

Construire imobil P+1E, carport și împrejmuire parțială, după elaborare și aprobare PUD
Strada Londra, strada Sofia, comuna Dumbrăvița, jud. Timiș, CF. nr. 414602

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.D.

ZONIFICARE EXISTENT

- Zonă predominant rezidențială, regim redus de înălțime: maxim D(S)+P+1E, locuințe unifamiliale (izolate, cuplate sau înșiruite) și dotări aferente
- Zonă predominant rezidențială, regim redus de înălțime: maxim D(S)+P+2E+Er/M, locuințe în condominiu (semicolective sau colective) și dotări aferente
- Zonă predominant rezidențială, regim redus de înălțime: maxim D(S)+P+2E+Er/M, reglementată prin PUZ: locuințe în condominiu (semicolective sau colective) și dotări aferente
- Zonă spații plantate, agrement, sport existentă/ reglementată
- Zonă căi de circulație rutieră și circulație pietonală
- HCn, râu, lac
- Zonă cu inerdicție temporară de construire până la elaborarea unei documentații de urbanism
- Vegetație existentă pe teren

În vecinătatea terenului studiat nu există locuri de parcare pe domeniul public.
Toate locurile de parcare sunt amenajate în incinta fiecărei parcele private.



Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Beneficiar:	Proiect nr.:
				Galetin Deian, Voica Andreea	8/DAV/2023
				Amplasament:	
				Strada Londra, strada Sofia, comuna Dumbrăvița, jud. Timiș, CF. nr. 414602	
				Denumire:	Faza:
				Construire imobil P+1E, carport și împrejmuire parțială, după elaborare și aprobare PUD	P.U.D.
				Titlu planșă:	Planșa nr.:
				Situația existentă	U02
					42,0x29,7