



Prof. de Timisoara: V. Fogar  
 Romanica - mare Dan - arh. Dan  
 Rep. pr. avize: M. Buran

JUDEȚUL TIMIȘ  
 PRIMĂRIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
 Anexa la Certificat de urbanism  
 nr. 625 din 13.12.2003  
 Tehnician urbanism și amenajare teritoriului

C.N.T.E.E. TRANSELECTRICĂ S.A. București  
 S.T. Timisoara C. S. - R 13328043  
 Nr. înreg. J35/906/2007 CUI 13408690  
 Str. Pota Romanilor, Nr. 11, C.P. 300100  
 Tel. 0256-294054, Fax

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 4517  
 Dan Stelian  
 STOIAN  
 Arhitect  
 cu drept de semnatura

SOCIETATEA COMERCIALA  
 C.U.I. R 1638815  
**SD AC STUDIO**  
 S.R.L.  
 J 35/1200/2004  
 TIMISOARA - ROMANIA

- LIMITE**
- limita zona studiata
  - - - limita proprietate
  - gard propus
  - - - limita de implantare a cladirilor

- FUNCTIUNE**
- drumuri propuse
  - zona verde
  - zona de locuit propusa
  - canal Hcn
  - zona de locuit si servicii complementare propusa
  - limita PUZ-uri invecinate

**BILANT TERITORIAL**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	S[mp]	%	S[mp]	%
ZONA FUNCTIONALA LOCUIRE	X	X	2411.66	60.79%
ZONA FUNCTIONALA LOCUIRE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	X	X	768.46	19.37%
DRUMURI SI ACCESE	X	X	485.31	12.23%
PARCARI	X	X	X	X
SPATII VERZI AMENAJATE	X	X	301.57	7.60%
TERENI ARABIL			X	X
<b>TOTAL PUZ</b>	<b>3967</b>	<b>100%</b>	<b>3967</b>	<b>100%</b>
<b>TOTAL BENEFICIAR</b>	<b>3967</b>	<b>100%</b>	<b>3180.12</b>	<b>80.16%</b>

- Simboluri**
- orientare coama acoperis
  - acces la parcela

EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA
VERIFICATOR				
VERIFICATOR				
EXPERT				
Proiectant				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Titlu proiect:
Sef Proiect	arh. Stelian Dan		1:1000	elaborare PUZ - Zona locuinte si functiuni complementare
Proiectat	arh. Stelian Dan			Faza: Aviz de oportunitate
Proiectat	arh. Elisabeta Cosma		MAI	Titlu plansa: Propuneri de interventie
Desenat	arh. Jianu Robert		2014	Plansa Nr. 03

Beneficiar: **GHERGHELI LIDIA**

Nr. proiect: 09/2014

SDAC studio srl  
 Circumvalatunii 39/C/14  
 Timisoara  
 0256/227061  
 0356/402429