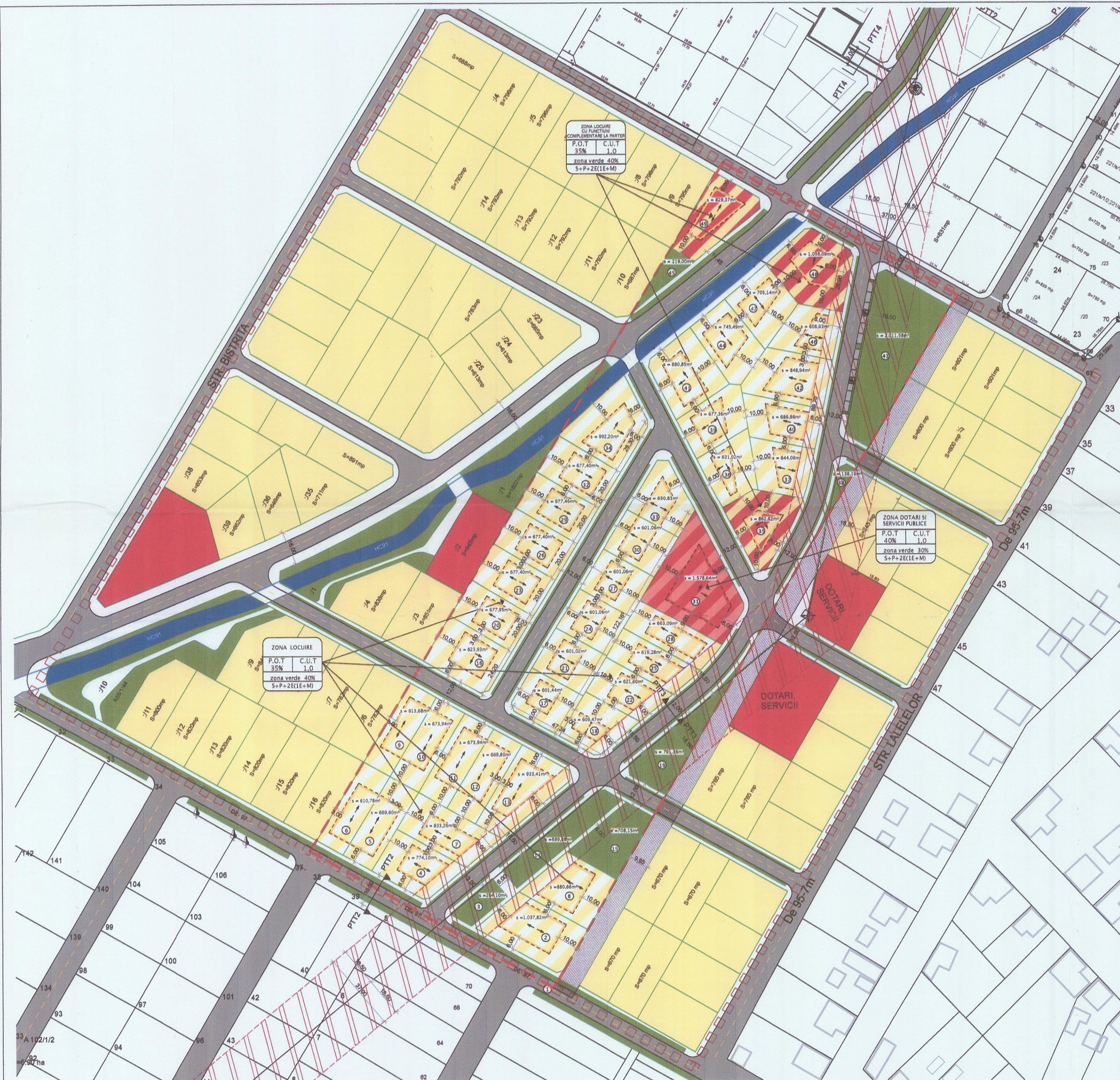




P.U.Z. **LOCUINTE** **si** **FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

REGLEMENTĂRI URBANISTICE -ZONIFICARE



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI CE VA INTRA IN INTRAVILANUL EXTINS AL COMUNEI (LIMITA DE PROPRIETATE)
- □ □ LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- TEREN PRELIAT DE PRIMĂRIA DUMBRĂVIȚA
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUIRE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER
- ZONA CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC-DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- ZONA VERDE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA DOTARI SI SERVICII PUBLICE
- DRUMURI PROPUSE
- ALEI CAROSABILE SI PARCARI
- DRUMURI EXISTENTE DE EXPLOATARE
- CANALE DE DESECAR
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE LINIE DE MEDIE TENSIUNE
- PARCARE PROPUSE
- NUMAR PARCELA
- SUPRAFATA PARCELA
- LEA 20 kV
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT

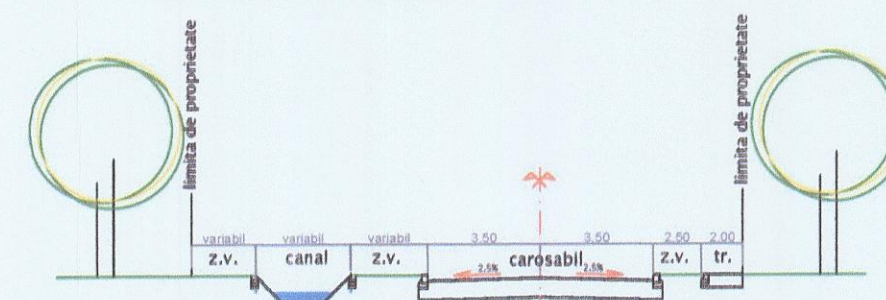
BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE			
	Suprafata mp	%	Suprafata mp	Suprafata mp	%	%
1. STRAZI SI ALEI CAROSABILE	-	-	12.979,07 mp	12.979,07 mp	-	26,87 %
2. LOCUIRE	-	-	26.171,11 mp	26.171,11 mp	74,09 %	
3. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER	-	-	2.748,28 mp	2.748,28 mp	7,79 %	
4. DOTARI SERVICII	-	-	1.578,64 mp	1.578,64 mp	4,47 %	73,13 %
5. ZONA VERDE	-	-	4.822,90 mp	4.822,90 mp	13,65 %	
TOTAL TERITORIUL	48.300,00 mp	100 %	48.300,00 mp	48.300,00 mp	100 %	100 %

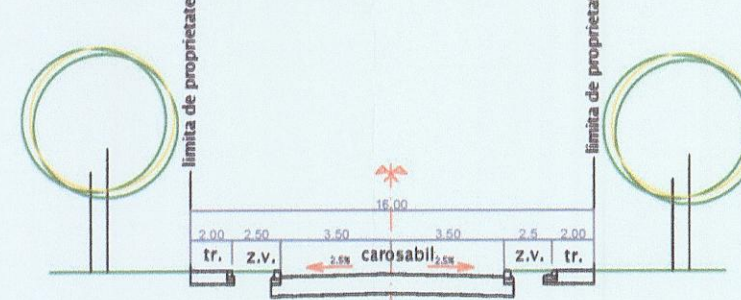
%-procentul din suprafata ramasa dupa scaderea suprafetelor alocate drumurilor (suprafata carosabila, spatii verzi de aliniament, parcuri, trotuar, alei carosabile) conform anexei H.C.J. Timis nr.87/14.12.2004

ING. L. TRANSELECTRICA S.A. Buc.
 S.T. Timisoara C.I.F. RO1332804
 Nr. Inreg. 15/9/06/2002, CUI 134086
 Str. P-ta Romanilor, Nr. 11, C.P. 30010
 Tel. 0256-294054, Fax: 0256-21996

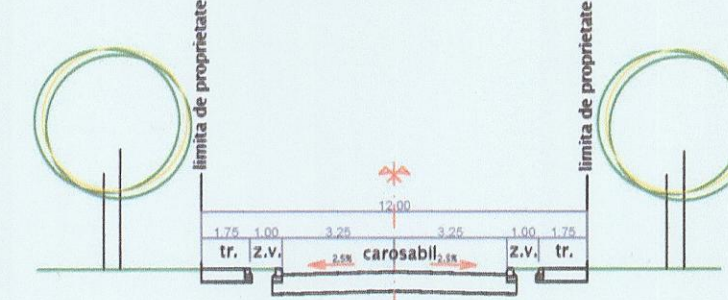
PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 1



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 2



PROFIL TRANSVERSAL TIP PTT 3



AC TECTURA
 RO - 30002 Timisoara, str. Dr. Ovidiu Munteanu nr. 1, ap. 09
 tel/fax: +40 256 426 776 e-mail: office@actectura.ro

PROIECTANT
 arhitect Crăciunescu Mircea
 ing. peisagist Eniko Vinti

PROIECT
 P.U.Z. LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

SCALA
 1:1000

DATA
 04/2010

PROIECT NR.
 32/2010

PROIECT NR.
 P.U.Z.

RECEPIENT
 ZSOTI LIVIA ELENA / S.S.

PROIECT NR.
 32/2010

PROIECT NR.
 P.U.Z.