

Contract de prestari servicii

Intocmire Sf+DTAC+proiect tehnic pentru obiectivul : „CONSTRUIRE GRADINITA
ZONA CORA „

Nr. 78851 din data de 30.12.2022

Având ca temei legal:

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a
prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a
încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii, denumit în continuare
„Contractul”

1. PARTI CONTRACTANTE:

COMUNA DUMBRĂVIȚA, cu sediul în comuna Dumbrăvița, str. Petőfi Sándor nr 31, cod postal
307160, județ Timiș, email: contact@primaria-dumbravita.ro, reprezentată prin Primar dl.Horia –
Grigore BUGARIN, **în calitate de achizitor**, pe de o parte,
Si

SC OBO ARHITEXTURA SRL cu sediul în Timisoara, strada Vladeasa, nr, 12,
judetul Timis, telefon 0723604605, CU 33162491, J35/1224/2014, cont
RO33TREZ6215069XXX029301 deschis la Trezoreria Timisoara reprezentată prin
administrator d-nul. Oancea Bogdan Constantin **în calitate de prestator**, pe de alta
parte.

2. DEFINITII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii :

Intocmire SF+DTAC+proiect tehnic pentru obiectivul : „CONSTRUIRE GRADINITA ZONA CORA,, conform Caietului de Sarcini-

4.2 Prestatorul se obligă să presteze activitățile enumerate la alin. 4.1 în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementărilor tehnice și standardelor din domeniu, în condițiile calitative și cantitative prevăzute în acestea, cu respectarea caietului de sarcini.

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, exclusiv sub condiția îndeplinirii de către prestator, în mod corespunzător a obligațiilor contractuale.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul serviciilor prestate din prezentul contract este de **176.000,00 lei**.

5.2. Prețul contractului este ferm pe întreaga perioadă de derulare. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Durata contractului este de 5 luni de la primirea Ordinului de incepere, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional. Prestatorul are obligația să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract in cel mai scurt timp de la primirea Ordinului de incepere, dupa constituirea garantiei de buna executie

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele prezentului contract, parte integrantă din acesta, sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) Cumparare directa DA32319317 - SICAP
- c) oferta
- d) dovada constituirii garantiei de buna executie

8. RESPONSABILITATELE PRESTATORULUI

8.1 -Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat .

8.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor cat și metodelor de prestare utilizate.

9. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

9.1 Prestatorul are obligatia de a constitui garantia de buna executie, in cuantum de 5% din valoarea contractului, prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, conform art.40 din HG.395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare-

9.2. Conditile in care se restituie garantia de buna executie si timpul, conform ,art 42 al 3 din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare

Clauze specifice

10. RECEPTIE, VERIFICĂRI SI GARANTII

10.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor .

10.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

10.3. În urma verificărilor efectuate de către achizitor în conformitate cu prevederile din prezentul contract acesta este obligat să comunice în scris într-un termen de 7 zile de la predarea documentației eventualele observații. În caz contrar se considera proiectul recepționat.

10.4. Prestatorul garantează și răspunde integral pentru conformitatea serviciilor prestate din punct de vedere calitativ și cantitativ, corespunzător legislației în vigoare și cerințelor specifice ale contractului.

10.5. Răspunderea tehnică a Prestatorului se stinge la momentul recepției documentației de către Achizitor. Orice obiecțiuni sau reclamații ulterioare momentului recepției nu vor fi luate în considerare de către Prestator.

10.6. Achizitorul garantează și răspunde pentru veridicitatea, integralitatea, complexitatea, calitatea și cantitatea informațiilor furnizate către Prestator.

11. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE, SUSPENDARE.

11.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în urma Ordinului de începere.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit în Caietul de Sarcini.

(2) În cazul în care din orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

11.3 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral contractul după un preaviz de 7 zile calendaristice.

11.4 - În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

12. SUBCONTRACTANȚI

12.1 Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza parti din contract, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul ;

12.2. Prestatorul are obligatia de a prezenta toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati

13. MODALITĂȚI DE PLATĂ

13.1. Plata contravalorii serviciilor prestate se va face pe baza facturilor fiscale, emise de către , Prestator în termen de 30 zile calendaristice de la data receptionarii facturilor de către Achizitor. Pentru plata Pretului serviciilor prevazut la art 5.1, Achizitorul se obliga sa achite catre Prestator valoarea lucrarilor la finalizarea serviciilor contractuale.

13.2. Modalitatea de facturare este urmatoarea: se va emite factura fiscala pentru fiecare faza : SF, DTAC, PT la finalizarea serviciilor prevazute in contract.

13.3. Comunicarea facturii se consideră legal efectuată prin utilizarea următoarelor mijloace de comunicare: personal reprezentantului Achizitorului, prin poștă cu confirmare de primire, prin fax sau prin e-mail. Adresa de sediu, numărul de fax precum și adresa de e-mail utilizată de către Achizitor, se regăsește în preambulul prezentului Contract.

13.4. Plata se poate efectua în oricare din următoarele modalități: numerar, transfer/virement bancar în contul Prestatorului, indicat în preambulul prezentului Contract.

13.5 Prestatorul e răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/situații de lucrări și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Achizitorul va înștiința în scris prestatorul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauza. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite se vor recupera de la prestator. Prestatorul este obligat să achite aceste sume în termen de 45 zile de la primirea înștiințării, în caz contrar , achizitorul se va adresa instanțelor competente pentru recuperarea diferenței.

13.6 Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, potrivit legii, se constată că prestatorul a încasat sume necuvenite de la achizitor, acesta are obligația să restituie în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente aceste sume, inclusiv penalitățile, daune-interese, majorările, dobânzile etc. aferente stabilite prin actele de control.

14. PENALITĂȚI , DAUNE - INTERESE

14.1 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la clauza 11.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% /zi de întârziere din valoarea contractului.

14.2. Nerespectarea de catre prestator a obligatiilor asumate prin prezentul contract da dreptul achizitorului de a deduce, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

15. REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

15.2 – Prezentul contract se reziliaza de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrare și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, în următoarele situații :

15.3 – În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

15.4 - În cazul în care oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului.

15.5 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului .

16. CESIUNEA

16.1. - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

16.2.-Cesiunea creanțelor rezultate din contract este permisă numai cu acceptul prealabil, exprimat în scris al achizitorului.

16.3. - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, furnizorul se obligă să cesioneze drepturile rezultate din angajamentul ferm către achizitor, cu titlu de garanție.

17. FORȚA MAJORA

17.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.– Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3.– Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5.– Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

18.1.- Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2.- Dacă în urma acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

19. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

19.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. COMUNICĂRI

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
20.2 -Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21.LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 30.12.2022 prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, din care un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

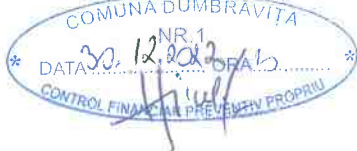
Achizitor,

COMUNA DUMBRAVITA
Primar ,
BUGARIN HORIA-GRIGORE

Compartiment Achizitii Publice,
Darau Adriana - Elena

Consilier Juridic,
Nicodin Andreea- Ioana

Serviciul Economic,
Control financiar preventiv,
Nicola Daniela Otilia



Prestator,

SC OBO ARHITEXTURA SRL
Administrator

Arh. OANCEA BOGDAN CONSTANTIN

