

Nr. înregistrare: 31123/20.02.2024

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a scuarului realizat prin proiectul: „**Amenajare Scuar Verde "Mark Twain"**”, proiect finanțat din buget local, pe care îl înaintez spre analiză, dezbateră și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 31126/20.02.2024

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 554, art. 858 – art.865 – Proprietatea publică, art. 885, art. 888 – Înscrierea drepturilor tabulare, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**);
- art. 286, alin.(4), art 287, art. 289, art.296 alin (2), alin (7), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ,
- art.27, art.41,alin.(5) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
-

Luând act de:

- a) Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 25499 din 29.01.2024;
- b) anexa nr 34 la H.G nr. 977/2002 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumbrăvița;

În temeiul prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.c), art. 139, alin.(1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, Consiliul local al comunei Dumbrăvița;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată apartenența la domeniul public al UAT comuna Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a scuarului realizat prin proiectul: „**Amenajare Scuar Verde ”Mark Twain”**”,

Art. 2. Scuarul implementat prin proiectul: „**Amenajare Scuar Verde ”Mark Twain”**” va fi cuprins în inventarul domeniului public al comunei Dumbrăvița, conform OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului comunei Dumbrăvița prin Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- > Instituției Prefectului — Județul Timiș;
- > Primarului comunei Dumbrăvița;
- > Biroului de Urbanism și Planificare Teritoriala;
- > Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- > Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;
- > Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL . U.A.T. DUMBRĂVIȚA

.....
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Ramona Diana MARINCHI

NR. 31126/20.02.2024

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 31123/20.02.2024 privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a scuarului realizat prin proiectul: „Amenajare Scuar Verde ”Mark Twain”, proiect finanțat din buget local pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local .

Hotărârile Consiliului Local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 31123/20.02.2024, în forma redactată.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbravița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SÁNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 31127/20.02.2024

Către,

Consiliul Local Dumbrăvița

Subsemnata Lacramioara Cristescu, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte, în conformitate cu prevederile art. 136, alin 3, lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul :

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 31123/20.02.2024, inițiat de primar Horia-Grigore BUGARIN, privind declararea apartenenței la domeniul public al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița, a scuarului realizat prin proiectul: „**AMENAJARE TEREN DE MINIFOTBAL**”, proiect finanțat din buget local

Am văzut proiectul de hotărâre nr. 31123/20.02.2024 inițiat de primarul comunei Dumbrăvița, însoțit de referatul de aprobare nr. 31126/20.02.2024.

În urma analizei proiectului de hotărâre am constatat următoarele:

Se completează lista inventarului domeniului public al Comunei Dumbrăvița cu scuarul implementat prin proiectul: „ Amenajare Scuar Verde ”Mark Twain”,

Solicităm aprobarea actualizării Listei inventarului domeniului public al Comunei Dumbrăvița prin HCL.

Întocmit,

Lacramioara Cristescu

Inspector de Specialitate

APROB ADMITEREA

Beneficiar

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA

p. PRIMARUL COMUNEI DUMBRAVITA

GRUPUL DE LUCRU

VICEDIRECTOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 25499 din 29.01.2024

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

„ Amenajare Scuar Verde ”Mark Twain”

lucrări executate în cadrul contractului nr. 78668/29.12.2022 încheiat între

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA si SC STEP BY STEP GARDEN SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă : **Jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA**
- număr cadastral/număr topografic : CF 403813

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 58, eliberată de **Primaria Comunei Dumbravita** la data de **06.04.2023**, cu valabilitate până la data: **06.04.2025**.

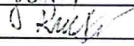
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 22.01.2024 până la data: 29.01.2024 fiind formată din:

Președinte: **CRISTIAN MICLAUS** – Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita

Membri:

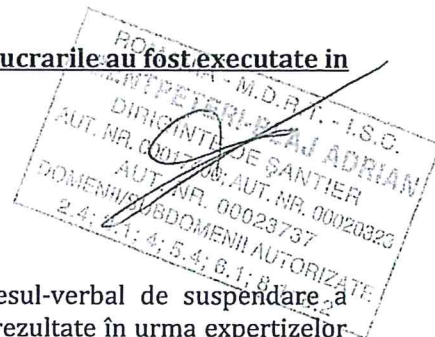
ANCA SPERLEA	Arhitect Stagiari - Comuna Dumbravita
DRAGOSLAV POPOV	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita
LACRAMIOARA CRISTESCU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita
TRAIAN DOLGA	IJC TIMIS

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Nume și prenume	Calitatea	Semnătura
SC UNIQUE ART LAND STUDIO	Proiectant general	
SC STEP BY STEP GARDEN	Executant	

5. Secretariatul a fost asigurat de **Szentpeteri-Blaj Adrian reprezentant SC BAU-KUB SRL** - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile **2.4, 3.1, 4, 5.4, 6.1, 8.1, 8.2**, autorizație nr. **00017400**.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: Lucrările au fost executate în totalitate conform autorizației de construire



6.1. Capacități fizice realizate 100%

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal; Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal. Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de

C+ M=169.000 lei fara TVA

6.6. Perioada de garanție

- 12 luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

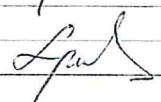
Terminarea tuturor lucrarilor, respectarea prevederilor proiectului de executie si existenta cartii tehnice conform normelor

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Intabularea si urmarirea in exploatare

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 23.01.2014 în 4 exemplare.

11. Alte mențiuni _____ Nu este cazul _____

Comisia de recepție		Semnături
Președinte CRISTIAN MICLAUS	Inspector de Specialitate	
Membri:		
ANCA SPERLEA	Arhitect Stagiatar	
DRAGOSLAV POPOV	Inspector de Specialitate	
LACRAMIOARA CRISTESCU	Inspector de Specialitate	
TRAIAN DOLGA	IJC TIMIS	
Alți participanți		
SC UNIQUE ART LAND STUDIO	Proiectant general <i>Mihail</i>	
SC STEP BY STEP GARDEN	Executant <i>RUSC Simona</i>	

