



Nr. 22424/21.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Cârjan Roxana, în calitate de Arhitect-șef, prin prezentul raport supun atenției dvs.:

1. Proiectul de hotărâre privind *aprobarea unui regulament local de desfășurare a etapelor metodologice diferențiate pe categorii de planuri de urbanism și amenajare a teritoriului în ceea ce privește informarea și consultarea publicului.*
2. Conform Ordinului 2701/2010, art. 35, alin. (1) *„Pentru stabilirea modului specific de aplicare a prezentei metodologii, autoritățile administrației publice locale au obligația să adopte Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, denumit în continuare Regulamentul local, pentru care au responsabilități de aprobare, conform legii”, iar conform alin. (4) „Regulamentul local se întocmește de către structura responsabilă cu urbanismul împreună cu compartimentul responsabil cu informarea publică din aparatul de specialitate al autorităților administrației publice locale, se avizează de către Comisia tehnică de urbanism și se aprobă prin hotărâre a consiliului local /județean.”* Ținând cont de prevederile art. 61 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului, *„Informarea și consultarea publicului se desfășoară diferențiat, în funcție de amploarea și de importanța documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism”,* respectiv de prevederile art. 35, alin. (3) din Ordinul 2701/2010 *„Procedurile, modalitățile și tehnicile specifice de informare și consultare a publicului se stabilesc pe baza regulamentului local referitor la implicarea publicului, adoptat și în concordanță cu cerințele ce derivă din obiectivele principale propuse, complexitatea și impactul estimat al PUZ”;* considerăm necesară elaborarea unui regulament local de desfășurare a etapelor metodologice diferențiate pe categorii de planuri de urbanism și amenajare a teritoriului în ceea ce privește informarea și consultarea publicului.
3. Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, în condițiile legii, proiectul de hotărâre alăturat, privind stabilirea unui regulament local de desfășurare a etapelor metodologice diferențiate pe categorii de planuri de urbanism și amenajare a teritoriului în ceea ce privește informarea și consultarea publicului, în completarea prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și ale Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; în conformitate cu Anexa 1 la Proiectul de hotărâre nr. 22421/21.01.2025 - atașată referatului de aprobare aferent.
4. Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Normelor metodologice de aplicare din 12 octombrie 2009,

Din analiza documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de ___/___/2025.

Arhitect-șef,

Întocmit,

.....
dr. arh. Roxana CĂRJAN

.....
arh. stag. Anca SPERLEA