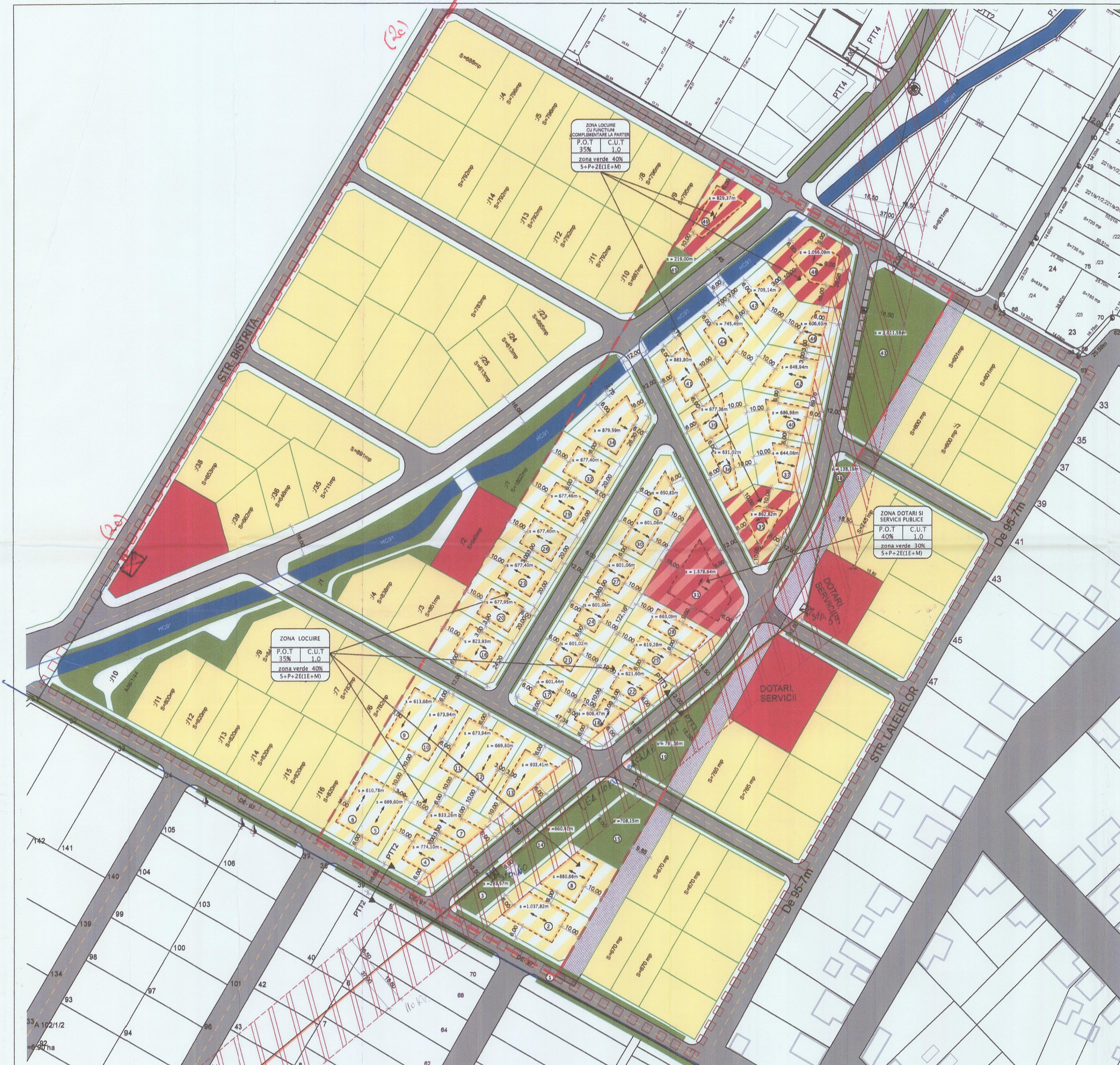




P.U.Z. LOCUINTE si FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

U.O. AT TIMIȘOARA AZI 11.05.2011 NR. 21
IACOB ANTONIE

LEA 110kv Secaș - IAT.
STAS 59 Metal 21+2? Compoziț POF
ST 60 Metal 25 Compoziț CSA 2.
Se centru U.O. AT TIMIȘOARA.

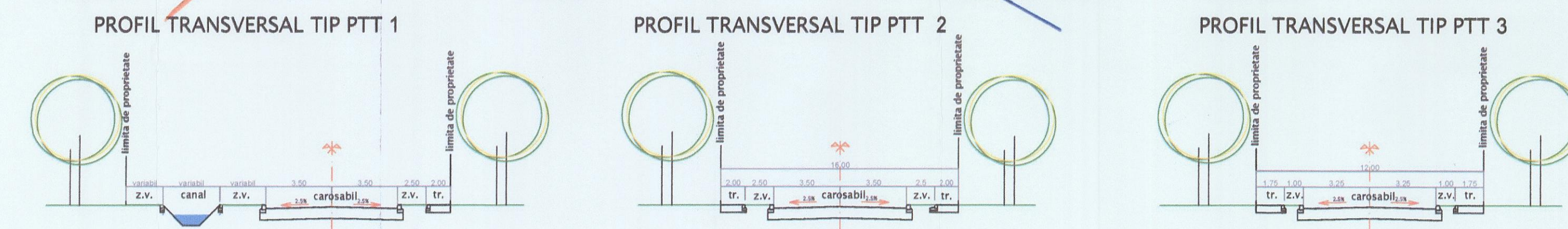
MARIUS LILIANAT
S.C. ENEL DISTRIBUȚIE BANAT S.A.
DIRECȚIA REȚEA
Centrul înaltă Tensiune
UO AT Timișoara

- ### LEGENDA
- LIMITA TERENULUI CE VA INTRA IN INTRAVILANUL EXTINS AL COMUNEI (LIMITA DE PROPRIETATE)
 - LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
 - LIMITA PARCELE PROPUSE
 - TEREN PRELUAT DE PRIMĂRIA DUMBRĂVIȚA
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA LOCUIRE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER
 - ZONA CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC-DOTĂRI SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA VERDE
 - LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - LIMITA DE IMPLANTARE CLADIRI IN ZONA DOTĂRI SI SERVICII PUBLICE
 - DRUMURI PROPUSE
 - ALEI CAROSABILE SI PARCARI
 - DRUMURI EXISTENTE DE EXPLOATARE
 - CANALE DE DESECAR
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE LINIE DE MEDIE TENSIUNE
 - PARCARE PROPUSE
 - NUMAR PARCELA
 - SUPRAFATA PARCELA
 - LEA 20 kV
 - SPATII VERZI DE ALINIAMENT
 - PODETE

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE			
	Suprafata mp	%	Suprafata mp	Suprafata mp	%	%
1. STRAZI SI ALEI CAROSABILE	-	-	13.109,27 mp	13.109,27 mp	-	27,14 %
2. LOCUIRE	-	-	-	26.040,91 mp	74,00 %	-
3. ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER	-	-	-	2.748,28 mp	7,80 %	-
4. DOTĂRI SI SERVICII	-	-	35.190,73 mp	1.578,64 mp	4,49 %	72,86 %
5. ZONA VERDE	-	-	-	4.822,90 mp	13,71 %	-
TOTAL TERITORIUL	48.300,00 mp	100 %	48.300,00 mp	48.300,00 mp	100 %	100 %

%-procentul din suprafata ramasa dupa scaderea suprafetelor alocate drumurilor(suprafata carosabila , spatii verzi de aliniament, parcuri, trotuar, alei carosabile) conform anexei H.C.J. Timis nr.87/14.12.2004



AC TECTURA
RO - 300020 Timisoara, str. Dr. George Marinescu nr.1, apt.09
tel/fax: +40 0256 435 716 e-mail: office@actectura.ro

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
SNTg
Membru fondator
LUCHIN
Arhitect

PROIECT NR. 32/2011
P.U.Z. LOCUINTE, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
Comuna DUMBRĂVIȚA, Jud. TIMIȘ
C.F. Nr. 400842, C.F. Nr. 400843
04/2010
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE
A 02