

Nr. înregistrare: 30470/03.03.2025

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a rețelelor de apă și canal, a căminelor de vană, a hidranților, a stației de pompare implementate prin proiectul: „**Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș**” pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 30474/03.03.2025.

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 554, art. 858 – art.865 – Proprietatea publică, art. 885, art. 888 – Înscrierea drepturilor tabulare, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**);
- art. 286, alin.(4), art 287, art. 289, art.296 alin (2), alin (7), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ,
- art.27, art.41,alin.(5) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

- a) Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 87236 din 13.12.2024;
- b) AS-BUILT la finalizarea proiectului
- c) anexa nr 34 la H.G nr. 977/2002 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumbrăvița;

În temeiul prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.c), art. 139, alin.(1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, Consiliul local al comunei Dumbrăvița;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată apartenența la domeniul public al UAT comuna Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a rețelelor de apă și canal, a căminelor de vană, a hidranților, a stației de pompare implementate prin proiectul: „**Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș**”

Art. 2. Rețelele de apă și canal, căminele de vană, hidrantii și stația de pompare implementate prin proiectul: „**Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș**” vor fi cuprinse în inventarul domeniului public al comunei Dumbrăvița, conform OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- > Instituției Prefectului — Județul Timiș;
- > Primarului comunei Dumbrăvița;
- > Biroului de Urbanism și Planificare Teritoriala;
- > Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- > Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;
- > Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL . U.A.T. DUMBRĂVIȚA

.....
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Ramona Diana MARINCHI

NR. 30474 / 03.03.2025

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 30470 / 03.03.2025 privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a rețelelor de apă și canal, a căminelor de vană, a hidranților, a stației de pompare implementate prin proiectul: „Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș ” pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local .

Hotărârile Consiliului Local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 30470 / 03.03.2025, în forma redactată.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 30475 /03.03.2025

Către,

Consiliul Local Dumbăvița

Subsemnata Lăcrămioara Cristescu, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte , în conformitate cu prevederile art. 136, alin 3, lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul :

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 30470/03.03.2025, inițiat de primar Horia-Grigore BUGARIN, privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbăvița, a rețelelor de apă și canal, a căminelor de vană, a hidranților, a stației de pompare implementate prin proiectul: „**Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbăvița, Comuna Dumbăvița, jud. Timiș**”.

Am văzut proiectul de hotărâre nr. 30470/03.03.2025 inițiat de primarul comunei Dumbăvița, însoțit de referatul de aprobare nr. 30474/03.03.2025.

În urma analizei proiectului de hotărâre am constatat următoarele:

Se completează lista inventarului domeniului public al Comunei Dumbăvița cu rețelele de apă și canal, căminele de vană, hidrantii și stația de pompare implementate prin proiectul: „Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbăvița, Comuna Dumbăvița, jud. Timiș”

Solicităm aprobarea actualizării Listei inventarului domeniului public al Comunei Dumbăvița prin HCL.

Întocmit,

Lăcrămioara Cristescu

Inspector de Specialitate

ANEXA Nr. 2

la regulament

APROB ADMITEREA
INVESTITOR
PRIMARIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 8723 din 13.12.2024

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "Extinderea rețelelor edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, județul Timiș" lucrări executate în cadrul contractului nr. 56227/08.07.2024 încheiat între PRIMĂRIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA și SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă : **Jud. TIMIȘ, com. DUMBRĂVIȚA**
- număr cadastral/număr topografic : **CF 414557, 413087, 413086, 413068**

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 132, eliberată de Primăria Comunei Dumbrăvița la data de **01.07.2024**, cu valabilitate până la data: **19.07.2026**.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: **13.12.2024** până la data: **13.12.2024**, fiind formată din:

Președinte: **Cristescu Lăcrămioara** - Inspector de Specialitate- Comuna Dumbrăvița

Membri:

Alb Marius	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbrăvița
Cârjan Roxana	Arhitect Sef- Comuna Dumbrăvița
Sorescu Emanuel	Reprezentant AQUA DUMBRĂVIȚA
Kaba Nicoleta Elena	IJC TIMIȘ

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Nume și prenume	Calitatea
DOLOG GABRIEL	Proiectant general- SC WATER GFM SRL
FENICI GIGI	Executant- TUBOTERM CONSTRUCT SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de **Todorut Valentin** reprezentant SC DEANTO CONS SRL - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 3.3 și 6, autorizații nr. 30007/2016 și 30273/2017

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: **Lucrarile au fost executate în totalitate conform autorizatiei de construire si proiectului tehnic**

6.1. Capacități fizice realizate *Extinderea rețelelor edilitare CAV - realizat 100%*

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal; **Nu este cazul**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal. **Nu este cazul**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. **Nu este cazul**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate: 306.592,09 lei fara TVA si 364.844,59 lei cu TVA din care **C+M= 219.818,64 lei** (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție; **36 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): **Nu este cazul**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Finalizarea tuturor lucrărilor, respectarea prevederilor proiectului de execuție și existența cartii tehnice conform normelor

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

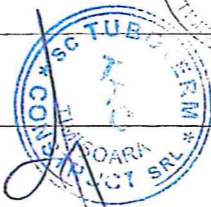
Se va efectua monitorizarea lucrărilor executate în perioada de garanție până la recepția finală.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 13.12.2024 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni _____ Nu este cazul _____

Comisia de recepție		Semnături
Președinte Cristescu Lăcrămioara	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbrăvița	
Membri:		
Alb Marius	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbrăvița	
Cârjan Roxana	Arhitect Sef- Comuna Dumbrăvița	
Sorescu Emanuel	Reprezentant AQUA DUMBRĂVIȚA	
Kaba Nicoleta Elena	IJC TIMIȘ	
Alți participanți		
Dolog Gabriel	Proiectant general- SC WATER GFM SRL	
Fenici Gigi	Executant- TUBOTERM CONSTRUCT SRL	

INSPECTORATUL DE STAT IN
CONSTRUCȚII
SERIA ISC NR. 102



INSPECTORATUL DE STAT IN
CONSTRUCȚII
SERIA ISC NR. 102
DUMBRĂVIȚA



SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL

Adresa: Timisoara , Str. Felix Nr. 23, Sc. A/5,
Nr. Inreg. ORC: 135/1523/2003 , CUI: RO 15555522
Tel./Fax: 0356-263136 E-mail: office@tuboterm.ro
Conturi bancare:
RO29RNCB4500000355930001 - BCR Timisoara
RO21BRDE360SV11901223600 - BRD Timisoara



FOAIE DE CAPAT

Denumirea proiectului: „EXTINDERE RETELE EDILITARE CAV IN LOCALITATEA
DUMBRAVITA, JUD. TIMIS”

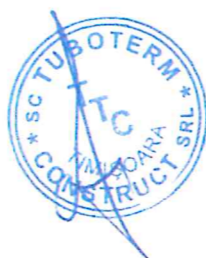
Amplasament: COMUNA DUMBRAVITA, JUD. TIMIS

Beneficiar: COMUNA DUMBRAVITA

Antreprenor: S.C. TUBOTERM CONSTRUCT S.R.L.

Faza: As built (post executie)

Proiectant: S.C. Water GFM S.R.L.





SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL

Adresa: Timisoara, Str. Felix Nr. 23, Sc. A/5,
Nr. Inreg. ORC: 135/1523/2003, CUI: RO 15555522
Tel./Fax: 0356-263136 E-mail: office@tuboterm.ro
Conturi bancare:
RO29RNCB450000355930001 - BCR Timisoara
RO21BRDE360SV11901223600 - BRD Timisoara



MEMORIU TEHNIC

Amplasament: „EXTINDERE REȚELE EDILITARE CAV IN LOCALITATEA
DUMBRAVITA, JUD. TIMIS”

Beneficiar: COMUNA DUMBRAVITA
Antreprenor: S.C. TUBOTERM CONSTRUCT S.R.L.
Faza: As built (post execuție)
Proiectant: S.C. Water GFM S.R.L.

1. DATE GENERALE ALE PROIECTULUI

1.1 DENUMIREA OBIECTULUI DE INVESTIȚII

1.2 „EXTINDERE REȚELE EDILITARE CAV IN LOCALITATEA
DUMBRAVITA, JUD. TIMIS”

1.3 AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI:

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiții îl constituie
extindere rețele edilitare cav in localitatea Dumbravita, jud. Timis

Lucrări executate pe domeniul public.

1.4 TITULARUL INVESTIȚIEI:

COMUNA DUMBRAVITA

1.5 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

COMUNA DUMBRAVITA

1.6 ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE

S.C. Water GFM S.R.L.

1.7 ELABORAREA PROIECTULUI POST EXECUTIE

S.C. TUBOTERM CONSTRUCT S.R.L.

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

2.1 AMPLASAMENTUL

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiții îl constituie
extindere rețele edilitare cav in localitatea Dumbravita, jud. Timis

Lucrari executate pe domeniul public.

2.2 REȚEA DE CANALIZARE

Obiectivul de investiții a avut ca scop execuția extinderii rețelelor edilitare CAV in
localitatea Dumbravita, jud. Timis.

Au fost executate următoarele lucrări:

Retea de alimentare cu apa:

- Conducta de alimentare cu apa PEHD RC De90mm – 127 m
- Conducta de alimentare cu apa PEHD RC De125mm – 375 m
- Hidranti supraterani DN80 – 3 buc.
- Camin de vane – 5 buc.



SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL

Adresa: Timisoara , Str. Felix Nr. 23, Sc. A/5,
Nr. Inreg. ORC: J35/1523/2003 , CUI: RO 15555522
Tel./Fax: 0356-263136 E-mail: office@tuboterm.ro
Conturi bancare:
RO29RNCB4500000355930001 - BCR Timisoara
RO21BRDE360SV11901223600 - BRD Timisoara



ISOROM Certification
SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ISO 9001 ISO 14001
ID: 292-C, 293-21 - 1555552

- Vana ingropata – 1 buc.
- Conducta de bransament De 32 – 11 m
- Robinet concesie – 1 buc.

Retea de canalizare menajera:

- Conducta din PE-HD RC De 110 mm – 467m
- Camine de vane – 2 buc.
- Vana ingropata – 1 buc.
- Conducta PVC Dn160mm – 4m
- Statie de pompare – 1 buc

Retea de canalizare pluviala:

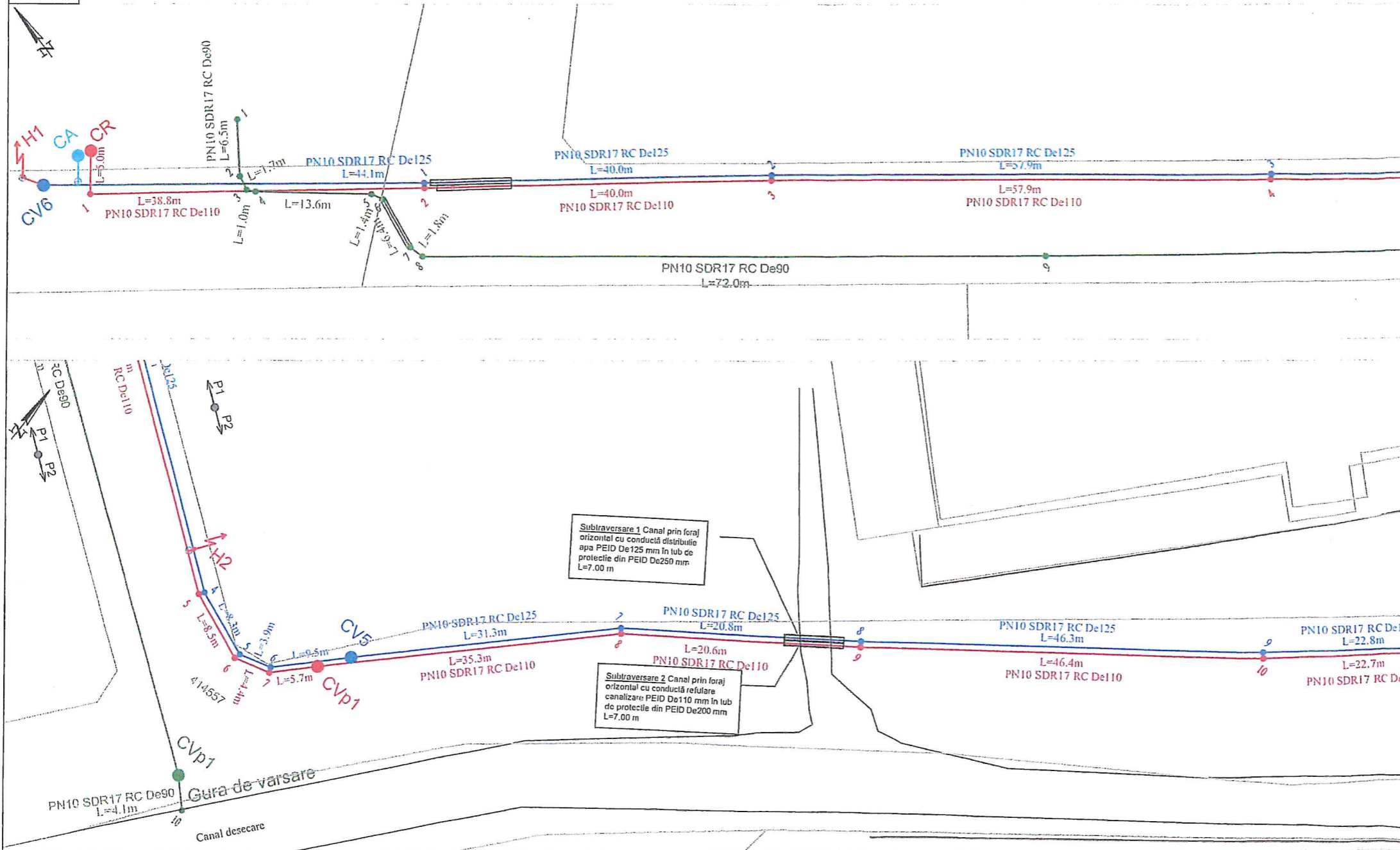
- Conducta refulare PEHD RC De90mm – 216m
- Camin de vane – 1 buc

3. TOPOGRAFIA

- Amplasamentul este situat într-o zona de câmpie și nu este afectat de fenomene fizico mecanice care să-i pericliteze stabilitatea.
- Măsurătorile din teren au fost executate după realizare în totalitate a lucrărilor și au fost folosite la realizarea planurilor de situație post execuție – As built.
- Ridicarea topografică s-a realizat cu aparatura GNSS Stonex SIIIN9Plus. Sistemul de Proiecție folosit este Stereografic 1970.

Întocmit:
Ing.SPILCA Marius

Plan de situație post execuție

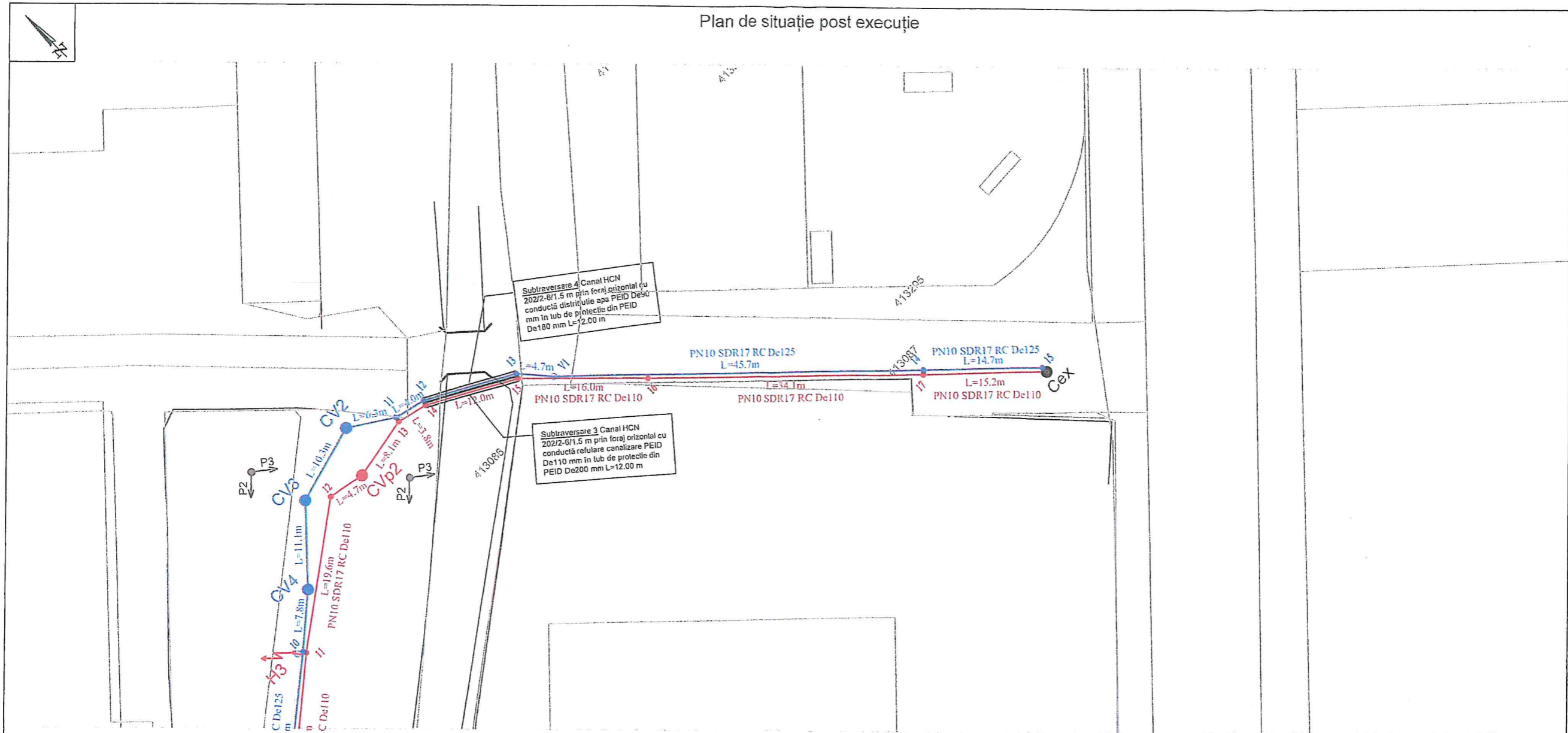


LEGENDĂ

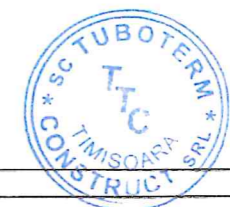
Rețea canalizare pluvială PN10 SDR17 RC De90	● CVp1
Cămin vizitare canalizare pluvială	● CR
Cămin racord	—
Rețea apă PN10 SDR17 RC De125	—
Rețea branșament apă	—
Rețea branșament hidrant	—
Cămin de vane apă	● CV6
Cămin branșament apă	● CA
Hidrant	⚡ H1
Vană îngropată	⊗
Rețea refulare PN10 SDR17 RC De110	—
Cămin de vane rețea refulare	● CVp1
Subtraversare rețea apă	—
Subtraversare rețea refulare	—

VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFEF
VERIFICATOR/ EXPERT	SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL Timisoara, str. Felix, nr. 23 tel: +40 356 263 136			Beneficiar: Comuna D
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:500	Titlu proiect: „Extindere localitatea Dumbrăvi
ȘEF ȘANTIER	ing. Fenici Gigi	<i>[Signature]</i>		
MĂSURAT	ing. Spilca Marius	<i>[Signature]</i>		
DESENAT	ing. Spilca Marius	<i>[Signature]</i>	DATA 11.2024	Titlu plansă: PLAN DE S REȚEA RE REȚEA AP.
VERIFICAT	ing. Fenici Gigi	<i>[Signature]</i>		

Plan de situație post execuție



Rețea canalizare pluvială PN10 SDR17 RC De90	—
Cămin vizitare canalizare pluvială	● CVp1
Cămin racord	● CR
Rețea apă PN10 SDR17 RC De125	—
Rețea branșament apă	—
Rețea branșament hidrant	—
Cămin de vane apă	● CV6
Cămin branșament apă	● CA
Hidrant	⚡ H1
Vană îngropată	⊗
Rețea refulare PN10 SDR17 RC De110	—
Cămin de vane rețea refulare	● CVp1
Subtraversare rețea apă	—
Subtraversare rețea refulare	—



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT				Beneficiar: Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș	
	SC TUBOTERM CONSTRUCT SRL Timisoara, str. Felix, nr. 23 tel: +40 356 263 136				PR. NR. 9/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	Titlu proiect: „Extindere rețele edilitare CAV în localitatea Dumbrăvița, Comuna Dumbrăvița, jud. Timiș”	
ȘEF ȘANTIER	ing. Fenici Gigi			FAZA P.T.E.	
MĂSURAT	ing. Spilca Marius			Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE POST EXECUTIE -	
DESENAT	ing. Spilca Marius		DATA 11.2024	REȚEA REFULARE, REȚEA APĂ ȘI	
VERIFICAT	ing. Fenici Gigi			REȚEA APĂ PLUVIALĂ	
				NR. PL. 02	