

Nr. inreg. 87405 / 13.12.2024

Primarul comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art 136 alin I din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul :

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții **“CONSTRUIRE ȘCOALĂ ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA”**, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Componenta C15: Educație, în valoare de **39.717.624,02 LEI lei** (TVA inclus), în care C + M **30.463.952, 41 lei** (TVA inclus), din care eligibil prin PNRR **28.835.516,45 lei**, valoare TVA aferentă de **5.422.888,16 lei**

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (l) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 554, art. 858, art.860, art. 863, art. 885, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ( \*\*republicat\*\*);
- e) art. 286 alin (4), art 287, art. 289, art.296 alin (2), alin (7), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ,
- f) art. 27, art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 129 alin 91), alin (2) litera b), lit.c), alin 4 lit f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița nr. 87406 / 13.12.2024;
- raportul de specialitate nr. 87407 / 13.12.204 al Compartimentului Dezvoltare Proiecte;
- avizul cu nr. .... / ..... al comisiei de resort din cadrul consiliului local;
- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - Proiect tehnic (PT) - aferentă obiectivului de investiții “**CONSTRUIRE ȘCOALĂ ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA**”, aprobat prin Planul Strategic (PS) PAC 2023-2027, DR28;

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza PT ai obiectivului de investiții “ **CONSTRUIRE ȘCOALĂ ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA**”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.3.** Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Componenta C15: Educație.

**Art.4.** Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Dumbrăvița.

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Timiș, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județului Timiș, Primarului comunei Dumbrăvița, Compartimentului achiziții publice și fonduri structurale, Compartimentului buget-finanțe și se afișează pe site-ul și la avizierul primăriei;

INITIATOR,  
Primarul Comunei Dumbrăvița  
✍ .....  
Horia-Grigore BUGARIN

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General Al . U.A.T. Dumbrăvița  
✍ .....  
Ramona Diana MARINCHI

L.S.

**NR. 87406 / 13.12.2024**

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

**REFERAT DE APROBARE**

La Proiectul de hotărâre nr. 87405 / 13.12.2024 privind actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții **“CONSTRUIRE ȘCOALĂ ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA”**, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Componenta C15:

Luând act de:

- proiectul de hotărâre nr. 87405 / 13.12.2024;
- raportul de specialitate nr. 87406 / 13.12.2024 al Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- avizul cu nr. .... / ..... al comisiei de resort din cadrul consiliului local;
- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin (14), art. 196 alin. (1) lit a), susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 87405 / 13.12.2024, în forma redactată.

**Inițiator,  
Primarul comunei Dumbravița**

 .....  
**Horia-Grigore BUGARIN**



**COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ**  
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SÁNDOR, nr. 31  
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480  
e-mail: [contact@primaria-dumbravita.ro](mailto:contact@primaria-dumbravita.ro)  
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 87407 / 13.12.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Monica Șontea, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Biroului Proiecte Europene, prin prezentul raport supun atenției dvs.:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții - **“CONSTRUIRE ȘCOALĂ ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA”**, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Componenta C15: Educație

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de 19.12.2024

Nume și prenume



.....

Monica Șontea

OBIECTIV: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA  
 Beneficiar: COMUNA DUMBRAVITA  
 Proiectant: SC OBO ARHITEXTURA SRL  
 Executant: \_\_\_\_\_

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	509,547.84	96,814.09	606,361.93
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>509,547.84</b>	<b>96,814.09</b>	<b>606,361.93</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>372,536.14</b>	<b>70,781.87</b>	<b>443,318.01</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	2,282.00	433.58	2,715.58
3.1.1	Studii de teren	2,282.00	433.58	2,715.58
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	329,688.20	62,640.76	392,328.96
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	35,688.20	6,780.76	42,468.96
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	175,000.00	33,250.00	208,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.7	Consultanta	540,000.00	102,600.00	642,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	490,000.00	93,100.00	583,100.00
3.7.2	Auditul financiar	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistenta tehnica	383,399.40	72,845.89	456,245.29
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	168,919.72	32,094.75	201,014.47
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	168,919.72	32,094.75	201,014.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	204,479.68	38,851.14	243,330.82

1	2	3	4	5
<b>DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA</b>				
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,407,369.60</b>	<b>267,400.23</b>	<b>1,674,769.83</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	24,184,241.13	4,595,005.81	28,779,246.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	348,731.01	66,258.88	414,989.89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,762,315.80	714,840.00	4,477,155.80
4.3.1.1	[0025.1] Lista echipamente INSTALATII ELECTRICE	486,289.80	92,395.06	578,684.86
4.3.2.1	[0025.2] Lista echipamente HIDRANTI	55,400.00	10,526.00	65,926.00
4.3.3.1	[0025.4] Lista echipamente INCALZIRE SI VENTILARE	1,469,585.00	279,221.15	1,748,806.15
4.3.4.1	[0025.5] Lista echipamente INSTALATII VENTILARE	849,000.00	161,310.00	1,010,310.00
4.3.5.1	[0025.6] Lista echipamente - Alimentare cu Apa	129,163.00	24,540.97	153,703.97
4.3.6.1	[0025.7] Lista echipamente - Canalizare Menajera	427,359.00	81,198.21	508,557.21
4.3.7.1	[0025.8] Lista echipamente - Canalizare Pluviala	345,519.00	65,648.61	411,167.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,082,293.26	205,635.72	1,287,928.98
4.5.1.1	[0025.10] Lista dotari - Loc de joaca copii primari	19,500.00	3,705.00	23,205.00
4.5.1.2	[0025.10] Lista dotari - Vegetatie	35,037.60	6,657.14	41,694.74
4.5.1.3	[0025.10] Lista dotari - Obiecte	112,477.50	21,370.73	133,848.23
4.5.1.4	[0025.10] Lista dotari - Sali de clasa	915,278.16	173,902.85	1,089,181.01
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>29,377,581.20</b>	<b>5,581,740.41</b>	<b>34,959,321.61</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	184,903.90	35,131.74	220,035.64
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	184,903.90	35,131.74	220,035.64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	342,500.99	0.00	342,500.99
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	155,682.27	0.00	155,682.27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	31,136.45	0.00	31,136.45
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	155,682.27	0.00	155,682.27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,227,998.00	233,319.62	1,461,317.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,402.00	1,596.38	9,998.38
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,763,804.89</b>	<b>270,047.74</b>	<b>2,033,852.63</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00

**DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA**

1	2	3	4	5
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>33,430,839.67</b>	<b>6,286,784.34</b>	<b>39,717,624.01</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>25,599,960.02</b>	<b>4,863,992.39</b>	<b>30,463,952.41</b>

PROIECTANT