

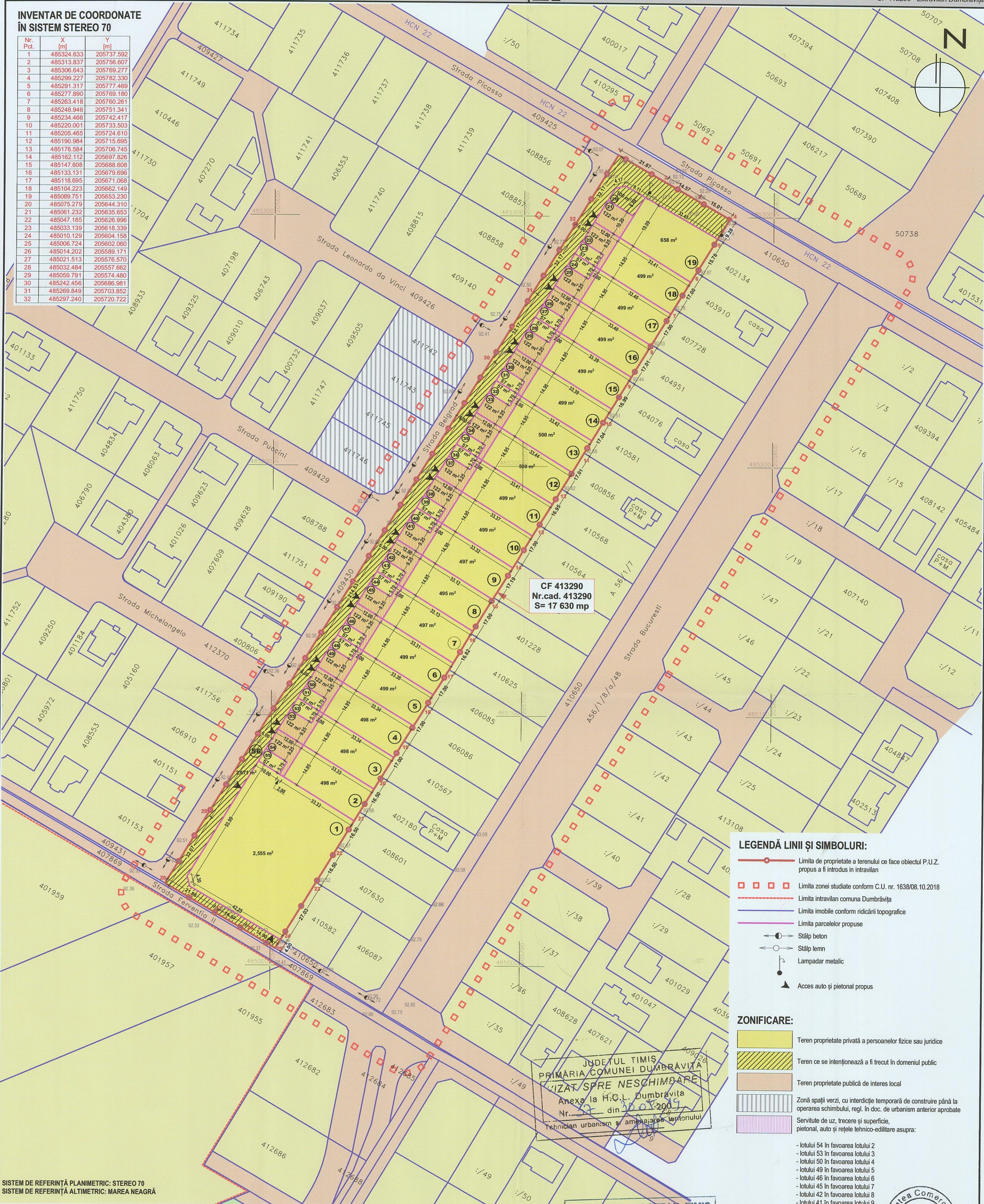
CIRCULAȚIA TERENURILOR

P.U.Z.

"ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI SERVICII"
Dumbrăvița, străzile Belgrad - Picasso - Ferveția II
CF 413290 - Extravilan Dumbrăvița

INVENTAR DE COORDONATE
ÎN SISTEM STEREO 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	485324.633	205737.592
2	485313.837	205756.607
3	485306.643	205769.277
4	485299.227	205782.303
5	485291.317	205777.469
6	485277.890	205769.180
7	485263.418	205760.261
8	485248.946	205751.341
9	485234.466	205742.417
10	485220.001	205733.503
11	485205.465	205724.610
12	485190.984	205715.695
13	485176.584	205706.745
14	485162.112	205697.826
15	485147.608	205688.608
16	485133.131	205679.696
17	485118.695	205671.068
18	485104.223	205662.149
19	485089.751	205653.230
20	485075.279	205644.310
21	485061.232	205635.653
22	485047.185	205626.996
23	485033.139	205618.339
24	485019.129	205609.458
25	485005.124	205600.060
26	484991.120	205590.171
27	484977.113	205580.282
28	484963.106	205570.393
29	484949.099	205560.504
30	484935.092	205550.615
31	484921.085	205540.726
32	484907.078	205530.837



CF 413290
Nr.cad. 413290
S= 17 630 mp

LEGENDĂ LINII ȘI SIMBOLURI:

- Limita de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z. propus a fi introdus în intravilan
- Limita zonei studiate conform C.U. nr. 1638/08.10.2018
- Limita intravilan comuna Dumbrăvița
- Limita imobile conform ridicării topografice
- Limita parcelelor propuse
- Stâlp beton
- Stâlp lemn
- Lampadar metallic
- Acces auto și pietonal propus

ZONIFICARE:

- Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Teren ce se intenționează a fi trecut în domeniul public
- Teren proprietate publică de interes local
- Zonă spații verzi, cu interdicție temporară de construire până la operarea schimbului, regl. în doc. de urbanism anterior aprobate
- Servitute de uz, trecere și suprafețe, pietonal, auto și rețele tehnico-edilitare asupra:

- lotului 54 în favoarea lotului 2
- lotului 53 în favoarea lotului 3
- lotului 50 în favoarea lotului 4
- lotului 49 în favoarea lotului 5
- lotului 46 în favoarea lotului 6
- lotului 45 în favoarea lotului 7
- lotului 42 în favoarea lotului 8
- lotului 41 în favoarea lotului 9
- lotului 38 în favoarea lotului 10
- lotului 37 în favoarea lotului 11
- lotului 34 în favoarea lotului 12
- lotului 33 în favoarea lotului 13
- lotului 30 în favoarea lotului 14
- lotului 29 în favoarea lotului 15
- lotului 26 în favoarea lotului 16
- lotului 25 în favoarea lotului 17
- lotului 22 în favoarea lotului 18
- lotului 21 în favoarea lotului 19

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la H.G.L. Dumbrăvița
Nr. 29 din 23.05.2019
Tehnician urbanism și amenajare teritoriului

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la aviz cu condiții
Nr. 29 din 23.05.2019
Arhitect Șef

SISTEM DE REFERINȚĂ PLANIMETRIC: STEREO 70
SISTEM DE REFERINȚĂ ALTIMETRIC: MAREA NEAGRĂ

BILANȚ TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ:

SUPRAFAȚĂ TEREN	EXISTENT	PROPUȘ
Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice	17 630 mp 100,00%	14 859 mp 84,28%
Teren ce se intenționează a fi trecut în domeniul public		2 771 mp 15,72%
TOTAL	17 630 mp 100,00%	17 630 mp 100,00%

Specialist R.U.R.	arh. Georgeta Trîmbițaș	Denumire proiect:	PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI SERVICII"	Nr. proiect:	167/2018
Proiectant:	S.C. "ARHITECT TRIMBITAȘ" S.R.L. CUI 7951780 J35/1396/1995 str. Marilă Miroslav Todorov, nr.2, Timișoara, jud. Timiș (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 office@trimbitas.ro	Beneficiar:	S.C. NEW RPC S.R.L.	Faza:	P.U.Z.
Șef proiect:	arh. Georgeta Trîmbițaș	Scara:	1:1000	Data:	mai 2019
Proiectat:	arh. Alina Narița	Denumire planșă:	CIRCULAȚIA TERENURILOR	Nr. planșă:	167 - A06
Desenat:	arh. Alina Narița				
Verificat:	arh. Camil Milincu				