

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF nr. 411167 Dumbrăvița, cu nr. cad. 411167 (nr. cad. vechi A70/2/1/4/67), teren arabil intravilan cu destinația de drum, aflat în domeniul privat al comunei Dumbrăvița, jud. Timiș,

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în sesiunea ordinară din data de 24.03.2022;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, a Cadastrului și a Publicității Imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 134 și art. 135 alin. (1) din Ordinul nr. 700 al directorului ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 13981/17.03.2022 însoțit de referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 13984/17.03.2022, la prezentul proiect de hotărâre prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- documentația tehnică realizată de Topo Mas SRL prin autorizat Galiciu Adrian Zeno, privind întocmirea documentației de dezmembrare imobil înscris în CF411167 cu nr. cad. A70/2/1/4/67, avizată favorabil de OCPI Timș prin referat de admitere la cererea depusă cu nr. 52431/01.03.2022;
- certificatul de urbanism nr. 114 din 16.02.2022, privind propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 411167, eliberat de Comuna Dumbrăvița;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate al consiliului local : comisia nr.1 - avizul nr.18/23.03.2022;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), coroborat cu prevederile art. din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului înscris în CF 411167 cu nr. cad. 411167, recepționată de O.C.P.I. Timiș cu nr. 52431/01.03.2022 și soluționată favorabil prin referat de admitere.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 411167, teren arabil intravilan cu destinația de drum, în suprafață de 10991 mp, în 6 loturi distincte, astfel:

- a) imobilul cu nr. cad. 414255 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. Oslo, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 2250 mp, lot 1;
- b) imobilul cu nr. cad. 414256 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. Sofia, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 1575 mp, lot 2;
- c) imobilul cu nr. cad. 414257 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. Praga, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 1692 mp, lot 3;
- d) imobilul cu nr. cad. 414258 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. Brasilia, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 1423 mp, lot 4;
- e) imobilul cu nr. cad. 414259 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. St. Petesburg, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 1989 mp, lot 5;
- f) imobilul cu nr. cad. 414260 situat în intravilanul loc. Dumbrăvița, str. Graz, jud. Timiș, UAT Dumbrăvița domeniul privat, având suprafața de 2062 mp, lot 6.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează compartimentul patrimoniu, GIS, cadastru din cadrul Biroului Urbanism.

Art.3. - Prezenta Hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Biroului Urbanism;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate imobiliară Timiș;
- S.C. Topo Mas S.R.L.
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

Președinte de ședință
Consilier local

.....
Ovidiu-Călin ZINCA



contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al U.A.T. Dumbrăvița

.....
Ramona Diana MARINCHI

Nr. 39 / 24.03.2022

Nr. de consilieri prezenți: 17

Adoptată cu 17 voturi „pentru”


nr. voturi „abținere” - 0 voturi;

nr. voturi „împotrivă” - 0 voturi;

Nr. de mandate în funcție: 17 consilieri;

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA NR. 39 /2022

OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii ¹⁾	24.03.2022	
Comunicarea către primarul comunei ²⁾	2022	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	2022	
Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	2022	
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
- ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
- ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
- ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;
- ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”;
- ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”