

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 406751 Dumbravita

Nr. cerere	20976
Ziua	31
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare
100127304209



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3156
Nr. cadastral vechi:A251/1/5/a

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	406751	50.000	Teren neimprejmuit; teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
178796 / 06/10/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut.1359, din 06/10/2015 emis de BNP BORA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 40000/50000 1) SC K & K SRL, CIF:5776429	A1 / B.3
218920 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 1337, din 28/10/2016 emis de BORA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/50000 1) SC SARA GP BUSINESS SRL, CIF:30053872	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

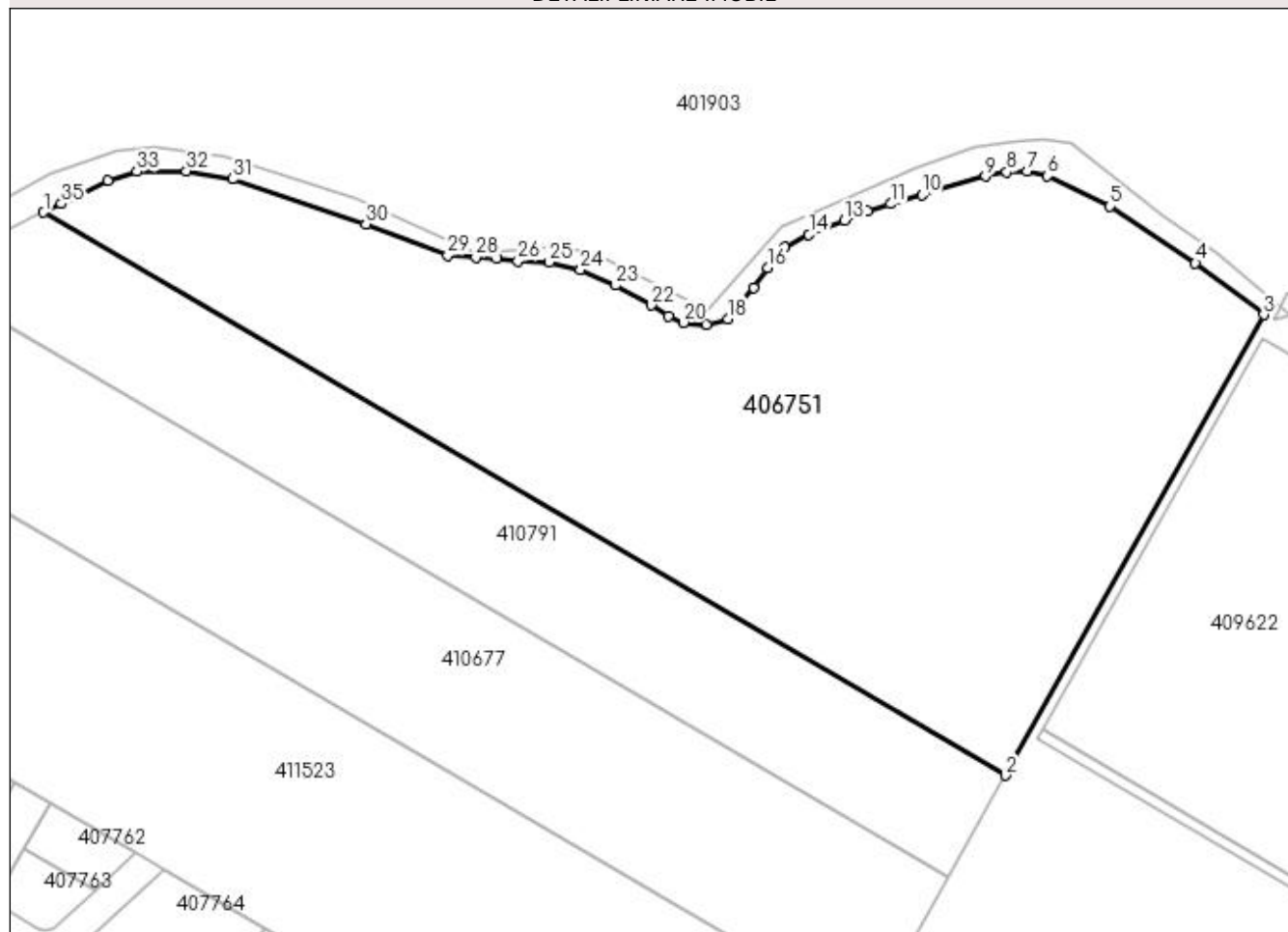
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
406751	50.000	teren extravilan neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	-	-	teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	430.242
3	4	33.117
5	6	26.75
7	8	7.859
9	10	25.553
11	12	9.261

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	203.938
4	5	39.62
6	7	8.166
8	9	8.249
10	11	12.728
12	13	9.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	14.82	14	15	10.454
15	16	10.426	16	17	9.383
17	18	15.587	18	19	8.511
19	20	9.073	20	21	6.189
21	22	7.885	22	23	15.797
23	24	14.837	24	25	12.311
25	26	12.159	26	27	8.34
27	28	7.97	28	29	10.942
29	30	33.823	30	31	54.318
31	32	18.167	32	33	19.153
33	34	11.583	34	35	20.169
35	1	7.649			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/01/2023, 13:53