

### HOTĂRÂRE

Privind aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a imobilelor înscrise în anexă, provenite din renunțarea la dreptul de proprietate privată pentru drum, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.20, art.24, art.43, alin. (4), art.44, Capitolul IX din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- art. 5 din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a Publicității Imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 557, art. 562 alin 2, art. 889 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (\*\*republicat\*\*);
- art. 6, art. 7 din Legea nr. 18/1991 R1 privind Fondul funciar;
- art. 354 - domeniul privat din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de:

- **Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 41342/17.05.2022**, însoțit de **referatul de aprobare** al primarului comunei Dumbrăvița în calitate sa de inițiator, **înregistrat cu nr. 41344 /17.05.2022**, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu,G.I.S și Cadastru înregistrat cu nr.41345/17.05.2022;
- Renunțările la dreptul de proprietate asupra terenurilor înscrise în referatul de aprobare al primarului cu nr. 41344/17.05.2022;
- Avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale consiliului local : comisia nr.1 - avizul nr.5/25.05.2022 și comisia nr.3 - avizul nr. 186/25.05.2022;

În temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al comunei Dumbrăvița**

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, în administrarea Consiliului Local Dumbrăvița a imobilelor înscrise în Anexă, provenite din renunțarea la dreptul de proprietate privată pentru destinația de "drum" și înscrierea definitivă a acestora în Cartea Funciară.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița prin Compartimentul Patrimoniu, GIS, cadastru.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică conform art.197 și art.243, alin.(1), lit. e) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Consiliului local la comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului Patrimoniu, G.I.S și Cadastru
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință  
Consilier local



.....  
Dorin FARCA



contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița



.....  
Ramona Diana MARINCHI

Nr. 86 / 26.05.2022

Nr. de consilieri prezenți: 17

**Adoptată cu 17 voturi „ pentru”**

nr. voturi „abținere” - 0 voturi;

nr. voturi „împotrivă” - 0 voturi;

Nr. de mandate în funcție: 17 consilieri;

ANEXA la H.C.L. nr.86/26.05.2022

Nr. crt	Proprietar	Domeniul	Act autentic/ Declarație	Nr. CF/ Nr. cad./top.	Categoria de folosință actuală	Adresă imobil	Suprafața [mp]	Destinația terenului
1	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 685 din 15.04.2022, dată de DUTCH REAL ESTATE S.R.L prin mandatar Stefano Albarosa în fața N.P. Mîțiu Mihai-Alexandru	CF 414333  Cad 414333	arabil	F.N.	2192	drum
2	Comuna Dumbrăvița	privat	Declarație autentică de renunțare la dreptul de proprietate nr. 685 din 15.04.2022, dată de DUTCH REAL ESTATE S.R.L prin mandatar Stefano Albarosa în fața N.P. Mîțiu Mihai-Alexandru	CF 414335  Cad 414335	arabil	F.N.	3832	drum

Președinte de ședință  
Consilier local

.....

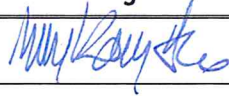
Dorin FARCA



contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița

.....

Ramona Diana MARINCHI

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA		
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA NR. 86/2022		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	26.05.2022	
Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	2022	
Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	2022	
Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	2022	
Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	2022	
Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- 1) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
- 2) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
- 3) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
- 4) art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;
- 5) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- 6) art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”;
- 7) art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”