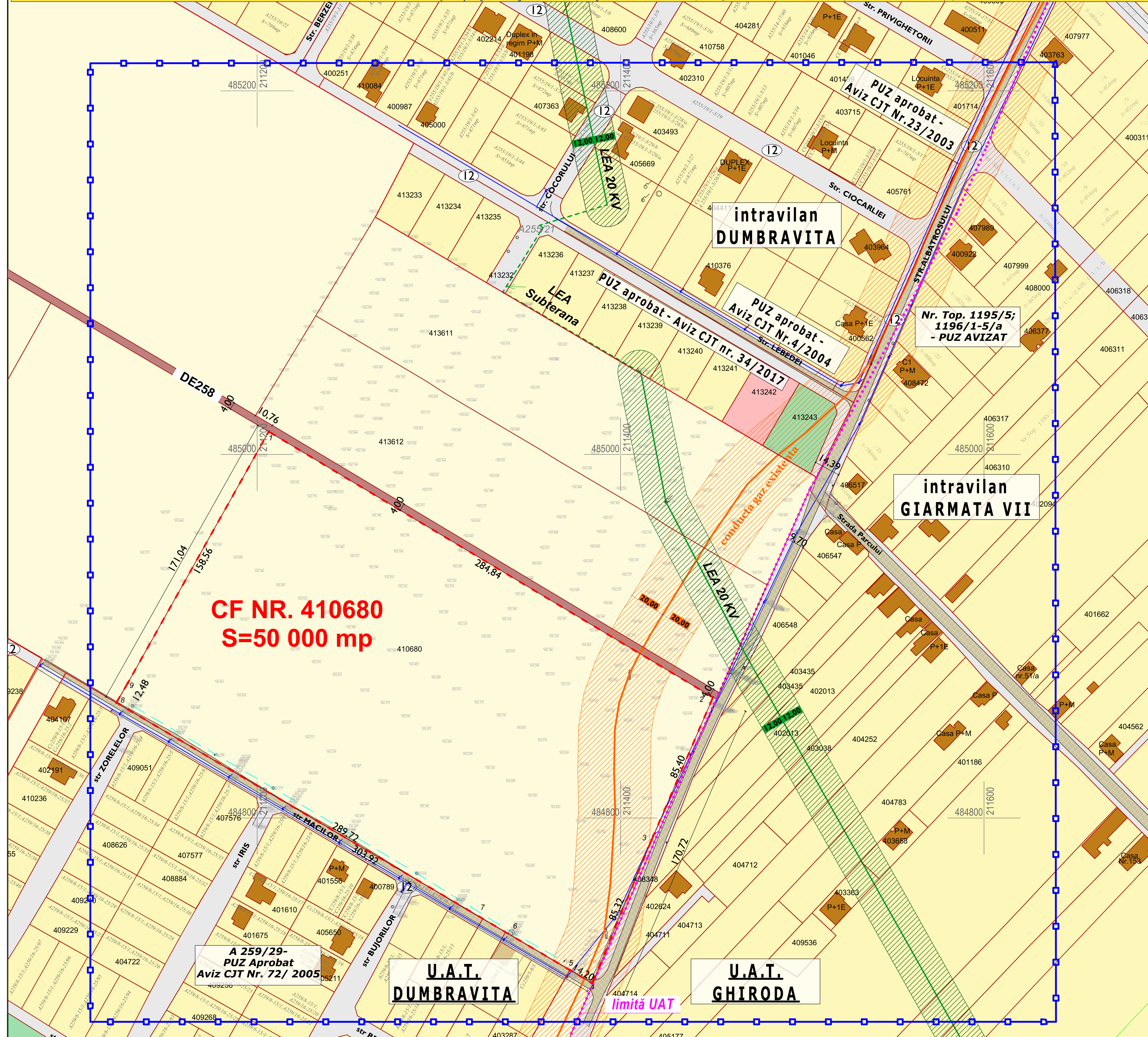




	Limită zonă studiată;
	Limita U.A.T. com. Dumbăvița/com. Ghiroda;
	Limită intravilan com. Dumbăvița;
	Limită parcele supuse reglementării ce se doresc a fi introduse în intravilan;
	Limită cadastrală parcele;
	Linie Electrică 20 kV - (culoar LEA 12m+12m);
	Linie Electrică 20 kV - subterană;
	Zonă protecție LEA 20kV- 12 m + 12 m din ax;
	Linie Electrică de joasă tensiune 0,4 kV (iluminat stradal);
	Magistrală Transgaz;
	Zonă protecție magistrală transgaz 20m+20m din ax;
	Drum de exploatare;
	Teren arabil aflat în proprietate privată;
	Construcție existentă - locuințe / dotări servicii;
	Zonă rezidențială existentă;
	Zonă dotări și servicii publice existentă;
	Zonă spații verzi existentă;
	Stradă existentă;
	Drum pietruit existent.

ZONIFICARE FUNCTIONALA	EXISTENT	%
TEREN AGRICOL	50000,0 MP	100
SUPRAFATA TOTALA	50000,0 MP	100

- SOCIETATEA RAMARA STEF HOLDING SRL
CF. nr. 410680 - Dumbrăvița
cad: A 259/3; S=50 000 mp;

Nr. Pct	X	Y
1	485012.54	211206.366
2	484866.367	211450.839
3	484787.925	211417.083
4	484709.13	211384.342
5	484716.343	211372.106
6	484737.228	211336.676
7	484744.608	211324.157
8	484863.464	211122.525
9	484874.228	211128.84



ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU IN ÎNTEGRIE
DECAT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. SIGN A S.R.L. SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

S.F. PROIECT	S.C. SIGNA S.R.L.	BENEFICIAR: Societatea RAMARA STEF HOLDING SRL	FAZA PZ
PROIECTAT	arh. DANIEL STAMOREAN	LOC. CONSTR.: Jud. Timis, com. Dumbravita, CT 410680	P.L. 03
INTOCMIT	arh. DANIEL STAMOREAN	CUD. A21593	P.NR. 1
DESEINAT	arh. MIHAELA BOLDOR	PROIECT: Elaborare P.U.Z./Solavolta zona locuinte si functiuni complementare, cu pretaria avizilor din C.U. nr. 10/2022-2023- Obtinere aviz de oportunitate si avize conform avizelor de oportunitate	SIN 335/2021
DATA	arh. MIHAELA BOLDOR	OBIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL	PL. NR.
DATA	DATA	PLANSĂ:	P.L.
MARTIE	MARTIE	PLATIRI INAINTE DE RELOCARE	PL.
2024	2024		03