

P.U.Z.

LOCUINTE si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

REGLEMENTĂRI URBANISTICE -ZONIFICARE



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI CE VA INTRA IN INTRAVILANUL EXTINS AL COMUNEI (LIMITA DE PROPRIETATE)
- □ □ LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- TEREN PRELUAT DE PRIMĂRIA DUMBRĂVIȚA
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUIRE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER
- ZONA CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC-DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- ZONA VERDE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- DRUMURI PROPUSE
- ALEI CAROSABILE SI PARCARI
- DRUMURI EXISTENTE DE EXPLOATARE
- CANALE DE DESECAR
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE LINIE DE MEDIE TENSIE
- PARCARE PROPUSE
- NUMAR PARCELA
- SUPRAFATA PARCELA
- LEA 20 KV
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT

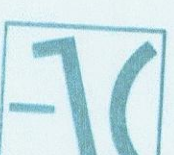
BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE			
	Suprafata mp	%	Suprafata mp	Suprafata mp	%	%
1. STRAZI SI ALEI CAROSABILE	-	-	12.979,07 mp	12.979,07 mp	-	26,87 %
2. LOCUIRE	-	-	-	26.171,11 mp	74,09 %	-
3. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER	-	-	-	2.748,28 mp	7,79 %	-
4. DOTARI SERVICII	-	-	35.320,93 mp	1.578,64 mp	4,47 %	73,13 %
5. ZONA VERDE	-	-	-	4.822,90 mp	13,65 %	-
TOTAL TERITORIUL	48.300,00 mp	100 %	48.300,00 mp	48.300,00 mp	100 %	100 %

% - procentul din suprafata ramasa dupa scaderea suprafetelor alocate drumurilor (suprafata carosabila, spatii verzi de aliniament, parcuri, trotuar, alei carosabile) conform anexei nr. 87/14.12.2004

C.N. S.E. TRANSELECTRICA S.A. Bucuresti
S.T. Timisoara C.I.F. RO13328043
Nr. Inreg. 35/906/2002 CUI 1340863
Str. P. la Romanilor, Nr. 11, C.P. 300106
Tel. 0256-294054, Fax: 0256-219965

ORDINUL ARHITECTILOR
din Romania
Nenad Luchin
Arhitect
cu dreptul de semnatura

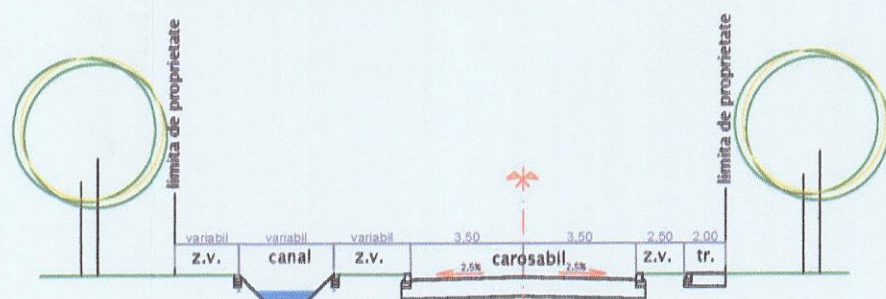


ARCTECTURA
RO - 30002 Timisoara str. Dr. Gheorghe Marinescu, nr. 1, et. 08
tel/fax: +40 0256 435 710 e-mail: office@arctectura.ro

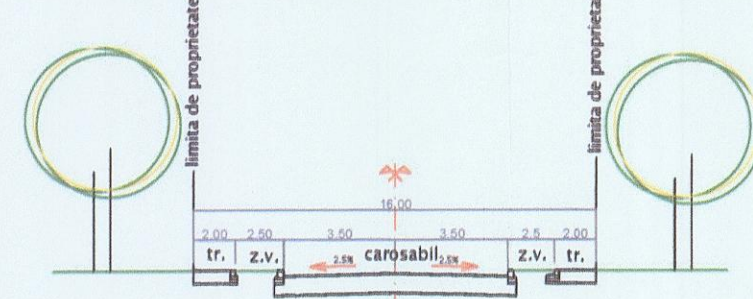
PROIECT: arhitect Craciunescu Mircea
PROIECTAT: arhitect Nenad Luchin
DESEINAT: ing. peisagist Eniko Vinti

BENEFICIAR: ZSORE LIVIA ELENA
PROIECT NR.: 32/2010
P.U.Z. LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Comuna DUMBRĂVIȚA, jud. TIMIȘ
C.F. Nr. 400842, C.F. Nr. 400843
REGLEMENTARI URBANISTICE -ZONIFICARE
A 02

PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 1



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 2



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 3

