

P.U.Z.

**LOCUINTE
si
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

U.O. AT TIMISOARA AZI 11.05.2011 NR. 21
IACOB ANTONIE

LEA 100m sacalor - INT.
Str. 50 Metal 21+22 Compozit POF
Str. 60 Metal 25 Compozit CSA 2.
Se centru U.O. AT TIMISOARA.
MARIUS LUCIAN
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.
DIRECTIA REȚEA
Centrul înaltă Tensiune
UO AT Timisoara

LEGENDA

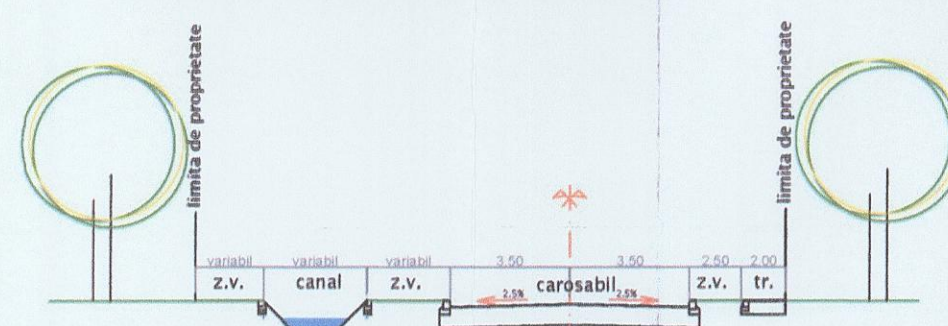
- LIMITA TERENULUI CE VA INTRA IN INTRAVILANUL EXTINS AL COMUNEI (LIMITA DE PROPRIETATE)
- □ □ LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- TEREN PRELUAT DE PRIMĂRIA DUMBRĂVIȚA
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUIRE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER.
- ZONA CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC-DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- ZONA VERDE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- DRUMURI PROPUSE
- ALII CAROSABILE SI PARCARI
- DRUMURI EXISTENTE DE EXPLOATARE
- CANALE DE DESECAR
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE LINIE DE MEDIE TENSIUNE
- PARCARE PROPUSE
- NUMAR PARCELA
- SUPRAFATA PARCELA
- LEA 20 KV
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT
- PODETE

BILANT TERITORIAL

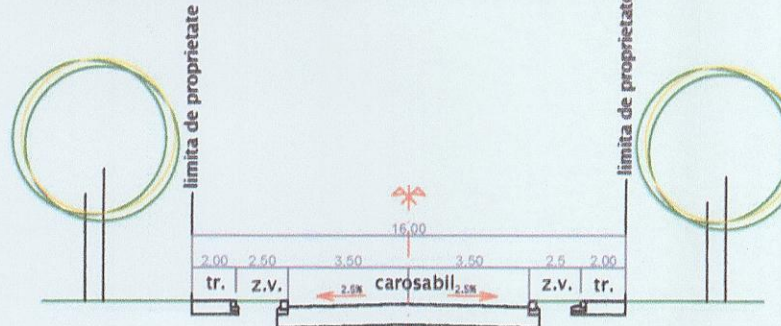
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS			
	Suprafata mp	%	Suprafata mp	Suprafata mp	%	%
1. STRAZI SI ALII CAROSABILE	-	-	13.109,27 mp	13.109,27 mp	-	27,14 %
2. LOCUIRE	-	-	26.040,91 mp	26.040,91 mp	-	74,00 %
3. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER	-	-	2.748,28 mp	2.748,28 mp	7,80 %	72,86 %
4. DOTARI SERVICII	-	-	1.578,64 mp	1.578,64 mp	4,49 %	
5. ZONA VERDE	-	-	4.822,90 mp	4.822,90 mp	13,71 %	
TOTAL TERITORIUL	48.300,00 mp	100 %	48.300,00 mp	48.300,00 mp	100 %	100 %

% - procentul din suprafata ramasa dupa scaderea suprafetelor alocate drumurilor (suprafata carosabila, spatii verzi de aliniament, parcuri, trotuar, alei carosabile) conform anexei H.C.J. Timisoara nr. 87/14.12.2004

PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 1



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 2



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 3

