

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 407158 Dumbravita

Nr. cerere	336626
Ziua	12
Luna	12
Anul	2024

Cod verificare
100184008116



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbravita, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	407158	4.270	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39014 / 18/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Rezolutia nr.5283, din 24/02/2021 emis de ONRC-ORC de pe langa Tribunalul Timis; Act Notarial nr. 164, din 17/02/2021 emis de MUNTEAN ALEXANDRA COSMINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport la capitalul social, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA OLIMP DUMBRAVITA RESIDENCE SRL, CIF:43614934	A1

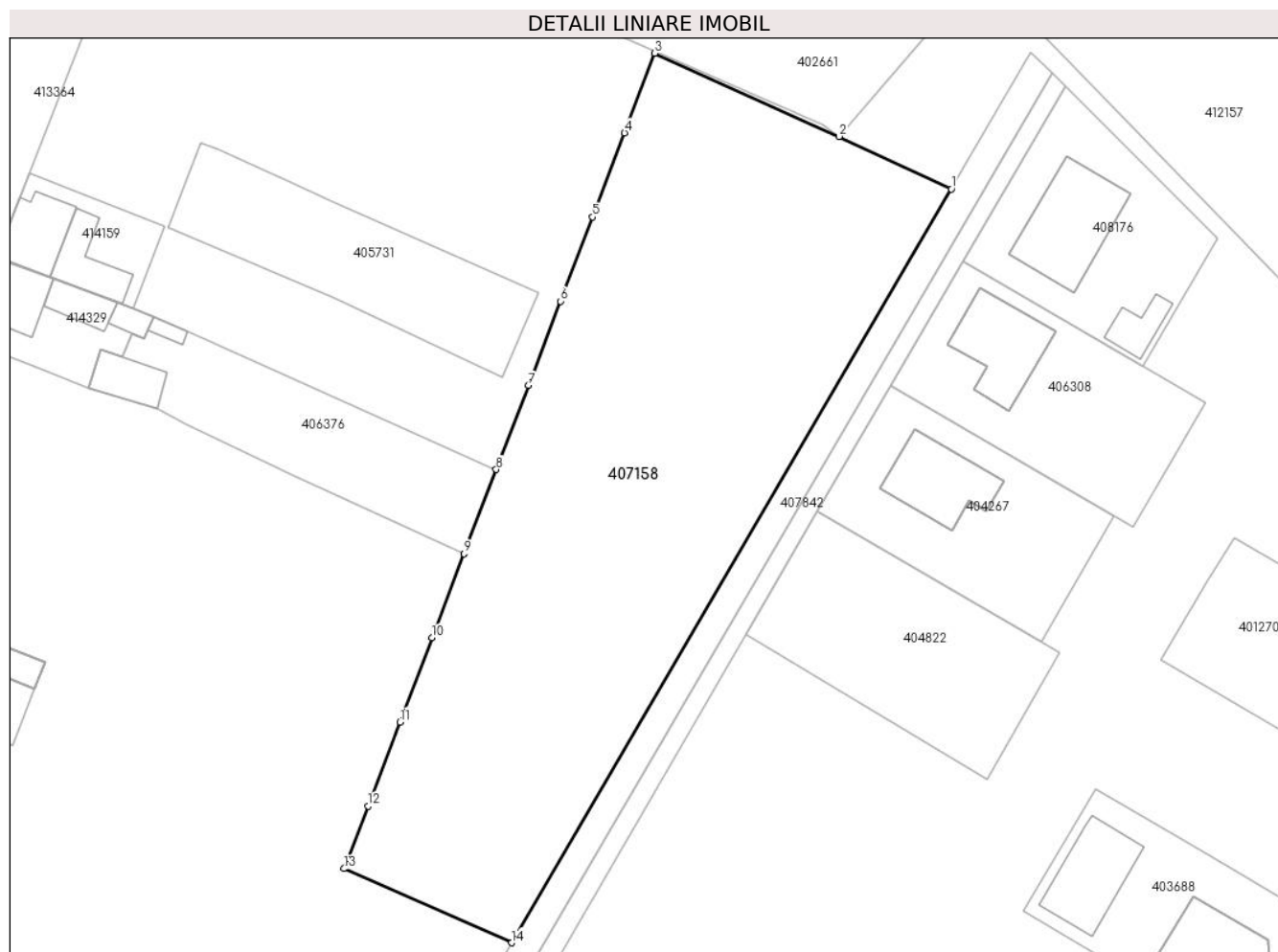
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
407158	4.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.270	164/1	36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.194
2	3	28.071
3	4	11.829
4	5	12.5
5	6	12.5
6	7	12.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	12.5
8	9	12.5
9	10	12.5
10	11	12.5
11	12	12.5
12	13	9.28
13	14	25.453
14	1	121.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/12/2024, 18:32