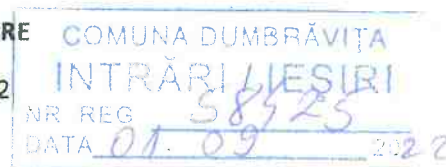


CONTRACT DE EXECUȚIE / RACORDARE

NR. TM166 DIN DATA DE 01.09.2022

**1. Părțile contractante**

SC AHM Smartel SRL, cu sediul în Caransebeș, str. Traian Doda, nr. 52, județul Caraș Severin, Telefon: 0256293762, înregistrată la ONRC CARAS-SEVERIN sub nr. J11/156/1999, CUI/CIF RO11735652, IBAN RO90 BTRL 0360 1202 6080 09XX, deschis la Banca Transilvania Sucursala Timișoara, reprezentată legal prin administrator dl. Ing. Ovidiu Mițariu, în calitate de operator economic atestat de ANRE, titular al atestatului nr. 15739/C2A/06.04.2020, denumit în continuare OE (operator economic), și

Comuna Dumbravita, cu sediul in localitatea Dumbravita, str. Petofi Sandor, nr. 31, jud. Timis, CIF 4663480, reprezentata prin Bugarin Horia, in calitate de primar, tel: 0256 214 272, denumita in continuare utilizator/beneficiar/consumator.

2. Obiectul contractului

2.1. Contractul are ca obiect execuția de către OE a instalației de racordare (fără contor) la rețeaua electrică de distribuție a locului de consum SISTEM DE MODULE, din localitatea Dumbravita, str. Crangului, CF. 412078, conform ATR **10670848/18.08.2022** , obținut de către client;

2.2. Prețul contractului, convenit pentru îndeplinirea integrală a obligațiilor prevăzute de prezentul contract, plătit către OE de către beneficiar, este prețul stabilit de către operatorul rețelei electrice de distribuție E-DISTRIBUTIE BANAT SA și cuprinde doar partea de execuție și proiectare, astfel cum este reflectat în cuprinsul ATR-ului, **16.737,53** Lei la care se adaugă TVA în valoare de **3.180,13** Lei, conf. legii.

3. Prețul contractului. Termene și modalități de plată

3.1. Prețul contractului este ferm și fix. Eventuala modificare a prețului contractului se poate efectua prin act adițional, numai cu acordul părților sau dacă această posibilitate este impusă de legislația fiscală și numai în condițiile modificării în prealabil, prin act adițional încheiat între OR și Utilizator, a avizului de racordare ATR. Prețul se modifică fără vreo notificare prealabilă și fără a fi necesar un act adițional atunci când prețul prevăzut inițial în ATR este modificat unilateral de către OR. Prețul este exprimat în Lei fără TVA, iar la facturare TVA-ul va fi indicat în cuprinsul acesteia.

3.2. Părțile convin ca utilizatorul să plătească prețul stabilit la semnarea contractului. Utilizatorul este ținut să achite prețul în termen de 24 ore de la semnarea contractului și emiterea facturii. În caz de neplată a prețului contractului, OE nu este obligat să demareze lucrările pentru care s-a angajat prin contract. În cazul în care Utilizatorul nu achită prețul în cel mult 14 zile de la momentul semnării contractului, acesta se rezoluționează de drept, părțile fiind puse în situația anterioară.

3.3. Plata contractului se va realiza prin virament bancar în contul OE, indicat în cuprinsul contractului la art. 1., sau în numerar la sediul OE.

4. Durata contractului

4.1. Contractul produce efecte între Părți, începând cu data plății contravalorii contractului, plată confirmată de către OE.

4.2. Contractul se încheie pe o durată de 90 de zile corespunzătoare realizării lucrărilor care fac obiectul contractului. Termenul de 90 de zile începe să curgă de la momentul plății contravalorii contractului.

5. Termeni și abrevieri

5.1. În contract, următorii termeni se definesc astfel:

- a) Amplasament - perimetrul pe care OE realizează execuția lucrărilor de racordare;
- b) ATR - reprezintă avizul tehnic de racordare emis de OR (operatorul rețelei electrice de distribuție) utilizatorului;
- c) Contract - prezentul contract pentru execuția lucrărilor de racordare la rețele electrice de interes public și toate anexele sale, precum și orice acte adiționale;
- d) Data începerii execuției - va avea sensul arătat la art. 4.1. din prezentul contract;
- e) Documente - ansamblul documentațiilor tehnice, economice, admin., precum și toate informațiile, inclusiv atestatele ANRE pt. proiectare și/sau execuție, precum și orice alte documente necesare executării contractului;
- f) Durata contractului - va avea înțelesul stabilit conf. art. 4.2. din prezentul contract;
- g) Forța majoră - orice eveniment extern imprevizibil, invincibil și inevitabil, cf art1351 alin2 din L287/2009 privind Codul Civil, reglem. de către Părți în cap.XV;
- h) Instalație de racordare - reprezintă lucrările ce vor fi efectuate de către OE în temeiul prezentului Contract și ATR;
- i) Lucrările de racordare - înseamnă realizarea lucrărilor, livrarea echipamentelor și eventualele lucrări efectuate pe Perioada de Garanție a instalației de racordare, ce se va realiza între punctul de racordare la rețeaua electrică de interes public și punctul de delimitare al instalațiilor OR de instalațiile utilizatorului, astfel cum acestea au fost descrise în SS, ATR, CR, oferta de lucrări formulată de OE către Utilizator pentru realizarea lucrărilor de racordare;
- j) Contractul de execuție nr. TM166 / 01.09.2022, încheiat între OE și Utilizator;
- k) OR – operatorul rețelei electrice;
- l) OE - operatorul economic definit la art 6 alin1 pct. 8 din Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordinul președintelui ANRE nr. 45/2016, titular al atestatelor emise de ANRE, care poate executa lucrările prevazute în prezentul contract;
- m) Perioada de garanție - perioada de garanție aferentă lucrărilor de racordare, reglementată conform prezentului contract;

n) Studiu de Soluție - documentația tehnico-economică în care, pe baza datelor și cerințelor Utilizatorului și a caracteristicilor rețelei au fost propuse, analizate și stabilite variantele de racordare la rețea a instalației Utilizatorului, aprobate prin avizul CTE și confirmate prin ATR;

o) Utilizator/beneficiar/consumator al contractului - utilizatorul instalației de racordare, a cărei executare face obiectul prezentului contract și cu care OR are încheiat contract de furnizare;

5.2. Termenii prevăzuți la art. 5.1. se completează cu definițiile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 și din legislația aplicabilă în domeniul energiei electrice.

5.3. În sensul contractului, se utilizează următoarele abrevieri: ATR-aviz tehnic de racordare, OR-operator al rețelei electrice de distribuție, OE-operator economic, titular atestatelor ANRE, PVRTL-proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor potrivit reglementărilor în vigoare. Termenii utilizați cu majusculă și nedefiniți în acest Contract vor avea sensul arătat în legislația în vigoare. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, termenii utilizați la singular vor include și forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

6. Drepturile și obligațiile părților

6.1. Drepturile și obligațiile OE.

6.1.1. OE în calitate de executant al racordării instalației electrice are, în principal, următoarele drepturi:

a) să solicite utilizatorului punerea la dispoziție a documentelor și informațiilor necesare executării Contractului;

b) să refuze executarea lucrărilor de Racordare în cazul în care utilizatorul nu achită integral prețul contractului;

c) să factureze și să încaseze contravaloarea Lucrărilor de Racordare executate în baza Contractului;

d) să refuze solicitarea utilizatorului de a executa lucrarea potrivit indicațiilor acestuia, altele decât cele indicate în ATR;

6.1.2. OE în calitate de executant al racordării instalației electrice are, în principal, următoarele obligații:

a) să execute integral și la termen Lucrările de racordare care fac obiectul Contractului, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în legislația în vigoare, precum și să intervină pe parcursul perioadei de garanție și să remedieze orice eventuale vicii până la expirarea Perioadei de garanție a Lucrărilor de racordare;

b) să utilizeze toate documentele aferente executării obiectului contractului, în concordanță cu prevederile legale în vigoare;

c) să execute Lucrările de racordare cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare, a legislației muncii, a celei cu privire la siguranța și sănătatea la locul de muncă, a legislației privind protecția mediului și a oricăror altor norme legale aplicabile în vigoare; OE este pe deplin responsabil pt. conformitatea, stabilirea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții și a normelor tehnice incidente sectorului energiei electrice;

d) să anunțe prin document scris: (I)începerea Lucrărilor de racordare la OR prin program de lucrări, precum și (II) data finalizării Lucrărilor de Racordare și a datei solicitate pentru efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

e) să notifice prompt OR despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea, descoperite de OE în Documentele ce stau la baza execuției Lucrărilor de Racordare pe durata îndeplinirii contractului, în măsura în care respectivele Documente au fost întocmite de o entitate distinctă de OE;

f) să folosească numai materiale care îndeplinesc cerințele reglementărilor legale în vigoare, să mențină în bună stare lucrările, materialele, echipamentele și instalațiile care urmează să fie puse în operă, până la data semnării PVRTL;

g) să remedieze cu atenția și promptitudinea cuvenită, pe cheltuiala proprie, Lucrările de racordare care nu au fost executate conform cerințelor legale în vigoare precum și orice eventuale vicii la acestea;

h) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OR, documentele și informațiile referitoare la stadiul Lucrărilor de racordare; OE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

i) să realizeze activitatea de execuție a lucrărilor de Racordare în baza atestatelor ANRE valabile;

j) să notifice în scris OR cu cel puțin 60 (șasezeci) de zile anterior datei la care va expira atestatul emis de autoritatea competentă și care îi conferă dreptul OE să execute lucrări în domeniul energiei electrice conform obiectului Contractului;

k) să supravegheze permanent Lucrările de racordare, să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele, și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, în vederea realizării Lucrărilor de Racordare în deplină conformitate cu prevederile Contractului și ale legislației în vigoare aplicabile;

l) să respecte și să execute instrucțiunile OR în orice problemă menționată sau nemenționată în Contract, în legătură cu realizarea lucrărilor de racordare. În cazul în care OE consideră că instrucțiunile OR sunt neclare, nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a solicita clarificări și/sau de a ridica obiecții în scris; transmiterea unei obiecții către OR nu înlătură și nu suspendă obligația OE de a executa întocmai instrucțiunile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și nu există echivoc cu privire la faptul ca acestea sunt contrare dispozițiilor legale;

m) pe parcursul execuției Lucrărilor de racordare să evite acumularea de obstacole inutile pe șantier, să depoziteze sau să retragă orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale, să adune și să îndepărteze de pe șantier deșeurile rezultate din lucrări (molozi, dărâmături) sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

n) OE va lua toate măsurile rezonabil necesare pt. a proteja mediul pe Amplasamentul și în afara acestuia și pt. a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor sau proprietăților ca efect al emisiilor sau imisiilor poluante, zgomotului, vibrațiilor sau altor factori generanți de metodele sale de lucru;

6.2. Drepturile și obligațiile Utilizatorului/beneficiarului

6.2.1. Utilizatorul are în principal următoarele drepturi:

- a) să notifice OE cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OE a obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- b) să urmărească execuția lucrărilor de racordare realizate de OE pe tot parcursul derulării prezentului contract;
- c) să refuze semnarea PVRTL în cazul în care lucrarea nu este finalizată ori nu este conformă ATR;
- d) să solicite despăgubiri OE dacă lucrarea nu a fost executată conform ori dacă nu a fost executată la timp. Cu toate acestea cuantumul despăgubirilor nu pot depăși 5% din valoarea contractului.

6.2.1. Utilizatorul are în principal următoarele obligații;

- a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul contractului;
- b) să plătească OE prețul convenit pentru executarea lucrărilor de racordare, în condițiile și la termenele convenite prin prezentul contract;
- c) să pună la dispoziția OE documentele și informațiile necesare acestuia în vederea executării prezentului contract, la data semnării acestuia. În vederea executării prezentului contract, utilizatorul are obligația de a obține în prealabil, pe cheltuială proprie, avizul/acordul de racordare (ATR-ul). Instalația de utilizare a abonatului/utilizatorului (priza de pământ, de maxim 4 ohmi și calea de curent dintre locul de delimitare și locul de consum al solicitantului) se va realiza înaintea execuției lucrărilor stabilite prin avizul tehnic de racordare, pe cheltuiala Utilizatorului. Acesta va depune dosarul definitiv pentru instalația electrică de utilizare, în aval de punctul de delimitare. Dosarul definitiv va fi elaborat de către o firmă sau un electrician autorizat ANRE. Toate costurile necesare a fi efectuate pentru obținerea avizelor/autorizațiilor prealabile semnării și executării prezentului contract cad în sarcina utilizatorului/consumatorului.
- d) după încheierea PVRTL, utilizatorul nu poate emite alte solicitări de remediere de lucrări, penalizări, diminuări de valori și altele asemenea, decât cele consemnate în PVRTL. Fac excepție viciile ascunse descoperite în termenul stabilit conform legii, precum și viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării construcției, descoperite pe toata durata de existență a construcției.

7. Garanții

7.1. Perioada de garanție a Lucrărilor de Racordare curge de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Perioada de garanție este de 24 de luni („Perioada de Garanție”). Pentru echipamente, materiale și utilaje tehnologice cu montaj, condițiile de garanție sunt cele precizate de producător.

7.2. În Perioada de Garanție, OE are obligația, în urma dispoziției date de OR, de a executa, pe cheltuiala proprie, lucrările de remediere a neconformitatilor și a defectelor, a căror cauză este alta decât cea rezultată din exploatarea necorespunzătoare a construcției. OE va suporta și toate cheltuielile legate de orice echipamente / lucrări adiționale necesare rezolvării reclamațiilor apărute în Perioada de Garanție.

8. Securitate și sănătate în muncă

8.1. OE trebuie să respecte dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările ulterioare, și Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile în domeniul securității și sănătății în muncă;

8.2. Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OE, chiar dacă locul producerii evenimentului este Amplasamentul;

9. Protecția mediului

OE trebuie să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile;

10. Modificarea contractului

Contractul se poate modifica, cu privire la aspectele sale netehnice, prin acordul scris al ambelor părți. Contractul se modifică, fără ca părțile să se poată opune atunci când OR adoptă și impune spre aplicare noi instrucțiuni care conduc la modificarea aspectelor tehnice și a prețului contractului.

11. Încetarea contractului

11.1 Încetarea contractului cu privire la executarea operațiunilor prevăzute la art. 2 din contract:

a) prin atingere la termen dacă lucrarea a fost executată în întregime și în conformitate cu prevederile contractuale, ATR-ului și legale în domeniu;

b) prin neplata anticipată a costului contractului de către utilizator în termenul prevăzut la art. 3.2. din prezentul contract;

c) înainte de atingerea la termen prin acordul părților ori ca urmare a unor prevederi legale care impun o asemenea soluție;

d) în cazul în care forța majoră se prelungește mai mult de 30 de zile calendaristice;

e) în cazul retragerii de către OR a ATR-ului emis în favoarea Utilizatorului, precum și în cazul în care Utilizatorul nu deține/obține avizele și autorizațiile necesare efectuării sau continuării lucrărilor. În această situație, OE va reține sumele de bani aferente lucrărilor deja executate și i se va restitui Utilizatorului diferența de bani.

11.2. Încetarea contractului cu privire la garanție

Garanția acordată de OE este de 24 de luni, perioadă care începe să curgă de la momentul semnării PVRTL, iar în caz de refuz al Utilizatorului de a semna acest PVRTL, aceasta începe să curgă de la data notificării utilizatorului de către OE cu privire la finalizarea lucrărilor.

12. Forța majoră

12.1. Existența cazului de Forță Majoră este avizată de Camera de Comerț și Industrie a României la solicitarea scrisă a Părților;

12.2. FORȚA MAJORĂ exonerează Părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta;

12.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a Forței Majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia.

13. Soluționarea litigiilor

13.1. OE și utilizatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului;

13.2. Dacă, după 15 (cincisprezece) zile de la începerea tratativelor părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către Judecătoria Timișoara.

14. Limba care guvernează contractul și legea aplicabilă. Notificări

Limba care guvernează Contractul este limba română. Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între Părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică.

15. Riscul contractului

În sensul Contractului, lucrările sunt considerate finalizate la data semnării PVRTL. Riscul și paza lucrărilor de racordare trec în sarcina OR la momentul recepției, odată cu semnarea PVRTL.

16. Dispoziții finale

16.1. Atașat prezentului contract se va regăsi Avizul Tehnic de Racordare emis de către E-Distribuție S.A., conform cu reglementările ANRE și Ordinul 17/ 10.03.2021 (*Ordin de aprobare a Procedurii privind racordarea la rețelele electrice de interes public a locurilor de consum aparținând utilizatorilor de tip clienți finali non-casnici prin instalații de racordare cu lungimi de pînă la 2500 m și clienți casnici*).

16.2. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, unul pentru fiecare parte, la data de 01.09.2022 .

UTILIZATOR/BENEFICIAR/CONSUMATOR

Subsemnatul/a _____, C.I. serie ____ nr. _____

Declar pe propria răspundere că am citit clauzele contractuale, am înțeles sensul, efectele și întinderea efectelor juridice ale acestor clauze contractuale și reprezintă voința subsemnatului subsemnatul.

COMUNA DUMBRĂVIȚA
PRIMAR,

HORIA-GRIGORE AUCARIN

p. PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA
GRUPUL DE COMUNĂ
VICEPRIMAR

COMUNA DUMBRĂVIȚA
NR.1
DATA 01.09.2022 OFA
CONTROL EVANZIV PREVENTIV PROPRIU

NICOLAE ANA-DOANA

EXECUTANT

SC AHM SMARTEL SRL
prin D. MITARIU OVIDIU

