



REGLEMENTARI ; PROPUNERI:

1. ZONA de LOCUINTE
 - 1.1 P.O.T. MAXIM ADMIS: -35%
 - 1.2 REGIMUL de INALTIME MAXIM ADMIS VA FI:
 - 1.2.1 -P+I+M ptr. LOTURILE 1 - 16 ; 23-30 ; 31 -38 ; 45 -52 ; 57 -59
 - 1.2.2 -P+M ptr. LOTURILE 17, 22, 39, 44, 53 - 56
 - 1.2.3 -P ptr. LOTURILE 18, 21, 40 si 43
 - 1.2.4 - ptr. LOTURILE 19,20 si 41,42 se institue o INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PE DURATA EXISTENTEI OBIECTIVULUI ADMINISTRAT DE M. Ap. N.
 - 1.3. ZONA CONSTRUIBILA VA FI RETRASA LA 5.0m FATA de LIMITA DINSPRE CALEA DE ACCEsa loturilor respectiv conf. COD CIVIL
 - 1.3.1 ptr. LOTURILE de la pct. 1.2.2 si 1.2.3. locuintele vor avea ferestre doar pe fatadele principala si laterala a acestora.

LEGENDA:

- | | | | |
|--|--------------------------------------------|--|--------------------------------|
| | LIMITA PARCELE NOU PROPUSE | | LIMITA DRUMURI NOU PROPUSE |
| | LIMITE CONF. CARTI FUNCiare | | LIMITA INTRAVILAN VECI |
| | TEREN CU DESTIN. SPECIALA | | LIMITA DRUMURI VECI (l = 4.0m) |
| | ZONA de LOCUINTE | | LIMITA ZONEI SUBTATE |
| | ZONA aferenta echipan. TEHNICU - EDILITARA | | NR. ID. PARCELA |
| | ZONA CONSTRUIBILA | | |

ARHITECTURA MEMBRU O.A.R. TIMIS NR.318 "BIROU INDIVIDUAL" DIPLOMA nr. 45446 /19.01.1996 Cod Fiscal C.N.P. 1580712354724 arh. ANGHEL CONSTANTIN		Beneficiar : PUSKAS ILEANA str. FELIX nr.4/g Denumire Lucrare: PLAN URBANISTIC de ZONA Amplasament: extrav. loc. DUMBRAVITA	Nr. Plansa: P. 02
Desenat: arh. ANGHEL C-TIN Verificat: arh. ANGHEL C-TIN	Scara: 1:1000 DATA: Ianuarie 2003	REGLEMENTARI URBANISTICE PROIECT nr. /02 FAZA: P.U.Z.	

Cc 69
(T.D.S.)

OPINIA ARHITECTURII
 SIE
 CONSISTENT
 ANCHET
 Adresat
 la Birou de Sondejar

INDIVIDUAL
 BIROU ARHITECTURAL
 ANGHEL
 DE ARHITECTURA