



- LEGENDA**
- LIMITA TERENULUI CE VA intra in intravilanul EXTINS AL COMUNEI (LIMITA DE PROPRIETATE)
 - LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
 - LIMITA PARCELEI PROPUSE
 - TEREN PRELUAT DE PRIMĂRIA DUMBRĂVIȚA PENTRU AMENAJAREA DE SPAȚII VERZI
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA LOCUIRE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER
 - ZONA CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC-DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONA VERDE
 - LIMITA DE IMPLANTARE CLĂDIRI IN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - LIMITA DE IMPLANTARE CLĂDIRI IN ZONA DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE
 - ALTE CAROSABILE ȘI PARCARI PROPUSE
 - ALTE CAROSABILE IN DOMENIU PUBLIC
 - CRUCEAȘURI EXISTENTE DE EXPLOATARE IN DOMENIU PUBLIC
 - TERENURI IN PROPRIETATEA PUBLICĂ A N.I.F.
 - CULOAR DE PROTECȚIE LINIE DE MEDIU TENSIV
 - PARCARE PROPUSE
 - NODURI PARCELA
 - SUPRAFAȚA PARCELA
 - LEA 110 kV
 - SPAȚII VERZI DE ALINIAMENT
 - PODETE

- LEGENDA:**
- Cofret de distribuție etans (stradal) pentru energie electrică
 - Post de transformare, învelopă de beton
 - Corp iluminat stradal, echipat cu lămpă 250W cu vapori de sodiu
 - Bransament electric subteran (LES)
 - Rețele electrice (linii electrice subterane) alimentare consumatori
 - Rețele electrice (linii electrice subterane) alimentare utilități comune zona

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la aviz de autorizare
Nr. 4 din 28.01.2012
Arhitect Șef

	P.D.T. = 32M
	C.U.T. = 1.00
ZONA LOCUIRE	Zona Verde = 40%
	h Cornisă = max 8,00m
	S:P = 1E:M

	P.D.T. = 32M
	C.U.T. = 1.00
ZONA LOCUIRE CU	Zona Verde = 40%
COMPLEMENTARE LA PARTER	h Cornisă = max 8,00m
	S:P = 1E:M

	P.D.T. = 40M
	C.U.T. = 1.20
ZONA DOTĂRI ȘI	Zona Verde = 50%
SERVICII PUBLICE	h Cornisă = max 5,00m
	S:P = 1E:M

EXISTENT		PROPUSE	
Suprafață mp	%	Suprafață mp	%
1. STRĂZI ȘI ALTE CAROSABILE	—	33.555,23 mp	28,06 %
2. LOCUIRE	—	25.511,95 mp	21,43 %
3. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER	—	54.744,77 mp	46,06 %
4. DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE	—	2.688,61 mp	2,24 %
5. ZONA VERDE	—	1.131,88 mp	0,94 %
TOTAL TERITORIUL	48.300,00 mp 100 %	118.300,00 mp 100 %	100 %

% procentul din suprafața totală după scăderea suprafeței alocate drumurilor și parcarilor, spații verzi de aliniament, parcuri, terenuri, alte carosabile conform anexei R.C.J. Timiș nr 87/16.12.2004

NOTA:
Pe timpul execuției se vor respecta normele generale și specifice de protecție a muncii aflate în vigoare și Normativul C 300/94 privind prevenirea și stingera incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații.
Execuția se va face de către personal calificat, având instructajul de protecția muncii efectuat la zi și respectând normele PSI în vigoare.

S.C. HOUSE ELECTRIC SRL C.C.I. RO 1966/2006, 1.35/15.11/2006				Beneficiar: SZORI LIVIA - ELENA		Pr.nr. 01/2012
				P.E. - PENTRU LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, Dumbavita, str. Tarzobul C.F. nr 420424 420424		Faza: PIZ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Pentru:		Nr. pl.
SF. PROIECT:	ing. L. Glentoița		1:1000	Pentru:		04/1
PROIECTAT:	ing. L. Glentoița		Date:	INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE, ILUMINAT		
DESENAT:	ing. L. Glentoița		01/2012	PLAN DE SITUAȚIE PROPS		