

Nr. înregistrare: 32530 din 22.03.2023

Primarul comunei Dumbrăvița, județul Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea „ATRIBUIRE DENUMIRE STRADĂ ÎN LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA” nr. cad. 50799, CF 403451 pe care îl înaintez spre analiză, dezbatere și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 32531/22.03.2023.

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. a), alin (14), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- **Legea 350/2001** cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- **ORDONANȚA Nr. 63 din 29 august 2002** privind atribuirea sau schimbarea de denumiri.

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr 32531/22.03.2023, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 32533/23.03.2023

În temeiul art.139, alin(1), art.196 alin (1) lit. a), din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă

**„ATRIBUIRE DENUMIRE STRADĂ ÎN LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA”
nr. cad. 50799 CF 403451
Strada LIȘITEI**

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Biroului urbanism și amenajarea teritoriului.**

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică conform art. 197 și art 243 alin. (1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului local la comunei Dumbrăvița;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

Inițiator,
Primarul comunei Dumbrăvița
Horia-Grigore BUGARIN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița
Ramona Diana MARINCHI

L.S.



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ

307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SÁNDOR, nr. 31
TEL: 0256/214272, FAX: 0256/401095, CUI: 4663480
e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



32531 din 23.03.2023

Primarul Comunei Dumbăvița, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1), coroborat cu alin. (8) lit. a), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre nr.32530/23.03.2023, privind „ATRIBUIRE DENUMIRE STRADĂ ÎN LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA” Nr. cad 50799 CF. 403451 **Strada LIȘITEI** pe care îl înaintez odată cu Proiectul de hotărâre spre a fi avut în vedere la dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în plenul ședinței Consiliului local.

Luând act de:

Hotărârile Consiliului local se inițiază, se elaborează, se adoptă și se aplică în conformitate cu prevederile Constituției României, O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu principiile ordinii de drept. La inițierea și elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul de acte administrative de autoritate subordonate legii, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, altor acte de nivel superior sau de același nivel, cu care se află în conexiune, precum și cu reglementările comunitare.

Reglementările cuprinse în hotărârile Consiliului Local nu pot contraveni unor prevederi din acte normative de nivel superior, și nici nu pot contraveni principiilor și dispozițiilor acestora.

Hotărârile Consiliului Local se adoptă pentru organizarea executării ori executarea în concret a legilor și a celorlalte acte normative de nivel superior cu respectarea termenelor stabilite de acestea, precum și a propriilor hotărâri.

Drept urmare, față de cele menționate și constatate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit a), alin (14), art. 196 alin. (1) lit a), susțin și propun Consiliului Local să supună dezbaterii și să adopte Proiectul de Hotărâre nr. 32530/23.03.2023, în forma redactată.

**Inițiator,
Primarul comunei Dumbăvița**


Horia-Grigore BUGARIN



COMUNA DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL TIMIȘ

307160 – DUMBRĂVIȚA, Str. PETŐFI SÁNDOR, nr. 31

TEL: 0256/214272, FAX:0256/401095, CUI: 4663480

e-mail: contact@primaria-dumbravita.ro

website: <http://www.primaria-dumbravita.ro>



32533 din 23.03.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Adam Cristina – reprezentant al Biroului de Urbanism prin prezentul raport supun atenției dvs.:

1. Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Dumbăvița, privind atribuirea denumirii unei străzi în comuna Dumbăvița, jud. Timiș, amplasată în intravilanul localității, nr. cad.50799, aprobarea

ATRIBUIRE DENUMIRE DE STRADĂ ÎN LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA nr. cad.50799 CF 403451 pe care vi-l înaintez spre a fi avut în vedere la întocmirea raportului de specialitate al comisiei nr. 1 din cadrul Consiliului Local, precum și la dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre în planul ședinței Consiliului Local.

2. Văzând Proiectul de Hotărâre nr. 32530/23.03.2023, inițiat de Primarul comunei Dumbăvița, însoțit de referatul de aprobare nr. 32531/23.03.2023 și din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca Proiectul de Hotărâre privind aprobarea

ATRIBUIRE DENUMIRE DE STRADĂ ÎN LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA

nr. Cad.50799 CF 403451

Strada LIȘIȚEI

astfel redactat, să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a consiliului Local al comunei Dumbăvița, din data de 30.03.2023

3. Față de cele constatate și menționate mai sus în conformitate cu prevederile legale în vigoare (prevederile Legii nr.287/2009 privind noul Cod Civil Român, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, susțin și propun Consiliului Local Dumbăvița adoptarea Proiectului de Hotărâre nr. 32530 din 22.03.2023, inițiat de Primarul Comunei.

Inspector superior,
Adam Cristina Andreia

CARTE FUNCİARĂ NR. 403451
COPIE

Carte Funciară Nr. 403451 Dumbravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 20632

Adresa: Loc. Dumbravita, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 50799	9.822	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183776 / 18/12/2008		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 587/1000, cota initiala 587/1000 1) CIRT STELIAN VASILE , div., bun propriu OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 20632) 58,7%	A1 / B-4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 59/10000, cota initiala 413/1000 1) SASU ALINA ELENA , si sotul 2) SASU MARIUS , bun comun OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 20632) asupra 0,59%	A1 / B-3
182644 / 13/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8325, din 26/06/2013 emis de JUDECATORIA TM. (hotarare judecatoreasca nr. 16393/24-11-2004 emis de JUDECATORIA TM.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobândit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 4071/10000, cota initiala 4071/10000 1) CIRT STELIAN VASILE OBSERVAȚII: asupra 40,71%	A1 / B-4
203345 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1562, din 06/10/2017 emis de TOPALA FLORIN GHEORGHE;		
B4	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 9941/10000, cota initiala 9941/10000 1) COMUNA DUMBRAVITA , domeniu privat OBSERVAȚII: cota de 99,41%	A1
256264 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 40, din 28/05/2020 emis de COMUNA DUMBRAVITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 9941/10000, cota initiala 9941/10000 1) COMUNA DUMBRAVITA , CIF:4663480, domeniu privat	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL DUMBRAVITA	A1
142561 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE NR.331, din 28/04/2022 emis de BEJ BRAD T.GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 59/10000, cota initiala 59/10000 1) HUȚULIAC EUGEN , bun comun	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
40465 / 19/03/2010	
Act Administrativ nr. 12, din 12/02/2010 emis de ANAF AFP TIMIS;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:456212 RONipoteca legala reprezentand debite si majorari,asupra portiunii de proprietate de sub B2 ale debitorului Sasu Alina Elena 1) ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE TIMISOARA OBSERVATII: incheierea nr. 125646/2016
	A1
40467 / 19/03/2010	
Plangere impotriva incheierii nr. 40467/19.03.2010 inregistrata de SASU ALINA la data de 27.04.2010	
Act Administrativ nr. 13, din 12/02/2010 emis de ANAF AFP TIMIS;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300415 RONipoteca legala reprezentand debite si majorari,asupra portiunii de proprietate de sub B2 a debitorului Sasu Marius 1) ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE TIMISOARA OBSERVATII: incheierea nr. 125646/2016
	A1
97125 / 03/06/2015	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA, din 03/06/2015 emis de SPERLEA ALINA ELENA;	
C3	Se respinge cererea formulata de Sperlea Alina Elena,avand ca obiect indreptare eroare materiala.sub C.4 din cartea funciara 403451 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 20604Dumbravita) UAT Dumbravita;
	A1
125646 / 10/06/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 4270, din 20/04/2016 emis de JUDECATORIA TIMISOARA;	
C4	Se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris asupra cotei aflata in proprietatea debitorului Cirt Stelian Vasile .
	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 50799	9.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.822	-	-	-	intravilan extins ptr.strada (A259/36-38)