialist sau care rezulta în urma unei utilizări în timp și care sunt prezente la data recepției lucrării în cauză;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale.
- j. **durata de execuție** – intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care le presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor.
- k. **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară modificată/adaptată de necesitatea execuției unor lucrări în vederea realizării și finalizării obiectului contractului.
- l. **propunerea tehnică** – document al ofertei elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini;
- m. **propunerea financiară** – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale.
- n. **caiete de măsuratori** – document primar care atestă cantitatea de lucrări reale executate în conformitate cu caietul de sarcini și normative tehnice în vigoare;

- o. **întarzierea lucrarilor** – depasirea etapelor de executie stabilite prin graficul fizic si valoric de executie al lucrarilor;
- p. **suspendarea lucrarilor** – incetarea activitatii pe o perioada determinata a executiei lucrarilor;
- q. **sistarea lucrarilor** – incetarea activitatii pe o perioada nedeterminata a executiei lucrarilor;
- r. **rezilierea conventionala a contractului** – desfiintarea pe viitor a contractului, prin acordul partilor, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii.
- s. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. *Obiectul principal al contractului*

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale **lucrării CONSTRUIRE GRĂDINIȚA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA pe perioada derularii contractului si a perioadei de garantie.**

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția si finalizarea **lucrării CONSTRUIRE GRĂDINIȚA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA.**

### 5. *Prețul contractului*

5.1 **Valoarea totala a contractului** plătitibil executantului de către achizitor, este de **9.613.275,57 lei fara TVA** , la care se adauga TVA în valoare de **1.826.522,36 lei.**

5.2 În cazul în care pe parcursul derulării contractului vor apărea lucrări diverse și neprevăzute sau alte modificari se va întocmi act adițional conform legii.

### 6. *Durata contractului*

6.1 – Prezentul contract incepe sa produca efecte de la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

6.2 - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data restituirii integrale a garantiei de buna executie, care se va efectua dupa receptia finala a lucrării.

### 7. *Executarea contractului*

7.1 – Executarea lucrărilor aferente contractului începe dupa constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de începere a lucrărilor, cu o perioada de mobilizare de 5 zile lucratoare de la emiterea ordinului de incepere a executiei lucrarilor. Predarea amplasamentului se va face la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

7.2 – Termenul de executie si de finalizare a lucrarilor este de **22 luni** de la data emiterii ordinului de incepere a executiei lucrării.

### 8. *Documentele contractului*

8.1 - Documentele contractului constituie anexe-parti integrante a prezentului contract si sunt:

- \* Documentatia de atribuire a prezentului contract, inclusiv clarificarile
- \* Oferta tehnica a ofertantului castigator, inclusiv clarificarile
- \* Oferta financiara a ofertantului castigator, inclusiv clarificarile
- \* Graficul de executie;
- \* Garanția de bună execuție, după constituire;
- \* Acordurile de asociere, de subcontractare, daca este cazul
- \* Alte documente pe care partile inteleg sa la ataseze la contract

### 9. *Protecția patrimoniului cultural național*

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a

achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

1. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
2. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile principale ale executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul se obliga sa respecte prevederile legale in vigoare referitoare la conditiile de munca si de protectia muncii.

(4) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr.10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare precum și cu respectarea oricaror reglementari legale incidente, in vigoare.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) *In termen de maxim 15 zile de la semnarea Contractului, Executantul va transmite oferta financiara si in format electronic (ISAM sau echivalent), la solicitarea autoritatii contractante.*

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau contractuale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.5 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura

permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a respecta, pentru drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului sarcina pe osie și dimensiunile de gabarit valabile pentru respectivele sectoare de drum sau lucrări de artă, și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât valorile maxime să nu fie depășite.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a înștiința achizitorul în timp util ori de câte ori intenționează să retragă de pe șantier un utilaj sau echipament care este utilizat pentru lucrare, pentru a obține aprobarea acestuia. Retragerea unui utilaj/echipament de pe șantier fără aprobarea scrisă a Achizitorului da dreptul acestuia de a aplica penalități sau a rezilia contractul.

(4) Executantul nu poate înlocui un expert/personal-cheie, astfel cum acesta a fost menționat în oferta tehnică, fără acordul scris al Achizitorului. Dacă înlocuirea expertului/personalului-cheie este inevitabilă, executantul se obligă să îl înlocuiască doar cu un alt expert/personal-cheie având aceleași calificări sau experiență similară, atunci când acestea au fost solicitate prin caietul de sarcini și oferite prin propunerea tehnică. Înlocuirea expertului/personalului-cheie fără aprobarea Achizitorului și fără îndeplinirea condiției prevăzute la alineatul precedent da dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere sau de a rezilia contractul.

10.9 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de **3 ani** de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.10 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.11 - Executantul și executanții de specialitate vor respecta și vor lua toate măsurile necesare conform legislației în vigoare privind protecția și securitatea muncii și normele de pază contra incendiilor. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

10.12 - Executantul răspunde de realizarea lucrărilor de construcții în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale. În acest scop este obligat:

a) să analizeze documentația tehnică de execuție din punct de vedere al securității muncii și, dacă este cazul, să facă obiecțiuni, solicitând proiectantului modificările necesare conform prevederilor legale.

b) să aplice prevederile cuprinse în legislație și normele de securitatea muncii, precum și prescripțiile din documentațiile tehnice privind executarea lucrărilor de bază, de serviciu și auxiliare necesare realizării

construcțiilor.

c) să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnică în scopul realizării unei exploatare ulterioare a lucrărilor de construcții-montaj în condiții de securitatea muncii și să sesizeze achizitorul și proiectantul când constată că măsurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzătoare, să facă propuneri de soluționare și să solicite acestora aprobările necesare.

d) să ceară achizitorului asistență tehnică în vederea rezolvării problemelor de securitate a muncii în cazurile deosebite, aparute în executarea lucrărilor de construcții.

e) să remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia efectuării probelor, precum și cele constatate la recepția lucrărilor de construcții.

10.13 Executantul va asigura transportul, cazarea, masa și plata forței de muncă.

10.14 Executantul nu va permite introducerea, vinderea sau consumarea de bauturi alcoolice și droguri în șantier, precum și introducerea, vinderea sau portul de arme și munitii în șantier.

10.15 Executantul va fi responsabil de prevenirea și combaterea unor comportări turbulente, dezordini, tulburarea liniștii, protecția persoanelor angajate de el, a celor angajate de achizitor sau a vizitatorilor, precum și a proprietarilor din vecinătatea șantierului.

Orice cheltuieli suplimentare (taxe, impozite, amenzi) cauzate de forța de muncă a executantului sau subcontractantului vor fi suportate de acestia.

10.16 - În vederea decontării lucrărilor, executantul va prezenta dirigintelui de șantier responsabil pe lucrare, situațiile de lucrări în concordanță cu graficul de lucrări și plăți, pe faze de lucrări, prezentat în oferta. Termenul de acceptare a situațiilor de plată este de 5 zile lucrătoare de la data prezentării acestora de către executant.

După acceptarea/vizarea situației de lucrări de către toți factorii implicați (responsabil tehnic din partea executantului – diriginte de șantier – consultant - Achizitor), executantul va emite factura, care o predă direct Achizitorului pentru a face formalitățile de plată.

Situațiile de lucrări prezentate dirigintelui de șantier, trebuie să fie complete și trebuie să conțină în mod obligatoriu următoarele documente : centralizator (cu fazele de lucrări oferite, decont anterior, decont curent și rest decont), liste cu cantitățile de lucrări realizate, atasamente la listele de cantități, analizele de laborator, certificate de calitate, de conformitate și de garanție, alte documente necesare întocmirii cărții tehnice (care se completează cu documente, zilnic, pe fiecare fază/tronson de lucrare realizată. Cartea tehnică va rămâne în posesia dirigintelui de șantier până la recepția la terminarea lucrărilor, când se va predă Achizitorului).

10.17 Executantul organizează și actualizează documentația privind execuția lucrărilor, aferentă cărții tehnice a construcției, prevăzută la art. 17 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și are obligația să pună la dispoziția Achizitorului orice documente și/sau informații necesare pentru verificarea modului de implementare a contractului de achiziție.

10.18 Executantul asigură disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

## **11. Conflictul de interese:**

11.1 Executantul va lua toate măsurile pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv sau imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emotionale, sau altor legături și interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către prestator imediat achizitorului, în scris.

11.2 Executantul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Executantul va înlocui imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

11.3 Executantul se va abține de la orice fel de legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care executantul nu poate menține această independență, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a executantului și fără a aduce atingere dreptului achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de executant în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

## **11<sup>1</sup> Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**

11<sup>1.1</sup> Executantul respectă secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia pe o perioadă de 3 ani, conform dispozițiilor legale. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, AM etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

11<sup>1.2</sup> Executantul consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de Achizitor ca atare și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului și/sau în limita Legii, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de Contractant înainte sau după încheierea Contractului, nu poate publica sau divulga niciun element al Contractului fără acordul scris prealabil al Achizitorului. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării Contractului, Executantul obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin echivalente cu cele prevăzute în prezentul Contract, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. Executantul este răspunzător pentru orice încălcare a acestei obligații de confidențialitate de către personalul acestuia și exonerează Achizitorul de orice răspundere. Această clauză se aplică și terților informați de Contractant. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării Contractului, decizia finală aparține Achizitorului.

11<sup>1.3</sup> În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE ("GDPR").

11<sup>1.4</sup> În contextul încheierii și executării Contractului, Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul Contract.

11<sup>1.5</sup> Părțile declară și garantează că se vor informa reciproc și în prealabil cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR și a legislației în materie, și că vor asigura informarea adecvată a tuturor persoanelor fizice ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate și dezvăluite în contextul încheierii și executării prezentului Contract.

11<sup>1.6</sup> În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

11<sup>1.7</sup> Fiecare dintre Părți se obligă să informeze cealaltă Parte cu privire la existența unor breșe de securitate sau a unor încălcări a securității datelor cu caracter personal fără întârziere nejustificată și să ia măsurile care se impun pentru remedierea acestora.

## **12. Obligațiile achizitorului**

12.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

12.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

12.3 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

13.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant, da dreptul achizitorului de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune - interese .

13.2 – Executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant (calitatea proastă a lucrărilor, nerespectarea documentației tehnice a lucrării, întârzieri ale executiei lucrărilor etc) da dreptul achizitorului de a rezilia contractul de plin drept, fără nici o altă formalitate prealabilă și fără a mai fi necesară punerea în întârziere. Achizitorul are dreptul în acest caz de a pretinde plata de daune-interese.

13.3 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, **o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul lucrărilor neefectuate** pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Valoarea maximă a acestor penalități nu va depăși 15% din prețul inițial al contractului.

13.4 – Nerespectarea specificațiilor tehnice precum și nerespectarea standardelor de calitate în executia obiectului prezentului contract va angaja răspunderea executantului pentru daunele generate din culpa exclusivă a executantului. Valoarea daunelor reprezintă prejudiciul efectiv suferit de achizitor pentru nerespectarea specificațiilor tehnice precum și nerespectarea standardelor de calitate în executia obiectului prezentului contract.

13.5 – În cazul în care executantul reține un utilaj/echipament de pe șantier fără aprobarea scrisă a Achizitorului, atunci achizitorul este îndreptățit să deducă din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 500 lei /zi întârziere din prețul contractului până la revenirea utilajului/echipamentului în șantier.

13.6 – În cazul în care executantul reține un expert/personal-cheie de pe șantier fără aprobarea scrisă a Achizitorului, atunci achizitorul este îndreptățit să deducă din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 500 lei/zi întârziere din prețul contractului până la aducerea expertului sau unui alt expert/personal-cheie.

13.7 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, în condițiile în care sunt îndeplinite prevederile art.3 alin(1) din Legea 72/2013, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1 % pe zi întârziere din plata neefectuată**. Valoarea maximă a acestor penalități nu va depăși valoarea întârziată la plată.

Valoarea maximă a penalităților cumulate pe care le va plăti achizitorul, nu va depăși 15% din prețul inițial al contractului

13.8 În situația în care Achizitorul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării Contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Achizitorului și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, nu se vor percepe penalități de întârziere de către Executant.

13.9 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară și de a pretinde plata de daune-interese.

#### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

14.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului, înainte de începerea execuției contractului, printr-unul din următoarele mijloace prevăzute de lege:

a) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit sau de o societate de asigurări; conform art 154 din Legea 98/2016 și art 40 din HG 395/2016;

b) prin virament bancar

c) prin rețineri succesive, caz în care se va deschide un cont de către executant la unitatea trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția autorității contractante, în care se va depune o sumă, nu mai puțin de 0,5 % din prețul contractului, urmând ca pe parcurs să se rețină în acest cont din sumele datorate executantului, până la concurența sumei reprezentând garanția de bună execuție de 10% din valoarea contractului fără TVA.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. În situația constituirii garanției prin rețineri succesive, executantul se obligă să depună dovada deschiderii contului de garanție și dovada depunerii sumei inițiale în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

d) prin combinarea modalităților de constituire prevăzute la lit. a)-c)

14.2. - Garanția de bună execuție se va supune prevederilor art.154, 554 ^1 și 154 ^2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

14.3. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

14.6. - Pe parcursul executării Contractului de Lucrari, dacă persoana fizică sau juridică ce furnizează garanția nu mai este în măsură să-și onoreze angajamentele iar garanția își va înceta valabilitatea, executantul are obligația de a notifica imediat Autoritatea Contractantă asupra acestui aspect. Executantul are obligația de a prezenta în termen de 10 zile de la data acestei notificări o nouă garanție de buna execuție emisă în aceleași condiții ca cea anterioară. În cazul în care executantul nu-și îndeplinește obligația de a prezenta o nouă garanție, Autoritatea Contractantă are dreptul de a rezilia Contractul.

14.7. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **15 . Începerea și execuția lucrărilor**

15.1 - **Executantul are obligația de a începe lucrările la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor emis de achizitor.** Executantul are obligația sa finalizezeze lucrarile ce constituie obiectul prezentului contract, în termen stabilit cu achizitorul.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu, prezentat în cadrul ofertei, și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse, sub sancțiunea rezilierii.

15.4 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrarilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica.

15.5 - Recepția lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract, se va realiza în conformitate cu toate reglementările legale specifice, în vigoare la data efectuării recepției.

15.6 – Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract de către reprezentantul achizitorului numit prin decizie internă de către acesta.

15.7 – Executantul va initia toate demersurile legale aferente organizării și efectuării recepției lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract și va comunica executantului, procesul – verbal de recepție, în termen legal.

15.8 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale sunt descrise în caietul de sarcini, anexă la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**15.9** - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**15.10** - Executantul se obliga să își asume existența resurselor necesare pentru execuția lucrărilor solicitate de Achizitor (resurse umane, materiale echipamente/aparatură, utilaje și orice alte articole provizorii sau permanente), conform celor declarate la nivelul ofertei și documentației de atribuire, și se obliga să mobilizeze resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde celui asumat prin planul de execuție aprobat de Achizitor, fără ca acestea să implice costuri suplimentare pentru Achizitor.

**15.11** - Dacă, din culpa Executantului, se constată un ritm nesatisfăcător al execuției Lucrărilor, Dirigintele/Dirigintele va notifica Executantul în această privință. Executantul va actualiza Programul de Execuție, în termen de maxim 10 zile de la primirea notificării. Programul de Execuție actualizat va include un plan de măsuri pe care Executantul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Executantul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse.

## **16 - Incetarea contractului.Rezilierea contractului.**

16.1 – Încetarea contractului operează în una din următoarele situații:

a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul;

b) epuizarea fondurilor alocate prezentului contract;

c) prin acordul părților;

d) prin denunțare unilaterală, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă, cu privire la acesta din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și acceptată de achizitor, până la data denunțării unilaterale a contractului;

16.2. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract de lucrări cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu realizează lucrările conform cu prevederile prezentului contract;

b) Executantul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 5 zile de la data notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

c) Executantul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;

d) Executantul a retras un utilaj/echipament de pe santier fără acordul scris al achizitorului.

e) Executantul nu a înlocuit un expert/personal-cheie retras sau nu a înlocuit expertul/personalul-cheie retras cu unul având minim aceleași competente/experiența profesională- dacă expertul cheie a fost factor de evaluare.

g) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

h) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;

i) Împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

j) în cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;

k) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

l) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

**16.3.** – În cazul în care Achizitorul reziliază prezentul contract din vina exclusivă a Executantului, are dreptul de a

pretinde plata de daune-interese, **în quantum reprezentand valoarea lucrarilor neexecutate de Executant .**

**16.4.** - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al Executantului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

**16.5** – Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nici o compensație, în condițiile în care Achizitorul, din lipsa resurselor financiare, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

**16.6** - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**16.87** În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**16.8-** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

**16.9-** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**16.10-** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**16.11-** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

**16.12-** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Executantul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

d) contractantul sau subcontractanții acestuia nu mai respectă obligațiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea 98/2016.

**16.13-** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

**16.14-** Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Executant se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește quantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

**16.15- Suspendarea contractului:**

Contractul poate fi suspendat de către părți, prin comunicarea unei notificări în termen de 5 zile de la intervenirea situației, după cum urmează:

a) în cazul insuficienței fondurilor la solicitarea Achizitorului;

d) în cazul de forța majora.

## **17. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

17.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climatice nefavorabile care ar duce la o calitate proastă a lucrărilor executate ;

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare,

părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a termenului de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

17.2 – Modificarea datei/ perioadelor de execuție asumate prin termenul contractual se face cu acordul partilor prin act adițional. Orice modificare a termenului de execuție datorată condițiilor meteorologice nefavorabile, va fi solicitată de executant în baza unui proces verbal de calamitate încheiat între executant și dirigintele de șantier numit de achizitor.

17.3 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, **orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.**

## 18. Finalizarea lucrărilor

18.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, **trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.**

18.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

18.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

## 19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 - **Perioada de garanție a lucrărilor este de 36 luni și curge de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

19.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor și în termenul dat de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiela proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 20.2, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant din garanția de bună execuție, sau reținute din sumele convenite acestuia.

## 20 Modalități de plată

20.1 - (1) Achizitorul are **obligatia de a efectua plata către Executant în termen de maxim 30 de zile de la data recepționării facturii.** Plata se va efectua numai în baza facturii emisă de către Executant însoțită de Situația de lucrări și certificată de Dirigintele de șantier/Reprezentantul Achizitorului.

20.2 – (2) Plata trebuie să fie făcută, la cererea executantului (Executantului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare prin situații de lucrări, întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Documentele ce însoțesc situațiile de lucrări sunt foile de atașament ce vor cuprinde în mod detaliat cantitățile executate, Din situațiile de lucrări achizitorul va face sczăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte sczăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) La fiecare situație de lucrări prezentată spre decontare se vor anexa în mod obligatoriu, cel puțin :

- ▶ Procesele verbale de lucrări ce devin ascunse;
- ▶ Procesele verbale de recepție calitativă;

- ▶ Procese verbale de faze determinante ;
- ▶ Certificate de calitate;
- ▶ Certificate de conformitate;
- ▶ Atasamente vizate de dirigintele de santier
- ▶ Documente justificative DNSH, daca este cazul

(4) Situatiile de plata se confirma in termen de maxim 10 zile calendaristice de la data depunerii lor la registratura achizitorului.

(5) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

**20.3** – Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul verbal de receptie nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finală va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

**20.4- Achizitorul nu va acorda avans.**

## **21. Ajustarea pretului contractului**

21.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

### **21.2 - Prețul Contractului este ajustabil astfel :**

Pentru lucrarile executate, platile datorate de Achizitor Executantului se ajusteaza conform urmatoarei formule :

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn / ICC \text{ data referința} + (p+a)],$$

unde:

- $Va$  reprezintă valoarea ajustata a solicitării de plata,
- $Vo$  reprezintă valoarea solicitării de plata conform preturilor prevăzute in oferta care a stat la baza încheierii contractului,
- $a$  reprezintă valoarea procentuala a plății in avans determinata ca raport dintre valoarea avansului primit si nerestituit/nejustificat si prețul contractului, valoarea maximă a avansului este de 0%. Nu se acordă avans.
- $p$  reprezintă valoarea procentuala a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimata valoric si prețul contractului,
- $ICCn$  reprezintă indicele de cost in construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar  $ICC$  dată referință reprezintă indicele de cost in construcții total aferent lunii ... 2024, reprezentând luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Observații privind formula de mai sus:

(1) Nu se supune ajustării profitul inclus de executant în oferta sa acceptată.

(2)  $ICCn$  se consideră a fi corespunzător lunii precizate în situația de lucrări acceptată la plată (adică luna lucrărilor efective – de ex.: pentru lucrările efectuate în luna iulie și depuse la plată în luna august, luna  $n$  este luna iulie). În cazul nepublicării, la momentul prezentării situațiilor de lucrări a indicelui de cost în construcții total aferent lunii  $n$ , în aplicarea formulei de ajustare se va utiliza ultimul indice lunar disponibil, iar ajustarea va fi recalculata de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finala a solicitării de plata in baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite si datorate.

(2) În situația în care în timpul derulării contractului apar lucrări suplimentare care au echivalent în oferta inițială, costul materialelor aferente acestor lucrări, se vor ajusta conform formulei de calcul prevăzută la art. 21.2.

21.3 Alte ajustari se pot realiza doar in conditiile prevazute de art 222 ind 2 alin 4-13 din Legea 98/2016

## **22. Modificarea contractului.**

22.1 În scopul interpretării Contractului, aplicarea directă a prevederilor contractuale, stabilite de la semnarea Contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Achizitor, Diriginte sau Executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu, aplicarea prevederilor subclauzei 22.4 sau 24.11 reprezintă Modificări.

22.2 Orice Modificare va fi aprobată printr-un Ordin Administrativ sau printr-un act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-un Ordin Administrativ.

Executantul nu va efectua nicio modificare a Lucrărilor Permanente sau a Lucrărilor Provizorii proiectate de către Achizitor înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

22.3 În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Specificațiilor în condițiile prevăzute la subclauza 22.1 sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Achizitorul va transmite Executantului actul adițional și Executantul îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 5 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 5 zile de la transmitere de către Achizitor, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

22.4 Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor Dirigintele poate aproba prin Ordin Administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil decât de Achizitor. O asemenea Modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuția și terminarea corespunzătoare a Lucrărilor sau pentru funcționarea Lucrărilor, omisiuni, substituiri, modificări ale calității, cantității, formei, caracterului, tipului, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, metodei de lucru, specificațiilor tehnice sau Programului de Execuție a Lucrărilor.

Procedura de elaborare și aprobare a Ordinului Administrativ de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

22.5 Majorarea sau reducerea unei cantități de lucrări din Lista de Cantități, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul cantităților real executate, este considerată aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale conform celor prevăzute la subclauza 22.1. Pentru evitarea oricărui dubiu, o majorare sau reducere a unei cantități din Lista de Cantități ca urmare a modificării Specificațiilor sau a Pieselor Desenate nu este rezultatul măsurării, ci al unei Modificări.

22.6 Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Dirigintele va notifica Executantul cu privire la natura și forma Modificării considerate. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea Dirigintelui, va transmite Dirigintelui o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Executantului rezultate din acest Contract; și

(c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

22.7 Dirigintele, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

(a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare, la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Executant în ofertă;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării și cu prețurile relevante de piață (dacă există) la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Executant în ofertă.

(c) dacă natura sau cantitățile aferente unei Modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

22.8 În procesul de elaborare a Ordinului Administrativ și a Deciziilor sale aferente, Dirigintele va lua în considerare elementele de prețuri și defalcările prezentate în propunerea financiară precum și propunerea transmisă de către Executant în conformitate cu prevederile subclauzei 22.6, dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

Dirigintele se va consulta cu Achizitorul cu privire la proiectul de Modificare și la încadrarea Modificării ca fiind nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. De asemenea, Dirigintele se va consulta cu Achizitorul cu privire la impactul proiectului de Modificare asupra autorizației de construire.

22.9 Ordinul Administrativ de aprobare a Modificării va include cel puțin următoarele:

(a) orice modificare relevantă a Specificațiilor, Pieselor Desenate sau a Listelor de Cantități;

(b) orice modificare relevantă a Programului de Execuție;

(c) Decizia Dirigintelui privind orice ajustare (prelungire sau reducere) a Duratei de Execuție aferentă Modificării;

(d) Decizia Dirigintelui privind orice ajustare a Valorii Contractului aferentă Modificării.

22.10 La primirea Ordinului Administrativ de Modificare, Executantul va pune în aplicare Modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul Executantului de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia Dirigintelui. Executantul nu va executa nicio lucrare fără o autorizație de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizație de construire pentru Lucrările modificate).

22.11 Executantul poate transmite oricând Dirigintelui o propunere scrisă care (în opinia Executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatării Lucrărilor, (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Achizitorului.

Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Executantului și va include elementele enumerate în subclauza 22.6, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului;

(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;

(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire (dacă există).

Orice document emis de Executant, altfel decât rezultând (1) dintr-o Modificare aprobată sau (2) dintr-o instrucțiune sau Decizie a Dirigintelui, și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare față de prevederile Contractului va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă.

Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și aunei autorizații de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

Dacă o propunere aprobată de Diriginte va include o modificare a proiectului unei părți din Lucrările proiectate de către Achizitor și dacă nu va fi convenit altfel de către Părți, atunci Executantul va răspunde pentru proiectarea, prin proiectant, a acestei părți a Lucrărilor;

O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei subclauze va fi aprobată prin Ordin Administrativ de Modificare și prevederile subclauzelor de la 22.7 la 22.10 se vor aplica în mod corespunzător.

22.12 Executantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Executantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la Achizitorul real și/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor și finanțarea terorismului.

22.13 Prin excepție de la prevederile prezentei clauze, dacă Dirigințele constată că a survenit o situație de urgență ce poate afecta în mod direct și imediat siguranța vieții, a Lucrărilor sau a unor proprietăți învecinate, acesta poate, fără aprobarea prealabilă a Achizitorului, să dispună Executantului să execute lucrări sau să facă toate cele necesare, în opinia Dirigintelui, pentru a anula sau reduce riscul și fără a-l exonera pe Executant de obligațiile asumate prin Contract. Executantul se va conforma imediat acestor instrucțiuni primite de la Diriginte.

Dacă situația de urgență este datorată Achizitorului și dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Dirigintelui prevăzute în prezenta subclauză, Executantul va fi îndreptățit la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b) plata Costurilor suplimentare,

22.11 (1) Oricare dintre părți poate iniția o solicitare pentru o modificare contractuală.

(2) Partea care inițiază respectiva solicitare de modificare trebuie să justifice necesitatea unei astfel de modificări, prezentând în ce constă aceasta – noile activități, soluții tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului.

**22.12 Se vor plăti executantului, doar dacă apar, cheltuieli diverse și neprevăzute cu lucrările care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului, dacă se respecta în mod cumulativ următoarele condiții:**

- măsurătorile cantitatilor exacte de materiale/articole de lucrări utilizate în timpul execuției contractului indica în mod sistematic variații marginale pozitive sau negative ale cantitatilor/articolelor de lucrări efectiv utilizate, prin comparație cu cantitățile de materiale/articole de lucrări estimate inițial de achizitor și nu reprezintă o modificare a contractului.

- aceste variații ale cantitatilor/articolelor de lucrări se datorează diferențelor normale dintre estimările inițiale ale achizitorului din proiect și măsurătorile finale exacte, și care nu reprezintă rezultatul unei modificări a

specificatiilor tehnice sau a altor cerinte initiale ale achizitorului.

- aceste variatii ale cantitatilor/articolelor de lucrari se reflecta, in conformitate cu clauzele de variatie, asupra pretului efectiv ce urmeaza a fi platit executantului, care este calculat ca produs al preturilor fixe unitare indicate in contract (propunerea financiara) si cantitatile exacte de materiale/articole de lucrari utilizate pentru executarea contractului in conformitate cu cerintele sale.

- aceste variatii ale cantitatilor /articolelor de lucrari sunt certificate de catre proiectant si reprezentantul achizitorului.

22.13 – In vederea efectuarii platii, in situatiile de lucrari, executantul are obligatia de a evidentia distinct variatiile cantitatilor/articolelor de lucrari.

22.14 – Lucrarile suplimentare prevazute la art 22.12 se vor plati din suma prevazuta la art 5.3 –Cheltuieli diverse si neprevazute din Devizul General actualizat.

22.15 – **Alte modificari ale contractului referitoare la pret se vor putea efectua doar in conditiile expres prevazute de art 221 din Legea 98/2016.**

### **23 . Asigurări**

23.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subExecutantii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subExecutantilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

### **24. Amendamente**

24.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 si HG395/2016

### **25. Asociați**

25.1 (1) Acordul de asociere va fi prezentat la încheierea contractului și va indica participarea (în procente) la lucrările care urmează a fi executate de fiecare dintre parteneri în cadrul parteneriatului.

(2) Acordul de asociere trebuie să stipuleze, de asemenea, că toți asociații sunt obligați să rămână în Asociație pe întreaga durată a contractului, iar în cazul în care, din motive întemeiate, unul dintre asociați nu-și poate îndeplini sarcinile, liderul va propune Achizitorului o redistribuire a cantităților de lucrări rămase pe ceilalți membri ai asociației. În cazul în care Achizitorul constată că unul sau mai mulți asociați nu-și îndeplinesc părțile din contract asumate, notifică liderul asupra situației și, de comun acord cu acesta, redistribuie sarcinile asumate.

(3) Modificarea numelui, cotei de participare sau a liderului se pot face pe perioada contractului, doar cu condiția încheierii unui act adițional cu achizitorul, numai de către asociații declarați în totalitatea lor, sau în parte.

(4) Toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, iar liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor, individual și colectiv, fiind responsabil pentru îndeplinirea contractului.

25.2 Plățile se vor face către liderul asocierii.

### **26. Subcontractare**

26.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, care va cuprinde activitățile ce le revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor lor, pentru a fi incluse în contractul de achiziție publică.

26.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

26.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Înlocuirea/implementarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

- înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți,
- declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările au fost prevăzute în ofertă fără a se ridica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

26.4. – Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

26.5 - Executantul trebuie să prezinte achizitorului contractele încheiate de el cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente: activitățile ce urmează a fi subcontractate, numele și datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, valoarea aferentă prestațiilor.

26.6.- Contractele menționate la 26.5 și declarațiile menționate la 26.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.

26.7.- Înlocuirea /implicarea subcontractanților de către contractant se realizează cu acordul autorității contractante, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

26.8 - Executantul este obligat să respecte, în funcție de situațiile concrete, prevederile legale referitoare la subcontractare cuprinse în art.150 – 161 din HG 395/2016.

26.9 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

26.10 – Subcontractanții pot opta, la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, ca achizitorul să plătească direct către ei, pentru partea/partile din contract îndeplinite de către aceștia. Plățile se vor efectua direct subcontractanților agreeți doar când prestația acestora a fost confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractor, sau de către achizitor și subcontractanta atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

## **27. Cesiunea**

27.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

27.2 – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și Legea 98/2016 și HG 395/2016 cu acordul scris și prealabil al Achizitorului și sub condiția obținerii avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, conform Legii 273/2006 dacă este cazul.

27.3- În cazul în care subcontractantul optează pentru a fi plătit direct de către achizitor, are loc o cesiune de creanță în favoarea subcontractantului, pentru plata/plățile aferente părții sale din contract/prestației sale, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

27.4 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 27.2.

## **28. Terți sustinatori.**

28.1 Executantul cesionează Autorității Contractante, gratuit, cu titlu de garanție orice creanță cu privire la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător/terților susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm și prin actul juridic încheiat între Contractant și terțul susținător/terții susținători în temeiul acestui angajament.

28.2 Executantul se va asigura că actul juridic încheiat cu terțul susținător/terții susținători își produce efectele

până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de executant prin prezentul contract de achiziție publică/sectorial.

28.3. Executantul va prezenta Autorității Contractante stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamentul/angajamentele terțului susținător/terților susținători, precum și modalitatea efectivă prin care terțul susținător/terții susținători a/au luat cunoștință despre eventuale dificultăți ale Executantului în realizarea activităților din prezentul contract de achiziție publică/sectorial, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul prezentului contract.

## **28. Forța majoră**

28.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

28.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **29. Soluționarea litigiilor**

29.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## **30. Limba care guvernează contractul**

30.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **31. Comunicari**

31.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în prezentul contract. Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului va fi de 3 (trei) zile lucratoare.

(2) Părțile au obligația de a notifica orice schimbare a datelor de contact menționate în prezentul contract, în termen de 5 zile de la modificarea acestora.

(3) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.3 – În situațiile în care :

a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și  
b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expedit solicitarea.

31.4. - Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

31.5. – În cazul în care Achizitorul nu obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/adrese/inștiințări/comunicări etc. având același obiect, transmise în temeiul prezentului contract la ultima adresă declarată de către executant, notificarea/adresa/comunicarea etc. își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

### **32. Legea aplicabilă contractului**

32.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în doua exemplare originale, azi 18 martie 2025, cu aceeași valoare juridică probantă, din care un exemplar pentru executant și un exemplar pentru achizitor.

**Achizitor,**

Comuna Dumbrăvița

Primar Buzărin Horia Grigore



**Executant,**

**SC FLEXIK AUTOMATION SRL**

Administrator

Carcota Monica-Doina