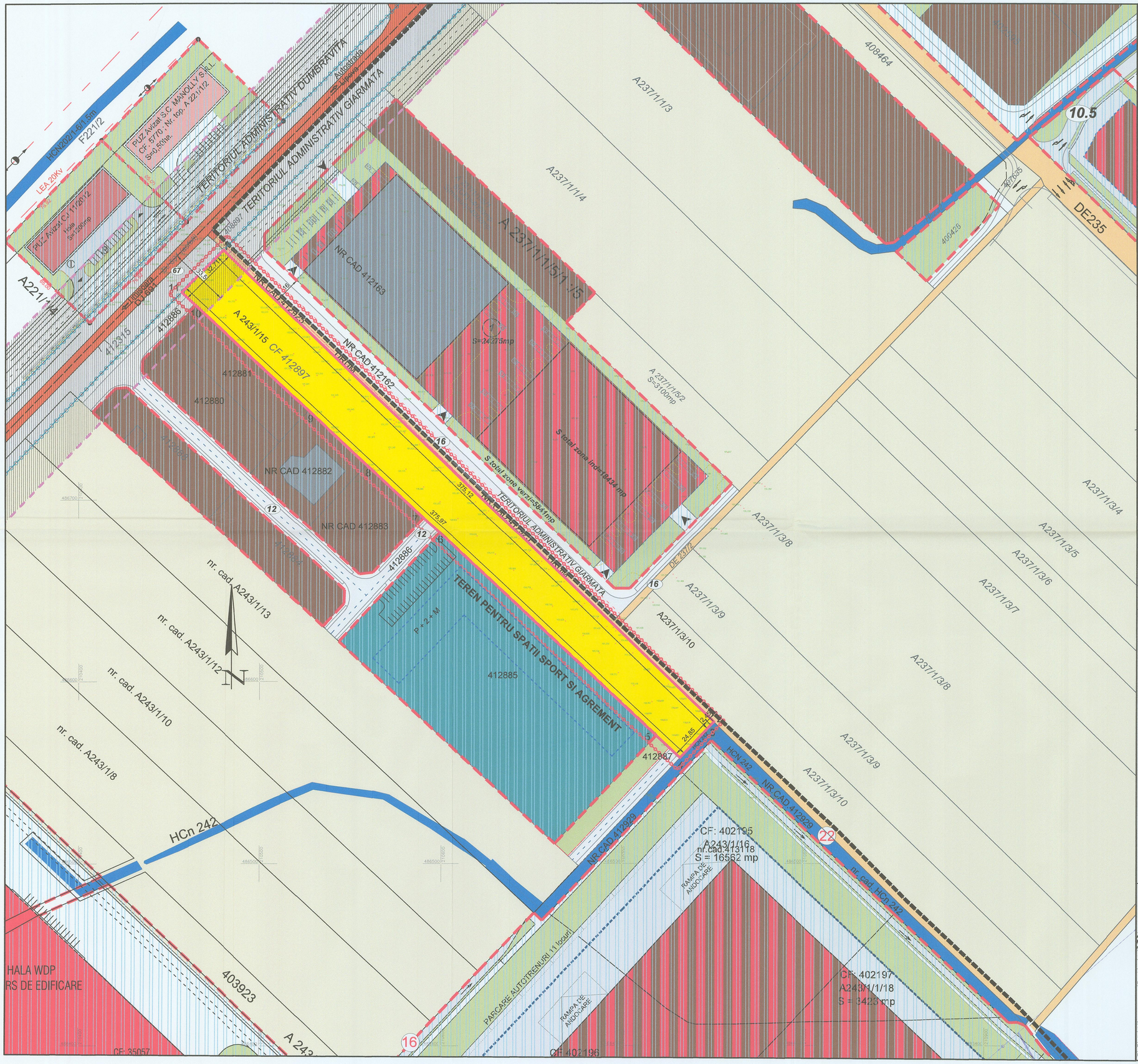

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Teren propus a fi introdus in intravilan
- Limite Intravilan aprobat
- Limita parcele existente
- Limita interdictie de construire protectie DJ
- Limita teritoriu administrativ
- Culoar expropiere lărgire DJ 691 la 4 benzi
- Interax DJ 691 existent / profil final

CAI DE COMUNICATIE

- DE 237/2 — Drumuri de exploatare existente
- DJ 691 — Drum judetean cu profil existent, (carosabil 2 benzi)
- Strazi si alei de deservire locala reglementate
- Hcn 242 — Canale de desecare existente

SIMBOLURI

- S=5015mp — Suprafata parcele propuse
- Constructii existente

DESTINATIE

- Teren arabil extravilan propus a fi introdus in intravilan
- Zone de depozitare reglementate
- Spatii verzi reglementate
- Zone productie si depozitare reglementate
- Zone de servicii reglementate
- Zone de sport si agrement reglementate
- Teren arabil in extravilan
- Interdictie de construire - protectie DJ

INVENTAR DE COORDONATE STEREO '70
CF412897

Nr.	X(m)	Y(m)
1	486837.239	210479.814
2	486577.895	210750.846
3	486576.137	210749.142
4	486558.053	210732.097
5	486570.309	210718.914
6	486681.836	210598.954
7	486690.006	210590.166
8	486719.385	210558.565
9	486748.935	210526.782
10	486806.855	210464.482
11	486814.051	210456.742

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA DE SERVICII , TURISM, MICA INDUSTRIE NEPOLUANTA, COMERT SI DEPOZITARE
Extravilan Dumbravita
CF nr. 412897 (temporar In CF sporadic 404270), nr. cad. A243/1/15
S_{teren}=11265 m²
Beneficiari: ALMIRA TRADE S.R.L.
PLAN - SITUATIA EXISTENTA

Această documentaţie este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. şi intră sub incidenţa legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parţială sau în totalitate a documentaţiei se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menţionate

Specialist RUR cu drept de semnatura		Categoria		
	arh. BOCAN C. CATALINA MARIA	D, E		
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINŢA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA

atelier CAAD s. r. l.
J35/2318/2004, C.U.I. RO 16677315, Timisoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717

Beneficiar: ALMIRA TRADE S.R.L. Extravilan Dumbravita CF nr. 412897 (temporar In CF sporadic 404270), nr. cad. A243/1/15, S_{teren}=11265 m²

Proiect nr. 347/2018

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000	Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - ZONA SERVICII, TURISM, MICA INDUSTRIE NEPOLUANTA, COMERT SI DEPOZITARE.	Faza P.U.Z.
ŞEF PROIECT	arh. BOCAN CATALINA				
PROIECTAT	arh. BOCAN CATALINA		Data: mai. 2020	Titlul planşei: PLAN - SITUATIA EXISTENTA	Planşa nr. U 01
DESENAT	arh. BOCAN CATALINA				