



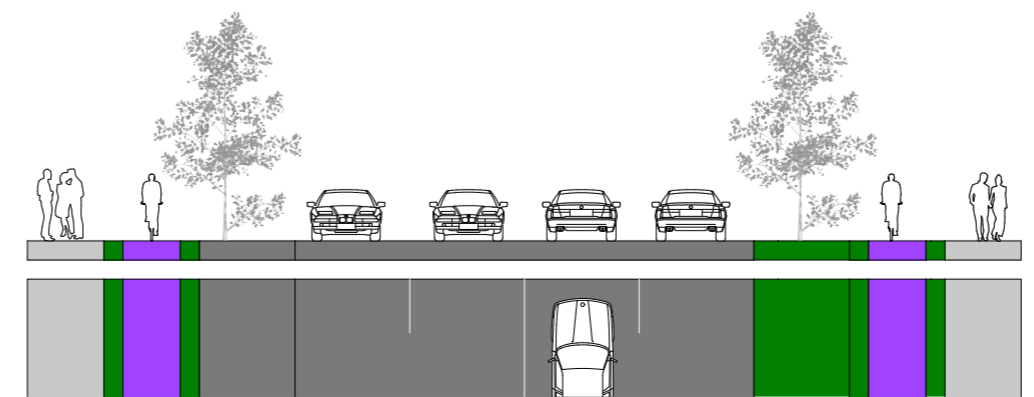
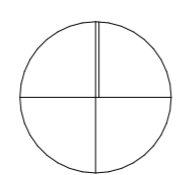
**PUZ- Zona locuinte colective cu functiuni complementare la parter, servicii si dotari publice**

- Legenda**
- LIMITE**
  - Limita teritoriului administrativ
  - Limita teren studiu PUZ
  - ZONIFICARE**
  - Locuinte colective cu functiuni complementare
  - Locuinte individuale
  - Zona institutii publice si servicii
  - Spatii verzi
  - Zona cu destinatie speciala
  - Ape
  - Constructii existente
  - Constructii propuse
  - Parcele propuse prin PUZ
  - Locuinte colective cu functiuni complementare propuse si institutii publice si servicii propuse
  - Zona de implantare a constructiilor
  - Spatii verzi propuse
  - Cai de comunicatii
  - Acces propus
  - Profil stradal
  - Vegetatie propusa

Bilant PUZ	Existent	Propus	%
Suprafata reglementata	16.300,00	16.300,00	100,00%
Zona de locuire colective cu functiuni complementare	-	8.650,00	53,07%
Zona de dotari, servicii publice	-	3.522,00	21,61%
Zona cai de comunicatie	-	2.928,00	17,96%
Spatii verzi	-	1.200,00	7,36%

Cladiri de locuite colective cu functiuni complementare		Dotari si servicii publice
R.H.max S/D+P+2E	R.H.max S/D+P+2E+M/Er	R.H.max S/D+P+2E+M/Er
POT 35%	POT 35%	POT 40%
CUT 1.05	CUT 1.4	CUT 1.6
H max 13,5m	H max 13,5m	Hmax 13,5m

N



**PROPUNERE DE MOBILARE. sc. 1:1000**

SPECIALIST RUR	arh. Emanuel Cretu	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.: <b>AO/PUZ 80/2021</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.: <b>AO/PUZ 80/2021</b>
SEF PROIECT	arh. Ion Prunici	SEMNAȚURA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Faza: <b>AO/PUZ</b>
PROIECTAT	arh.stag. Mihai Ardelean	SEMNAȚURA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Planșa nr.: <b>U.05</b>
DESENAT	arh.stag. Mihai Ardelean	SEMNAȚURA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	