

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 411523 Dumbravita

Nr. cerere	20978
Ziua	31
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare
100127303751



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2067

Nr. cadastral vechi:A251/1/4

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	411523	46.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94931 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 263, din 02/05/2018 emis de PANDURU IOSIF VIOREL; incheiere de rectificare nr.3/02.05.2018;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA " CESSENA TRADE COMPANY" S.R.L., CIF:1823951	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

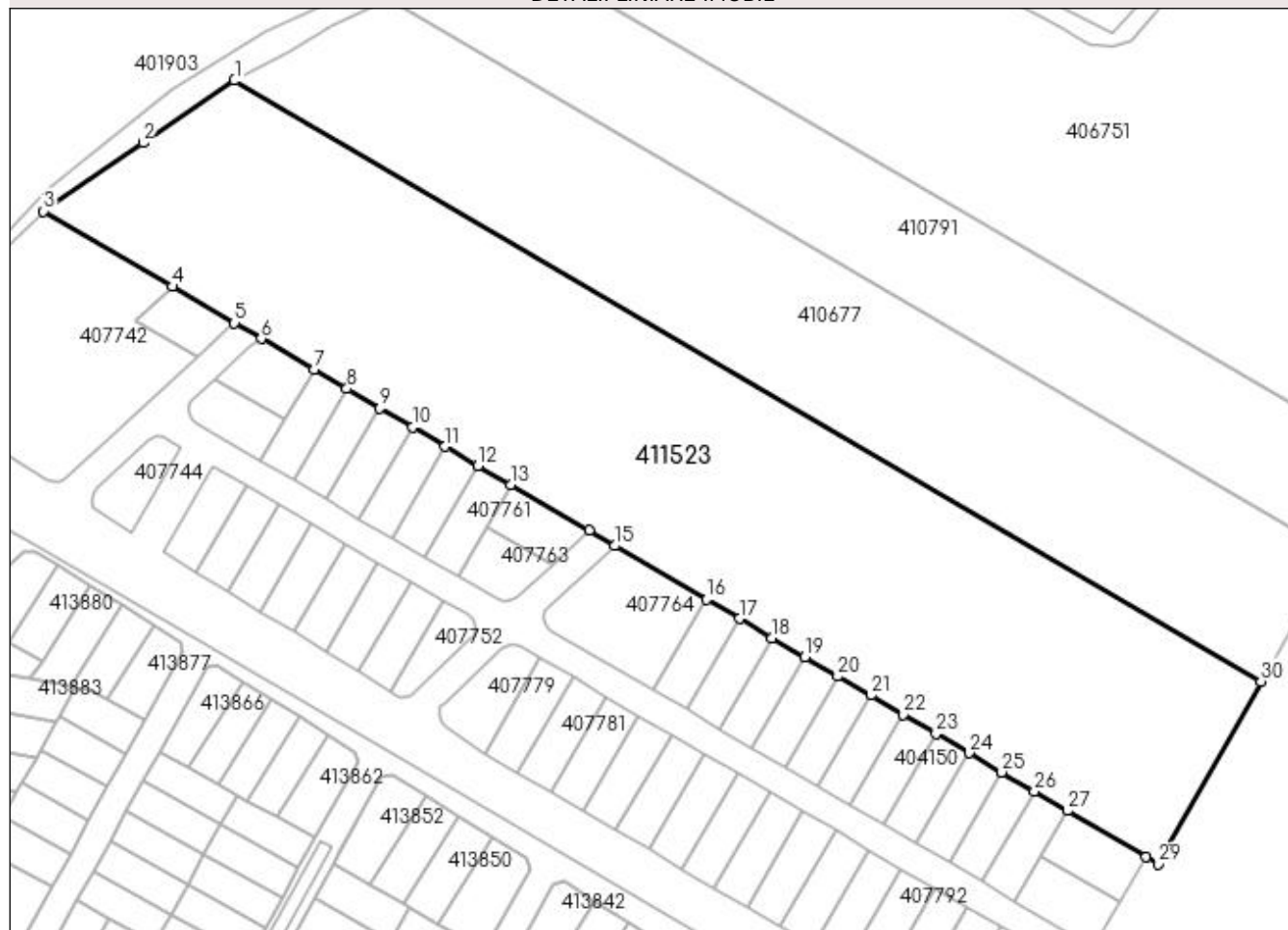
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
411523	46.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	46.52
3	4	62.858
5	6	13.211
7	8	16.0
9	10	16.0
11	12	15.999

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	50.873
4	5	30.222
6	7	25.716
8	9	16.0
10	11	16.0
12	13	16.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	38.167	14	15	12.564
15	16	44.769	16	17	16.0
17	18	16.0	18	19	16.0
19	20	16.0	20	21	15.999
21	22	16.001	22	23	16.0
23	24	16.0	24	25	16.0
25	26	16.0	26	27	16.0
27	28	38.517	28	29	5.848
29	30	88.06	30	1	500.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/01/2023, 13:25