

Nr. înregistrare: 79999/12.11.2024

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a platformei și a rezervorului, implementate prin proiectul: „**Platformă și rezervor apă tratată**” pe care îl înaintez spre analiză, dezbateră și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 80000/12.11.2024

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 554, art. 858 – art.865 – Proprietatea publică, art. 885, art. 888 – Înscrierea drepturilor tabulare, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**);
- art. 286, alin.(4), art 287, art. 289, art.296 alin (2), alin (7), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ,
- art.27, art.41,alin.(5) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

- a) Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 58797 din 24.07.2024;
- b) anexa nr 34 la H.G nr. 977/2002 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumbrăvița;

În temeiul prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.c), art. 139, alin.(1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, Consiliul local al comunei Dumbrăvița;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată apartenența la domeniul public al UAT comuna Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a platformei și a rezervorului, realizate prin proiectul: „**Platformă și rezervor apă tratată** ”;

Art. 2. Platforma și rezervorul realizate prin proiectul: „**Platformă și rezervor apă tratată**” vor fi cuprinse în inventarul domeniului public al comunei Dumbrăvița, conform OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- > Instituției Prefectului — Județul Timiș;
- > Primarului comunei Dumbrăvița;
- > Biroului de Urbanism și Planificare Teritoriala;
- > Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- > Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;
- > Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL . U.A.T. DUMBRĂVIȚA

.....
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Ramona Diana MARINCHI

NR. 80000/12.11.2024

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 79999/12.11.2024 privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a platformei și a rezervorului implementate prin proiectul: „**Platformă și rezervor apă tratată**” pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local .

Hotărârile Consiliului Local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G.

nr.57/2019 privind Codul administrative, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 79999/12.11.2024, în forma redactată.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 80001/12.11.2024

Către,

Consiliul Local Dumbrăvița

Subsemnata Lacramioara Cristescu, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte , în conformitate cu prevederile art. 136, alin 3, lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul :

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 79999/12.11.2024, inițiat de primar Horia-Grigore BUGARIN , privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a platformei și a rezervorului, implementate prin proiectul: „**Platformă și rezervor apă tratată** ”

Am văzut proiectul de hotărâre nr. 79999/12.11.2024 inițiat de primarul comunei Dumbrăvița, însoțit de referatul de aprobare nr. 80000/12.11.2024.

În urma analizei proiectului de hotărâre am constatat următoarele:

Se completează lista inventarului domeniului public al Comunei Dumbrăvița cu platforma și rezervorul realizate prin proiectul: „Platformă și rezervor apă tratată ”

Solicităm aprobarea actualizării Listei inventarului domeniului public al Comunei Dumbrăvița prin HCL.

Întocmit,

Lacramioara Cristescu

Inspector de Specialitate

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

INVESTITOR

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 58797 din 24.07.2024

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

„Platformă și rezervor apă tratată ”

lucrări executate în cadrul contractului „ Executie Platforma Rezervor Apa Tratata” nr. 47653/09.06.2023 încheiat între:

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA si SC TUBULAR TEHNO SISTEM SRL

si contract de furnizare „ Achizitie Rezervor Apa Tratata” nr. 45342/29.05.2023 încheiat între:

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA si SC PROEX TOP SRL

1.Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă : **Jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA**
- număr cadastral/număr topografic : CF 408128

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 115, eliberată de **Primaria Comunei Dumbravita** la data de **25.05.2023**, cu valabilitate până la data: **25.05.2025**.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 24.07.2024 până la data: 24.07.2024 fiind formată din:

Președinte: **LACRAMIOARA CRISTESCU** – Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita

Membri:

ADRIANA DARAU	Consilier Achizitii Publice - Comuna Dumbravita	<i>gh</i>
IOAN PETRU ALBU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita	
CRISTINA ADAM	Inspector Superior - Comuna Dumbravita	
ROXANA SZILAGYI	Inspector Principal- Comuna Dumbravita	
EMANUEL SORESCU	Reprezentant AQUA DUMBRAVITA SRL	
DAN MIHAI	IJC TIMIS	<i>OC</i>

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Nume și prenume	Calitatea
Ing. Mihai Valea	Proiectant Platforma - SC METALLIC EYE SRL
Dr. Ing. Ovidiu Bogdan	Proiectant Rezervor - SC CONCAS SRL
Gigi Fenici	Executant Platforma - TUBULAR TEHNO SISTEM SRL
Viktor Szokoli	Executant Rezervor - PROEX TOP SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de ~~Szentpeteri-Blaj Adrian reprezentant SC BAU-KUB SRL~~ - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile ~~2.4, 3.1, 4, 5.4, 6.1, 8.1, 8.2~~ autorizație nr. 00017400.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: ~~Lucrările au fost executate în totalitate conform autorizației de construire~~



6.1. Capacități fizice realizate 100%

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal; Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal. Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de:

2.246.093,5 lei fara TVA

6.6. Perioada de garanție platforma : **36 luni**

Perioada de garanție rezervor: **60 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene

pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): **Nu este cazul**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

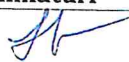
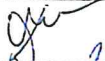
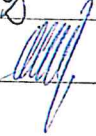



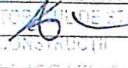
Terminarea tuturor lucrarilor, respectarea prevederilor proiectului de executie si existenta cartii tehnice conform normelor

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Intabularea si urmarirea in exploatare

10. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file și **0** anexe numerotate, cu un total de **3** file, a fost încheiat astăzi 24.7.2014 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni _____ Nu este cazul _____

Comisia de recepție		Semnături
Președinte : LACRAMIOARA CRISTESCU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita	
Membri:		
ADRIANA DARAU	Consilier Achizitii Publice - Comuna Dumbravita	
IOAN PETRU ALBU	Inspector de Specialitate Comuna Dumbravita	
CRISTINA ADAM	Inspector Superior- Comuna Dumbravita	
ROXANA SZILAGYI	Inspector Principal- Comuna Dumbravita	
EMANUEL SORESCU	Reprezentant AQUA DUMBRAVITA SRL	
DAN MIHAI	IJC TIMIS	

Alți participanți	
Ing. Mihai Valea	Proiectant General - SC METALLIC EYE SRL
Gigi Fenici	Executant Platforma - TUBULAR TEHNO SISTEM SRL
Viktor Szokoli	Furnizor Rezervor - PROEX TOP SRL

