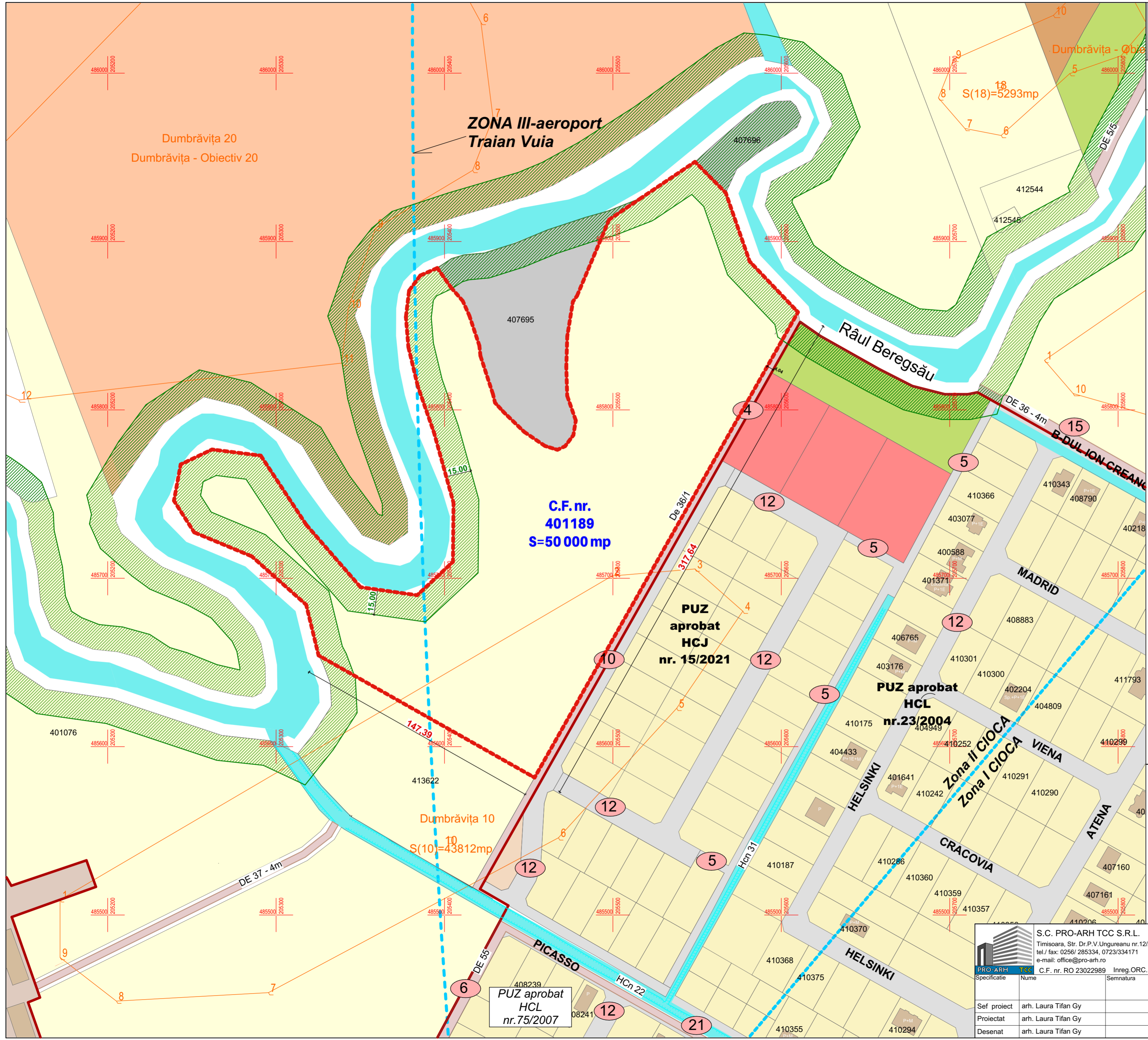


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE;  
ZONĂ SPORT ȘI AGREMENT CU SERVICII AFERENTE  
PARCELA CF 401189 - DUMBRĂVIȚA

- LEGENDA**
- - - - - Limită teren ce face obiectul P.U.Z.;
  - — — — — Limită parcele existente;
  - — — — — Limită documentații aprobate;
  - — — — — Situri arheologice Dumbrăvița;
  - — — — — Servituți aeronautice;
  - — — — — Construcții existente;
  - — — — — Drum de exploatare;
  - — — — — Ape, canale de desecare;
  - — — — — Protecție Beregsău - 15 m;
  - — — — — Teren arabil;
  - — — — — Teren neproductiv aflat în proprietatea Comunei Dumbrăvița;
  - — — — — Zonă locuințe individuale existentă/reglementată;
  - — — — — Zonă servicii existentă/reglementată;
  - — — — — Zonă dotări tehnico-edilitare existentă/reglementată;
  - — — — — Zonă spații verzi existentă/reglementată;
  - — — — — Stradă existentă/reglementată;



**BILANT TERITORIAL**

Teren agricol extravilan	50 000,0 mp	100
Suprafata totala	50 000,0 mp	100

**BENEFICIARI / PROPRIETARI**

- PAROHIA ROMANO-CATOLICĂ DUMBRĂVIȚA  
CF. nr. 401189 - Dumbrăvița,  
S=50 000 mp;

		S.C. PRO-ARH TCC S.R.L. Timișoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel/ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008		Beneficiar: PAROHIA ROMANO-CATOLICĂ DUMBRĂVIȚA Nr. proiect: 150/3/02-2023	
Amplasament: LOCALITATEA DUMBRĂVIȚA, JUDET TIMIȘ CF 401189 - DUMBRĂVIȚA		Semnatura Scara : 1:1500		Denumire proiect : ELABORARE PUZ - ZONĂ DE LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE; ZONĂ SPORT ȘI AGREMENT CU SERVICII AFERENTE Faza: AVIZ OPORTUNITATE	
Sef proiect arh. Laura Tifan Gy		Data: FEBRUARIE 2023		Plansa: SITUATIE EXISTENTA Pl. nr.: 01-A	
Proiectat arh. Laura Tifan Gy					
Desenat arh. Laura Tifan Gy					