

P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
PLATFORMA INDUSTRIALA S.C. MANOLLY
DUMBRAVITA - ACTIVITATI INDUSTRIALE SI SERVICII

REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA PROPUNERI

LEGENDA:

- Limita zonei studiate
- Limita intravilan propus
- Limita parcela propusa
- Limita zonei de implantare a constructiilor in parcele
- Unitate industriala si de prestari servicii
- Ape-Canal de desecare HCn 3202/2
- Acces propus in parcela
- ① S1=3516,00mp
Nr. parcela/ suprafata parcela propusa

CIRCULATII RUTIERE

- Drum Judetean DJ 691 existent si propus pentru extindere
- Drum colector propus
- ① Parcari autovehicule si autoturisme propuse in incinta

GOSPODARIE UTILITATI

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

- P.T. aerian propus 20kV/0,4kV-250(63)KVA
- L.E.A. 20KV Stalp SE-2S

ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

- Conducta de alimentare cu gaze naturale existenta
- Bransament propus de gaze naturale de joasa presiune

ALIMENTARE CU APA CANALIZARE

- F Foraj pentru retele de incendiu
- RI Rezervor apa pentru incendiu 150mc cu statie de pompare
- Retea de distributie apa stradala propusa
- Bransament apa propus
- CA Camin de bransament apa propus
- Retea de incendiu propusa
- Hidrant supratran de incendiu exterior Dn100 mm
- Retea de canalizare menajera stradala propusa
- Conducta de racord la reseaua de canalizare stradala propusa
- CR Camin de racord canalizare
- C Camin colector stradal propus
- Bazin de retentie ape pluviale

ZONE DE PROTECTIE

- Zona de protectie sanitara gospodarie apa
- Zona de protectie LEA 20KV
- Interdictie de construire pina la elaborarea studiului pentru realizarea drumului expres si drumului colector

DIRECTIA APELOR BANA

Blou Aviza - Autorizatii

Data 03.07.2007

Semnatura

Proiectant:
S.C. P.S.G. GROUP S.R.L.
Sediul: TIMISOARA str. Calea Martirilor nr. 29
Tel-fax 0256-489848, 0256-489848

PROIECT: **P.U.Z. ZONA INDUSTRIALA**
S.C. MANOLLY DUMBRAVITA
ACTIVITATI ECONOMICO-COMERCIALE SI SERVICII

Pr. nr.
453/2006

Sef proiect Ing. dipl. Bellicci Erika
Proiectant Ing. dipl. Bellicci Erika
Desenat Ing. dipl. Maftei E.
Aprobat Ing. dipl. Maftei E.

Scara Amplasament: Loc. Dumbavita, Jud. Timis
1:1000 Parcela A 221/1/2;
Beneficiar: S.C. MANOLLY S.R.L.
Data: Planşa: PLANDE SITUATIE
mart.07 ALIMENTARE CU APA CANALIZARE

Nr. pl.
05

S.C. MANOLLY S.R.L.
CF. 5770 ; Nr. top. A 221/1/2
S=0,50ha.

Nr. pct.	Coordonate "Stereo '70"	
	X	Y
1	486898.92	210412.47
2	486953.62	210465.39
3	486908.30	210512.96
4	486853.60	210460.04

Responsabilitatea identificarii corecte a planurilor parcelare si a determinarilor topografice revine in totalitate persoanei fizice autorizate.

SITUATIA CONFORM C.F. NR.5770 - DUMBRAVITA

Nr. C.F. nedefinitiv	Nr. cad.	Suprafata ha. m.p.	Descrierea imobilului	Proprietari	Sarcini
5770 Dumbavita	A 221/1/2	5000	Arabil extravilan	S.C. MANOLLY S.R.L. TIMISOARA -nr.73872/2006 Interdictie de instrainare si grevare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA - SUC. TIMIS -nr.73873/2006	Drept de ipoteca rang I pentru suma de 100.000 EUR+dobanzi, comisioane, costuri, majorari, penalitati si orice alte sume datorate precum si cheltuieli in fav. RAIFFEISEN BANK SA-SUC.TIMIS -nr.73873/2006 Privilegiul impozitatorului prevazut de art. 1737 pct.2 Cod civil pentru suma de 100.000 EUR in fav. RAIFFEISEN-BANK SA-SUC.TIMIS -nr. 73873/2006