

Nr. înregistrare: 23396/17.01.2024

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în gestiunea societății SC AQUA DUMBRAVITA a următoarelor: foraje de adâncime, instalații hidraulice și electrice, calorifere, aparate de aer condiționat, debitmetre, hidrofoare, pompe submersibile foraj, conducte de aducțiune implementate prin proiectul: „**Realizare 4 foraje de apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș**”, pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr 23397/17.01.2024

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- d) art. 554, art. 858, art.860, art. 863, art. 885, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**);
- e) art. 286 alin (4), art 287, art. 289, art.296 alin (2), alin (7), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ,
- f) art. 27, art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 129 alin 91), alin (2) litera b), lit.c), alin 4 lit f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

- a) Proces verbal de receptivitate la terminarea lucrărilor nr. 67916/27.09.2023
- b) Lista echipamente foraje

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba preluarea în gestiunea societății SC AQUA DUMBRAVITA a următoarelor: foraje de adâncime, instalații hidraulice și electrice, calorifere, aparate de aer condiționat, debitmetre, hidrofoare, pompe submersibile foraj, conducte de aducțiune implementate prin proiectul: „Realizare 4 foraje de apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș”

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentul Patrimoniu, GIS, Cadastru;

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- > Instituției Prefectului — Județul Timiș;
- > Primarului comunei Dumbrăvița;
- > Biroului de Urbanism și Planificare Teritorială;
- > Compartimentului Dezvoltare Proiecte
- > Compartimentului Patrimoniu, GIS, Cadastru;
- > SC AQUA DUMBRAVITA SA
- > Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL . U.A.T. DUMBRĂVIȚA

.....
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.

Ramona Diana MARINCHI

NR. 23397/17.01.2024

Primarul Comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr. 23396/17.01.2024 privind aprobarea preluării în gestiunea societății SC AQUA DUMBRAVITA a următoarelor: foraje de adâncime, instalații hidraulice și electrice, calorifere, aparate de aer condiționat, debitmetre, hidrofoare, pompe submersibile foraj, conducte de aducțiune implementate prin proiectul: „Realizare 4 foraje de apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș”

Hotărârile Consiliului Local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile consiliului local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. 23396/17.01.2024, în forma redactată.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbrăvița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SĂNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



Nr. 23398/17.01.2024

Către,

Consiliul Local Dumbrăvița

Subsemnata Lacramioara Cristescu, în calitate de inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Dezvoltare Proiecte , în conformitate cu prevederile art. 136, alin 3, lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul :

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 23396/17.01.2024, inițiat de primar Horia-Grigore BUGARIN, privind aprobarea preluării în gestiunea societății SC AQUA DUMBRAVITA a următoarelor: foraje de adancime, instalatii hidraulice si electrice, calorifere, aparate de aer conditionat, debitmetre, hidrofoare, pompe submersibile foraj, conducte de aductiune implementate prin proiectul: ,, **Realizare 4 foraje de apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș**”. Am văzut proiectul de hotărâre nr. 23396/17.01.2024 inițiat de primarul comunei Dumbrăvița, însoțit de referatul de aprobare nr. 23397/17.01.2024.

În urma analizei proiectului de hotărâre am constatat următoarele:

Se pot prelua în gestiunea societății SC AQUA DUMBRAVITA a următoarelor foraje de adancime, instalatii hidraulice si electrice, calorifere, aparate de aer conditionat, debitmetre, hidrofoare, pompe submersibile foraj, conducte de aductiune implementate prin proiectul: ,, **Realizare 4 foraje de apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, jud. Timiș**”²¹.

Întocmit,

Lacramioara Cristescu

Inspector de Specialitate

APROB ADMITEREA
INVESTITOR
PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 678/6 din 27.08.2023

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

„Realizare 4 foraje apă potabilă și aducțiuni în localitatea Dumbrăvița, județul Timiș” lucrări executate în cadrul contractului nr. 49435/04.07.2022 încheiat între

PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA și DUMBRAVITA INVESTITII SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă : **Jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA**
- număr cadastral/număr topografic : CF 402983, 407699, 413452, 414179, 412511, 407313, 404712, 404713, 404714, 409782, 411333, 412539

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. **181**, eliberată de **Primaria Comunei Dumbravita** la data de **24.06.2022**, cu valabilitate până la data: **24.06.2024**.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 27.08.2023 până la data: 27.08.2023 fiind formată din:

Președinte: **SERGIU GRUI** – viceprimar Comuna Dumbravita

Membri:

ADAM CRISTINA	Inspector Superior- Comuna Dumbravita
IOAN PETRU ALBU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita
LACRAMIOARA CRISTESCU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita
LUCIAN BLAGA	Inspector Superior- Comuna Dumbravita
EMANUEL SORESCU	Reprezentant AQUA DUMBRAVITA SRL
KABA NICOLETA	IJC TIMIS

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Nume și prenume	Calitatea	Semnătura
GABRIEL TOTH	Proiectant general- SC PRO-WASSER-AT SRL	
ANA-MARIA VINTILA	Executant- DUMBRAVITA INVESTITII SRL	

5. Secretariatul a fost asigurat de Szentpeteri-Blaj Adrian reprezentant SC BAU-KUB SRL - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.4, 3.1, 4, 5.4, 6.1, 8.1, 8.2, autorizație nr. 00017400.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: Lucrarile au fost executate in totalitate conform autorizatiei de construire

6.1. Capacități fizice realizate 100%

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal; Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal. Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de

C+M=1.059.605 lei fara TVA

6.6. Perioada de garanție : **36 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

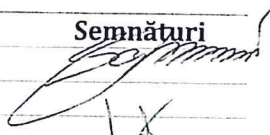
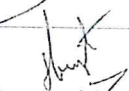

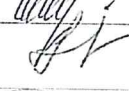
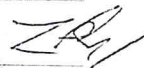

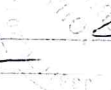
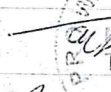

Terminarea tuturor lucrărilor, respectarea prevederilor proiectului de execuție și existența cartii tehnice conform normelor

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

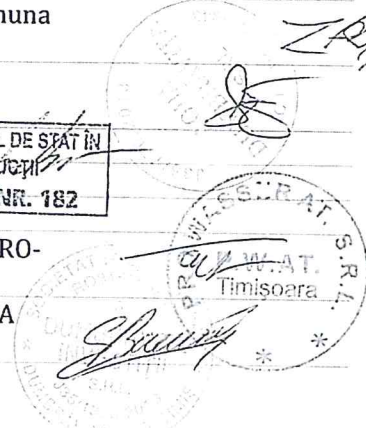
Intabularea și urmărirea în exploatare

10. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file și **0** anexe numerotate, cu un total de **3** file, a fost încheiat astăzi 17.08.2023 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni _____ Nu este cazul _____

Comisia de recepție		Semnături
Președinte SERGIU GRUI	Viceprimar	
Membri:		
ADAM CRISTINA	Inspector Superior- Comuna Dumbravita	
IOAN PETRU ALBU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita	
LACRAMIOARA CRISTESCU	Inspector de Specialitate- Comuna Dumbravita	
LUCIAN BLAGA	Inspector Superior- Comuna Dumbravita	
EMANUEL SORESCU	Reprezentant AQUA DUMBRAVITA SRL	
KABA NICOLETA	IJC TIMIS	
Alți participanți		
GABRIEL TOTH	Proiectant general- SC PRO-WASSER-AT SRL	
ANA-MARIA VINTILA	Executant- DUMBRAVITA INVESTITII SRL	

INSPECTORATUL DE STAT ÎN
CONSTRUCȚII
SERIA ISC NR. 182



Lista echipamente foraje

Valoare

Foraj F15	Foraj de adancime	212,430.90
	Constructii	6,193.23
	Instalatii hidraulice	5,981.54
	Instalatii electrice	4,585.35
	Calorifer electric de 2kw	250.00
	Aparat aer conditionat 7000 BTU-1,90 kw	1,000.00
	Debitmetru cu citire radio	600.00
	Hidrofor	150.00
	Pompa submersibila foraj	8,000.00
	Conducte de aductiune (42,63 ml ϕ 90)	1,400.05
Foraj F16	Foraj de adancime	212,403.41
	Constructii	6,217.42
	Instalatii hidraulice	5,981.54
	Instalatii electrice	6,539.66
	Calorifer electric de 2kw	250.00
	Aparat aer conditionat 7000 BTU-1,90 kw	1,000.00
	Debitmetru cu citire radio	600.00
	Hidrofor	150.00
	Pompa submersibila foraj	8,000.00
	Conducte de aductiune (1074,79 ml ϕ 110)	33,713.96
Foraj F17	Foraj de adancime	201,392.96
	Constructii	6,145.05
	Instalatii hidraulice	5,981.54
	Instalatii electrice	5,333.83
	Calorifer electric de 2kw	250.00
	Aparat aer conditionat 7000 BTU-1,90 kw	1,000.00
	Debitmetru cu citire radio	600.00
	Hidrofor	150.00
	Pompa submersibila foraj	8,000.00
	Conducte de aductiune (19,29 ml ϕ 80)	655.92
Foraj F18	Foraj de adancime	212,403.41
	Constructii	6,145.05
	Instalatii hidraulice	5,981.54
	Instalatii electrice	4,771.57
	Calorifer electric de 2kw	250.00
	Aparat aer conditionat 7000 BTU-1,90 kw	1,000.00
	Debitmetru cu citire radio	600.00
	Hidrofor	150.00
	Pompa submersibila foraj	8,000.00
	Conducte de aductiune (50,75 ml ϕ 810)	5,466.10