



Nr. 22410/21.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Cârjan Roxana, în calitate de Arhitect-șef, prin prezentul raport supun atenției dvs.:

1. Proiectul de hotărâre privind *aprobarea unei proceduri de eliberare a Acordului Administratorului Drumului necesar lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă*, în conformitate cu art. 11, alin. (7) lit. e), din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.
2. Conform art. 11, alin. (7) lit. e), din Legea 50/1991 „*Se pot executa fără autorizație de construire: lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului.*” În urma modificării articolului 11 din Legea 50/1991 de punctul 9 de la articolul II din Legea nr. 7 din 6 ianuarie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 8 din 08 ianuarie 2020, legislația nu prevede însă o procedură clară în ceea ce privește obținerea acestui acord/autorizații a administratorului drumului. De aceea, pentru simplificarea procesului, se propune excluderea acestuia/acesteia de la necesitatea obținerii în prealabil a unui certificat de urbanism pentru posibilitatea realizării lucrărilor de branșamente și racorduri pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă și se propune o procedură internă de eliberare a Acordului Administratorului Drumului, în conformitate cu Anexa 1 - atașată referatului de aprobare nr. 22409/21.01.2025. Se exceptează de la aceasta situațiile în care asupra imobilului este instituit un regim urbanistic special, caz în care va fi necesară obținerea în prealabil a unui certificat de urbanism.
3. Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, în condițiile legii, proiectul de hotărâre alăturat, privind procedura de eliberare a Acordului Administratorului Drumului prin adoptarea unui regulament de depunere, preluare și procesare a documentației necesare realizării lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă.
4. Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Normelor metodologice de aplicare din 12 octombrie 2009,

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de ___/___/2025.

Arhitect-șef,

Întocmit,

.....
dr. arh. Roxana CĂRJAN

.....
arh. stag. Anca SPERLEA