

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 410879 Dumbravita

Cod verificare
100110009127



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	410879	554	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
204192 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. Ordinul 415, din 16/09/2009;		
B2	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcellar <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 408634/Dumbravita, inscrisa prin incheierea nr. 100123 din 18/06/2014;</i>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 408634/Dumbravita, inscrisa prin incheierea nr. 140188 din 28/08/2014;</i>	A1
205145 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 2308, din 13/11/2015 emis de LUCA ANA;		
B6	Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare pana la data de 31.05.2017, in fav. 1) ATUDOREI SERGIU - MARIAN, necăsătorit	A1
B7	Interdictie de instrainare si grevare, in fav. 1) ATUDOREI SERGIU - MARIAN	A1
156328 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 100, din 20/07/2018 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN; Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2342, din 20/07/2018 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MULLER SYMEOU ESTERA	A1
169793 / 08/08/2018		
Actiune In Instanta nr. 20073/325, din 31/07/2018 emis de JUDECATORIA TIMISOARA;		
B10	Se noteaza actiune civila formulata de ATUDOREI SERGIU MARIAN c/a MULLER SYMEOU ESTERA in dos 20073/325/2018 avand ca obiect efectuare dezmembrare si transfer drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

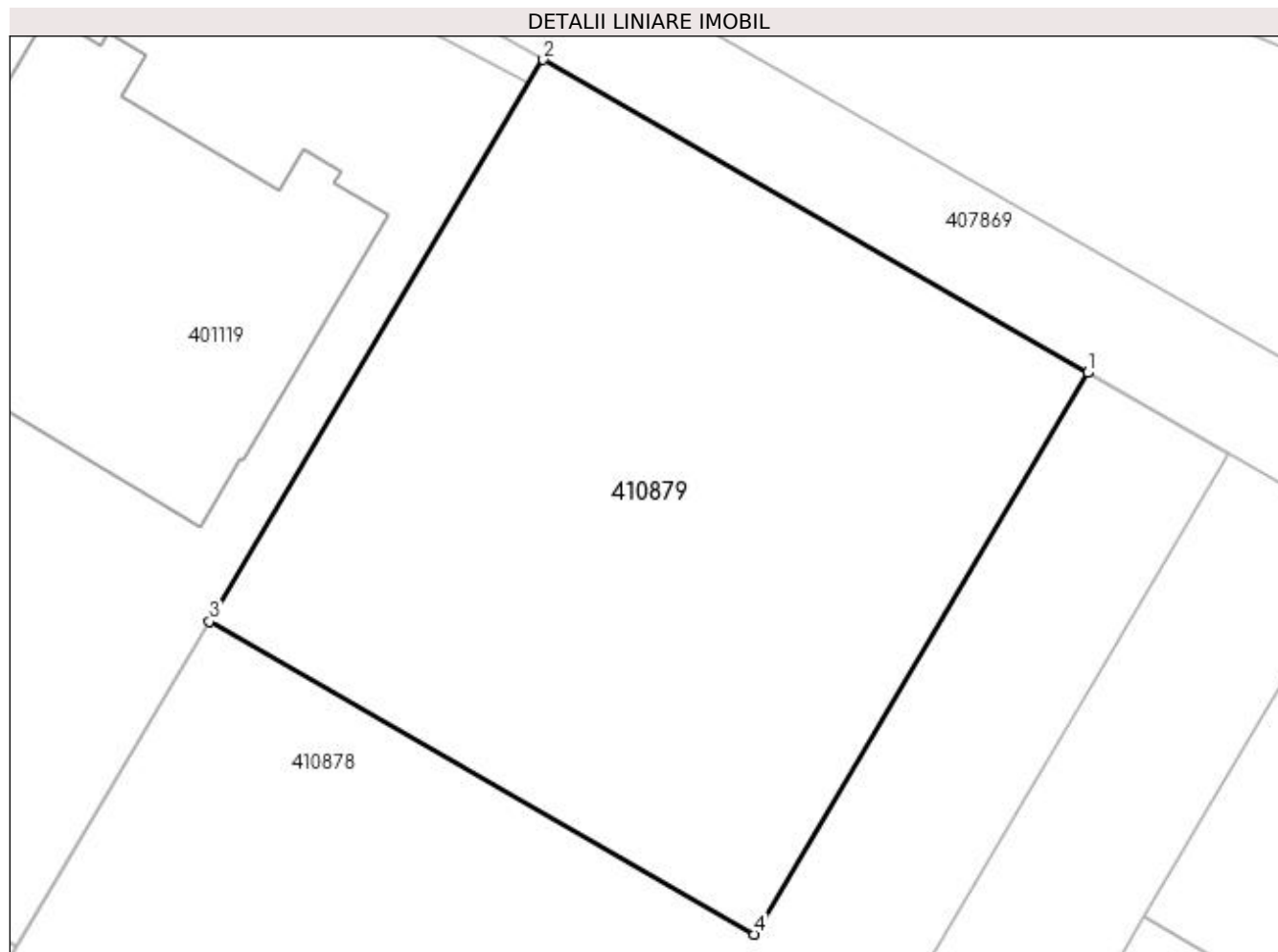
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
410879	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	554	-	-	-	Teren arabil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	23.069
2	3	24.001
3	4	23.076
4	1	23.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/11/2021, 11:07